

**ÅRSRAPPORT**  
**1. juli 2016 - 30. juni 2017**

**Erantis Byg ApS**  
c/o Immolina ApS Kùchlersgade 4, 1.  
1774 København V

CVR nr. 31418844

**Indsender:**

Revisionskontoret i Faxe  
Granvej 2  
4640 Faxe

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 30. november 2017

**Dirigent**

Teddy Rehder

## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Resultatopgørelse 1. juli -30. juni	6
Balance pr. 30. juni	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

Erantis Byg ApS  
c/o Immolina ApS Kùchlørsgadegade 4, 1.  
1774 København V

Telefon: 3393 6661  
Email: immolina.peter@gmail.com

CVR-nr.: 31418844  
Stiftelsesdato: 2. april 2008  
Hjemsted: Københavns Kommune  
Regnskabsår: 1. juli 2016 - 30. juni 2017

## Direktion

Niels Henrik Sigsgaard

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
30. november 2017, på selskabets adresse.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er byggevirksomhed samt at investere i fast ejendom, værdipapirer og anden kapitalanlæg.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2016/17 for Erantis Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. november 2017

**Direktion:**

Niels Henrik Sigsgaard

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i Erantis Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Erantis Byg ApS for regnskabsåret 2016/17 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 30. november 2017

## REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson  
Registreret revisor FSR  
mne2968

## Resultatoppgørelse 1. juli -30. juni

	Note	2016/17	2015/16
Andre eksterne omkostninger		-245	-3.565
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-245</b>	<b>-3.565</b>
Personaleomkostninger		-432	-1.598
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-677</b>	<b>-5.163</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-5.121	-132
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-5.798</b>	<b>-5.295</b>
Skat af årets resultat		-106.723	1.136
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-112.521</b>	<b>-4.159</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-112.521	-4.159
<b>Disponeret i alt</b>		<b>-112.521</b>	<b>-4.159</b>

## Balance pr. 30. juni

	Note	2017	2016
<b>AKTIVER</b>			
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
Tilgodehavender			
Skatteaktiv		0	106.723
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>106.723</b>
Likvide beholdninger		2.652	2.897
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>2.652</b>	<b>2.897</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.652</b>	<b>109.620</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.652</b>	<b>109.620</b>

## Balance pr. 30. juni

	Note	2017	2016
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Selskabskapital		126.000	126.000
Overført resultat		-460.342	-347.822
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-334.342</b>	<b>-221.822</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.052	3.500
Gæld til associerede virksomheder		296.000	296.000
Gæld til selskabsdeltager og ledelse		31.942	31.942
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>336.994</b>	<b>331.442</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>336.994</b>	<b>331.442</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.652</b>	<b>109.620</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	1.		
Eventualposter	2.		



## Noter

---

### **1. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

### **2. Eventualposter**

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Erantis Byg ApS 2016/17 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.