

HOFOR Fjernkøling A/S

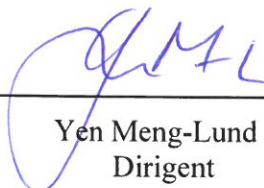
Ørestads Boulevard 35

2300 København S

CVR-nr. 31 41 74 49

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den *26/5 2016*



Yen Meng-Lund
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	14
Balance pr. 31. december 2015	15
Noter til årsrapporten	17

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for HOFOR Fjernkøling A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

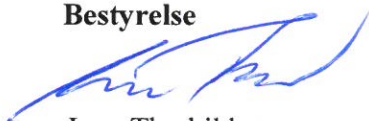
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 6. april 2016

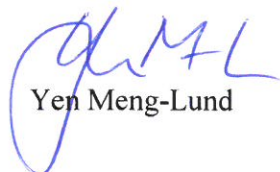
Direktion

Jan Kauffmann
direktør


Bestyrelse



Lars Therkildsen
formand



Yen Meng-Lund



Bjarne Korshøj
næstformand



Lotte Bøjer



Jan Kauffmann

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i HOFOR Fjernkøling A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for HOFOR Fjernkøling A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

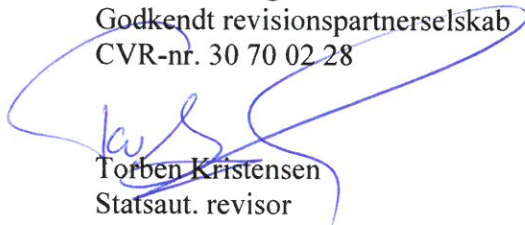
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen


Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 6. april 2016

Ernst & Young
Godkendt revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Torben Kristensen
Statsaut. revisor



Michael N.C. Nielsen
Statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

HOFOR Fjernkøling A/S
Ørestads Boulevard 35
2300 København S

Telefon: 33953395
Hjemmeside: www.hofor.dk

CVR-nr.: 31 41 74 49
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftet: 1. maj 2008
Hjemsted: København

Bestyrelse

Lars Therkildsen, formand
Bjarne Korshøj, næstformand
Jan Kauffmann
Yen Meng-Lund
Lotte Bøjer

Direktion

Jan Kauffmann, direktør

Revision

Ernst & Young
Godkendt revisionspartnerselskab
Osvold Helmuths Vej 4
2000 Frederiksberg

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for moderselskabet
HOFOR Forsyning Holding P/S.

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2015	2014	2013	2012	2011
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	34.895	29.977	23.601	14.548	9.223
Resultat før af- og nedskrivninger	28.943	21.713	12.897	6.378	2.579
Resultat før finansielle poster	16.415	11.407	5.322	1.429	-1.108
Resultat af finansielle poster	-2.536	-3.444	-2.158	-39	-1.632
Årets resultat	10.437	6.535	4.236	761	-2.055
Balancesum	591.944	529.219	479.289	318.795	183.573
Investering i materielle anlægsaktiver	69.816	65.256	120.671	90.958	33.292
Egenkapital	100.859	89.327	82.792	18.556	17.795
Nøgletal					
Bruttomargin	82,9%	72,4%	54,6%	43,8%	28,0%
Overskudsgrad	47,0%	38,1%	22,5%	9,8%	-12,0%
Afkastningsgrad	2,9%	2,3%	1,3%	0,6%	-0,6%
Soliditetsgrad	17,0%	16,9%	17,3%	5,8%	9,7%
Forrentning af egenkapital	11,0%	7,6%	8,4%	4,2%	-10,9%

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens ”Anbefalinger og nøgletal 2015”. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er produktion, distribution og salg af fjernkøling til erhvervskunder, offentlige bygninger m.m. i København.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på t.kr. 10.437 efter skat, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på t.kr. 100.859.

Årets resultat udviser en væsentlig fremgang ift. 2014, hvor overskuddet var på t.kr. 6.535.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende og lidt bedre end forventet.

