

Årsrapport for 2017/18

01.07.17 - 30.06.18
(10. regnskabsår)

Hedelund 1 ApS

Valmuevej 11
9380 Vestbjerg

CVR-nr. 31419433

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2018.

Dirigent: _____
Dan Sandberg

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	6
Balance 30. juni	7
Noter til årsrapporten	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Hedelund 1 ApS for regnskabsåret 2017/18.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vestbjerg, den 30. november 2018.

Direktion

Dan Sandberg

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet	Hedelund 1 ApS Valmuevej 11 9380 Vestbjerg	
	CVR-nr.:	31419433
	Etableret:	6. maj 2008
	Hjemstedskommune:	Aalborg
	Regnskabsår:	1. juli - 30. juni
Direktion	Dan Sandberg	
Revisor	LG Revision I/S	
	Østre Fælledvej 8 9400 Nørresundby	
Pengeinstitut	Nordjyske Bank	

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter investering i grunde og bygninger, samt værdipapirer.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hedelund 1 ApS for 2017/18 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skatemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld.

Gæld til tilknyttede virksomheder

Gæld til modervirksomhed omfatter beløb som følge af sambeskatningen.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
		kr.	tkr.
Bruttofortjeneste		-63.394	-29
Ordinært resultat før finansielle poster		-63.394	-29
Andre finansielle indtægter		17.644	5
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		0	8
Andre finansielle omkostninger		164.599	615
Resultat før skat		-210.349	-648
Skat af årets resultat		-46.276	-142
Årets resultat		-164.073	-505
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-5.074.790	-4.570
Årets resultat		-164.073	-505
Til disposition		-5.238.863	-5.075
Overført resultat		-5.238.863	-5.075
Disponeret i alt		-5.238.863	-5.075

Balance 30. juni

	Note	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
		kr.	tkr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		95.977	182
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	<u>95.977</u>	<u>182</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>95.977</u>	<u>182</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		434.290	424
Udskudt skatteaktiv		1.109.300	1.063
Andre tilgodehavender		0	54
Tilgodehavender i alt		<u>1.543.590</u>	<u>1.540</u>
Likvide beholdninger		<u>1.576</u>	<u>6</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.545.167</u>	<u>1.547</u>
Aktiver i alt		<u>1.641.144</u>	<u>1.729</u>

Balance 30. juni

	Note	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
		kr.	tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		-5.238.863	-5.075
Egenkapital i alt	2	-5.113.863	-4.950
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter i øvrigt		6.085.426	6.030
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.085.426	6.030
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.375	19
Anden gæld		660.205	629
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		669.580	648
Gældsforpligtelser i alt		6.755.007	6.678
Passiver i alt		1.641.144	1.729
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Eventualposter m.v.	4		

Noter til årsrapporten

1	Finansielle anlægsaktiver			Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
	Kostpris, primo			431.732
	Tilgang i årets løb			827.719
	Afgang i årets løb			-735.985
	Kostpris, ultimo			523.466
	Opskrivninger, primo			4.925
	Årets opskrivninger			17.644
	Opskrivninger, ultimo			22.569
	Af-/nedskrivninger, primo			-450.058
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo			95.977
2	Egenkapital	Selskabs- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
	Saldo primo	125.000	-5.074.790	-4.949.790
	Årets resultat	0	-164.073	-164.073
	Saldo ultimo	125.000	-5.238.863	-5.113.863
3	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
	Ingen.			
4	Eventualposter m.v.			
	Ingen.			