

Stouby Anlægsgartneri ApS
Stouby Erhvervspark 1
7140 Stouby

CVR-nr.: 31419042

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23. maj 2022



Niels Sørensen
Dirigent

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Stouby Anlægsgartneri ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stouby, den 7. marts 2022

Direktion



Niels Sørensen

Til den daglige ledelse i Stouby Anlægsgartneri ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Stouby Anlægsgartneri ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Daugård, den 7. marts 2022

RID REVISION
Registreret Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 30707907

Karen Hansen-Lyse
Registreret Revisor
MNE nr. mne3814
FSR - danske revisorer

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er i lighed med tidligere år at drive anlægsgartneri.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

GENERELT

Årsregnskabet for Stouby Anlægsgartneri ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B og tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets

forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, autodrift, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Grunde og bygninger | 30 år | 598.414 kr. |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-7 år | 21.000 kr. |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på

salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter er indregnet modtaget tilskud, som indtægtsføres i takt med afskrivninger på selskabets bygninger. Beløbet indtægtsføres lineært over 30 år.

RESULTATOPGØRELSE FOR 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | 959.937 | 713.472 |
| 1 Personaleomkostninger | -424.169 | -419.716 |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver | -96.611 | -85.502 |
| Driftsresultat | 439.157 | 208.254 |
| Andre finansielle omkostninger | -28.182 | -31.088 |
| Resultat før skat | 410.975 | 177.166 |
| Skat af årets resultat..... | -92.190 | -38.654 |
| Årets resultat | 318.785 | 138.512 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat..... | 318.785 | 138.512 |
| Disponeret i alt | 318.785 | 138.512 |

 AKTIVER

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | 1.629.557 | 1.670.728 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 160.896 | 216.335 |
| Materielle anlægsaktiver | 1.790.453 | 1.887.063 |
| Anlægsaktiver | 1.790.453 | 1.887.063 |
| | | |
| Fremstillede varer og handelsvarer | 20.825 | 26.660 |
| Varebeholdninger | 20.825 | 26.660 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 441.245 | 228.138 |
| Andre tilgodehavender | 4.921 | 4.853 |
| 2 Periodeafgrænsningsposter | 31.000 | 5.000 |
| Tilgodehavender | 477.166 | 237.991 |
| Likvide beholdninger | 591.237 | 250.143 |
| Omsætningsaktiver | 1.089.228 | 514.794 |
| | | |
| Aktiver | 2.879.681 | 2.401.857 |

PASSIVER

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Anpartskapital..... | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat..... | 1.155.601 | 836.816 |
| Egenkapital | 1.280.601 | 961.816 |
| | | |
| Hensættelse til udskudt skat | 31.482 | 27.830 |
| Hensatte forpligtelser | 31.482 | 27.830 |
| | | |
| Prioritetsgæld | 393.669 | 422.921 |
| Kreditinstitutter..... | 192.176 | 238.660 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | 306.354 | 319.119 |
| 3 Langfristede gældsforpligtelser | 892.199 | 980.700 |
| | | |
| Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser..... | 90.990 | 92.288 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 107.794 | 96.955 |
| Selskabsskat | 68.538 | 24.322 |
| Anden gæld | 408.077 | 217.946 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 675.399 | 431.511 |
| Gældsforpligtelser | 1.567.598 | 1.412.211 |
| | | |
| Passiver..... | 2.879.681 | 2.401.857 |
| | | |
| 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|------------------|----------------|
| Anpartskapital primo | 125.000 | 125.000 |
| Anpartskapital ultimo | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat, primo | 836.816 | 698.304 |
| Årets resultat | 318.785 | 138.512 |
| Egenkapital | 1.280.601 | 961.816 |

NOTER

| | 2021 | 2020 |
|---|----------------|----------------|
| 1 Personalemkostninger | | |
| Antal personer beskæftiget | 1 | 1 |
| Lønninger | 406.879 | 367.217 |
| Pensioner | 0 | 40.000 |
| Andre omkostninger til social sikring | 17.290 | 12.499 |
| | <u>424.169</u> | <u>419.716</u> |

| | | |
|------------------------------------|---------------|--------------|
| 2 Periodeafgrænsningsposter | | |
| Periodeafgrænsningsposter | 31.000 | 5.000 |
| | <u>31.000</u> | <u>5.000</u> |

Af periodeafgrænsningsposter kan kr. 21.000 klassificeres som langfristet tilgodehavende på over 1 år.

| | Gæld i alt primo | Gæld i alt ultimo | Kortfristet andel | Restgæld efter 5 år |
|--|---------------------|----------------------|----------------------|------------------------|
| 3 Langfristede gældsforpligtelser | | | | |
| Prioritetsgæld | 453.044 | 423.894 | 30.225 | 286.741 |
| Kreditinstitutter | 288.060 | 240.176 | 48.000 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | 331.884 | 319.119 | 12.765 | 255.491 |
| | <u>1.072.988</u> | <u>983.189</u> | <u>90.990</u> | <u>542.232</u> |

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der er indgået en aftale om leasing med en restleasingperiode på 3-40 måneder. Restleasingydelsen udgør i alt kr. 172.270 inklusiv restydelse.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejendommen der pr. 31. december 2021 har en bogført værdi på kr. 1.629.557 er stillet til sikkerhed for DLR Kredit A/S, der pr. 31. december 2021 har en restgæld på kr. 439.214.

Til sikkerhed for ethvert mellemværende med Middelfart Sparekasse, som pr. 31. december 2021 udgør kr. 240.176, er der udstedt et ejerpantebrev nom. kr. 225.000 med pant i varebil, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør kr. 37.999 samt et ejerpantebrev på kr. 850.000 med pant i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør kr. 1.629.557.