Investeringer

Årets investeringer udgjorde 69,8 mio. kr., og består primært af tre større investeringer. Man udvider kapaciteten på Adelgade Kølecentral som forventes idriftsat i løbet af 2016. Der arbejdes på et havvandsanlæg ved Kvæsthusmolen. Desuden bliver der også fortsat investeret i udbygningen af selskabets ledningsnet.

Forventninger til fremtiden

I takt med at flere kunder tilsluttes, og en bedre kapacitetsudnyttelse dermed opnås, forventes selskabet fortsat at udvise overskud i 2016. Overskuddet i 2016 forventes på niveau med 2015.

Fjernkøling fra HOFOR er billigere og mere miljøvenlig end individuelle køleanlæg, og skærpede miljøregler i 2015 nødvendiggør fortsat udskiftning af lokale el-drevne køleanlæg.

Alt i alt er konkurrencesituationen for selskabet gunstig. Dog medfører den aktuelle lavkonjunktur også, at mange virksomheder er tilbageholdende med at udskifte egne køleanlæg med fjernkøling.

Det er ambitionen, at forsyningen med fjernkøling skal udbygges yderligere til endnu flere områder i København. Der pågår undersøgelser af områderne omkring Ørestad Nord og Syd, Sydhavn, Valby og Amager, som er interessante i forhold til fjernkølingsforsyning. Udbygningstakten vil afhænge af kundebehovet, der vurderes løbende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HOFOR Fjernkøling A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte til valg af bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i tkr.

Når selskabet etablerer et kundeforhold indgås en kontrakt, hvori indgår betaling af et investeringsbidrag. Da selskabets produktions- og distributionsapparat er under opbygning, er de enkelte investeringsbidrag væsentlige beløb for selskabet. Det er ledelsens vurdering, at selskabet har erhvervet endelig ret til hele investeringsbidraget senest ved selskabets færdigmelding af stik til skel. Konsekvensen af ovenstående er, som udgangspunkt, at hele investeringsbidraget skal indtægtsføres senest på det tidspunkt, hvor selskabet færdigmelder stik til skel, hvilket vil medføre meget høje indtægter i selskabets opstartsperiode. Idet de etablerede anlæg afskrives primært over en 50 årig periode, vil ovenstående resultere i meget store overskud i opstartsårene, hvor kontrakterne indgås med de fremtidige kunder. Efterfølgende år vil i sagens natur vise ringere resultater og eventuelt underskud. Selskabets daglige ledelse har vurderet, at dette indregningsprincip vil medføre en manglende matchning mellem indtægter og omkostninger og ikke vil medføre retvisende regnskaber, hvorfor ledelsen har valgt at periodisere investeringsbidragene med henvisning til årsregnskabslovens krav om at sikre det retvisende billede, jf. årsregnskabsloven § 11 stk. 3.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnetaktiv eller en forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet under egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægterne, der omfatter salg af køling, indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Investeringsbidrag, der er opnået endelig ret til, indtægtsføres over en skønnet gennemsnitlig kontraktperiode på 15 år.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter omkostninger til produktion og distribution af fjernkøling.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, vedligeholdelse af netaktiver og tab på debitorer m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter bl.a. bankrenter samt koncerninterne renter.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med HOFOR Holding A/S. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssige underskud sambeskatningsbidrag fra selskaber, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioder, indregnes i kostprisen. Låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, afskrives lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid
Bygninger	0-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	10-50 år

Der afskrives ikke på grunde og anlæg under udførelse.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender under finansielle anlægsaktiver består af tilgodehavende tilslutnings-/investeringsbidrag som måles til amortiseret kostpris med fradrag af akkumulerede afdrag og nedskrivninger.

Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Det er alene indikationer på værdiforringelser, der relaterer sig til begivenheder indtrådt efter aktivernes anskaffelse, som udløser nedskrivningstest

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisation sværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Omfatter tilslutningsafgifter/investeringsbidrag fra aftaler, hvor HOFOR Fjernkøling A/S har aftalt en leveringsperiode med kunden og har eneret på levering. Tilslutningsbidrag/investeringsbidrag, periodiseres over 15 år. Perioden er fastsat ud fra en gennemsnitsbetragtning.

