

Stouby Anlægsgartneri ApS  
Mosevej 5  
7140 Stouby

CVR-nr.: 31419042

---

Årsrapport for 2016

---

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/5 2017

*Nick Espersen*

Dirigent

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Stouby Anlægsgartneri ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede erklærer at virksomheden opfylder betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for indeværende regnskabsår.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stouby, den 2. februar 2017

### Direktion



Niels Sørensen

**Til den daglige ledelse i Stouby Anlægsgartneri ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Stouby Anlægsgartneri ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Daugård, den 2. februar 2017

RID REVISION  
Registreret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 30707907

  
Anne-Marie Petersen  
Registreret Revisor  
FSR - danske revisorer

**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er i lighed for tidligere år at drive anlægsgartneri.

**Usædvanlige forhold**

Selskabet har i 2016 foretaget byggeri af en hal. Byggesummen har udgjort t.kr. 1.234 og der er bevilget tilskud af LAG mideler med t..kr 385, så nettobyggesummen udgør t.kr. 849.

Hallen tages i brug i begyndelsen af 2017.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

### GENERELT

Årsregnskabet for Stouby Anlægsgartneri ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B og tilvalg fra regnskabsklasse C vedrørende aktivering af forsknings- og udviklingsomkostninger.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette medfører følgende ændringer til indregning og måling for:

Der skal fremover foretages årlig revurdering af restværdier på materielle anlægsaktiver. Selskabet har ingen væsentlige restværdier på materielle aktiver, ud over hvad der er henført til selskabets grunde. Ændringen foretages derfor alene med fremadrettet virkning som en ændring af regnskabsmæssigt skøn og har ingen beløbsmæssig effekt på egenkapitalen.

Bortset fra ovenstående samt nye og ændrede præsentations- og oplysningskrav som følger af lov nr. 738 af 1. juni 2015 er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### **Leasing**

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttfortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger der direkte kan henføres til virksomhedens udviklingsaktiviteter og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3 år.

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger

fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	30 år	20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet



henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER

	2016	2015
<b>Bruttofortjeneste</b> .....	<b>516.683</b>	<b>539.010</b>
1 Personaleomkostninger .....	-304.568	-376.803
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver .....	-68.310	-71.112
<b>Driftsresultat</b> .....	<b>143.805</b>	<b>91.095</b>
Andre finansielle indtægter .....	0	18
Andre finansielle omkostninger .....	-59.261	-48.469
<b>Resultat før skat</b> .....	<b>84.544</b>	<b>42.644</b>
Skat af årets resultat.....	-19.448	-9.157
<b>Årets resultat</b> .....	<b>65.096</b>	<b>33.487</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat.....	65.096	33.487
<b>Disponeret i alt</b> .....	<b>65.096</b>	<b>33.487</b>

---

**AKTIVER**

	2016	2015
Forsknings- og udviklingsomkostninger .....	0	11.151
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>11.151</b>
Grunde og bygninger .....	1.447.603	598.414
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	151.890	185.969
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1.599.493</b>	<b>784.383</b>
<b>Anlægsaktiver</b> .....	<b>1.599.493</b>	<b>795.534</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....	11.000	11.000
<b>Varebeholdninger</b> .....	<b>11.000</b>	<b>11.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	169.556	123.003
Andre tilgodehavender .....	449.548	0
Periodeafgrænsningsposter .....	0	2.778
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>619.104</b>	<b>125.781</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>0</b>	<b>112.408</b>
<b>Omsætningsaktiver</b> .....	<b>630.104</b>	<b>249.189</b>
<b>Aktiver</b> .....	<b>2.229.597</b>	<b>1.044.723</b>

PASSIVER

	2016	2015
Anpartskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	284.319	219.223
<b>2 Egenkapital .....</b>	<b>409.319</b>	<b>344.223</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	27.830	23.672
<b>Hensatte forpligtelser .....</b>	<b>27.830</b>	<b>23.672</b>
Prioritetsgæld .....	539.948	0
Kreditinstitutter.....	412.574	445.600
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>952.522</b>	<b>445.600</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	65.075	124.430
Kreditinstitutter.....	635.123	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	112.322	36.443
Selskabsskat .....	15.290	12.385
Anden gæld .....	12.116	57.970
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>839.926</b>	<b>231.228</b>
<b>Gældsforpligtelser .....</b>	<b>1.792.448</b>	<b>676.828</b>
<b>Passiver.....</b>	<b>2.229.597</b>	<b>1.044.723</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2016	2015
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger .....	295.322	361.716
Andre omkostninger til social sikring .....	9.246	15.087
	<u>304.568</u>	<u>376.803</u>

Det samlede antal beskæftigede udgør 1 person.

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	219.223	65.096	284.319
	<u>344.223</u>	<u>65.096</u>	<u>409.319</u>

Selskabets anpartskapital på kr. 125.000 er fordelt i anparter á kr. 1 og multipla heraf.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld .....	0	569.770	29.822	439.872
Kreditinstitutter.....	570.030	447.827	35.253	245.578
	<u>570.030</u>	<u>1.017.597</u>	<u>65.075</u>	<u>685.450</u>

**4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**  
Ingen.

## 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejendommen der pr. 31. december 2016 har en bogført værdi på t.kr. 1.448 er stillet til sikkerhed for DLR Kredit A/S, der pr. 31. december har en restgæld på t.kr. 589.

Til sikkerhed for ethvert mellemværende med Middelfart Sparekasse er der udstedt et ejerpantebrev nom. t.kr. 225 med pant i varebil, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør t.kr. 93 samt et ejerpantebrev på t.kr. 850 med pant i ejendommen Stouby Erhvervspark 1-3, Stouby, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør t.kr. 1.448.