Anvendt regnskabspraksis

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Bruttomargin

Bruttoresultat x 100 / Nettoomsætning

Overskudsgrad

Resultat før finansielle poster x 100 / Nettoomsætning

Afkastningsgrad

Resultat før finansielle poster x 100 / Gennemsnitlige aktiver

Soliditetsgrad

Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo

Forrentning af egenkapital

Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	Note	2015	2014
		t.kr.	t.kr.
Nettoomsætning		34.895	29.977
Andre driftsindtægter	1	3.420	731
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-3.007	-2.576
Andre eksterne omkostninger		-6.365	-6.419
Bruttoresultat		28.943	21.713
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-12.528	-10.306
Resultat før finansielle poster		16.415	11.407
Finansielle indtægter	3	1.023	668
Finansielle omkostninger	4	-3.559	-4.112
Resultat før skat		13.879	7.963
Skat af årets resultat	5	-3.442	-1.428
Årets resultat		10.437	6.535
 Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		10.437	6.535
		10.437	6.535

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		t.kr.	t.kr.
Aktiver			
Bygninger		13.397	13.699
Produktionsanlæg og maskiner		444.906	401.955
Materielle anlægsaktiver under udførelse		<u>22.901</u>	<u>8.262</u>
Materielle anlægsaktiver	6	<u>481.204</u>	<u>423.916</u>
Andre tilgodehavender	7	<u>6.353</u>	<u>7.059</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>6.353</u>	<u>7.059</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>487.557</u>	<u>430.975</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		61.475	39.391
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8	993
Andre tilgodehavender	8	<u>42.904</u>	<u>57.860</u>
Tilgodehavender		<u>104.387</u>	<u>98.244</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>104.387</u>	<u>98.244</u>
Aktiver i alt		<u><u>591.944</u></u>	<u><u>529.219</u></u>

Balance pr. 31. december 2015

	Note	2015	2014
		t.kr.	t.kr.
Passiver			
Selskabskapital		20.000	20.000
Overkurs ved emission		60.500	60.500
Reserve for dagsværdireguleringer		1.095	0
Overført resultat		19.264	8.827
Egenkapital	9	100.859	89.327
Hensættelse til udskudt skat	10	6.295	3.306
Hensatte forpligtelser i alt		6.295	3.306
Gæld til realkreditinstitutter		118.945	128.541
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	95.923
Langfristede gældsforpligtelser	11	118.945	224.464
Gæld til realkreditinstitutter	11	9.597	9.537
Leverandører af varer og tjenesteydelser		436	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	11	121.589	13.310
Selskabsskat		453	0
Anden gæld		15.446	12.649
Periodeafgrænsningsposter	12	218.324	176.626
Kortfristede gældsforpligtelser		365.845	212.122
Gældsforpligtelser i alt		484.790	436.586
Passiver i alt		591.944	529.219
Eventualposter mv.	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		
Nærtstående parter og ejerforhold	15		

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	t.kr.	t.kr.
1 Andre driftsindtægter		
Salg af energibesparelser	<u>3.420</u>	<u>731</u>
	<u>3.420</u>	<u>731</u>
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>12.528</u>	<u>10.306</u>
	<u>12.528</u>	<u>10.306</u>
der fordeler sig således:		
Bygninger	302	302
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>12.226</u>	<u>10.004</u>
	<u>12.528</u>	<u>10.306</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.022	667
Andre finansielle indtægter	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>1.023</u>	<u>668</u>
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.039	1.782
Andre finansielle omkostninger	<u>2.520</u>	<u>2.330</u>
	<u>3.559</u>	<u>4.112</u>

Noter til årsrapporten

	2015	2014
	t.kr.	t.kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	453	0
Årets udskudte skat	2.989	1.413
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	15
	<u>3.442</u>	<u>1.428</u>

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktions- anlæg og maskiner	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Kostpris 1. januar 2015	15.075	429.193	8.262	452.530
Tilgang i årets løb	0	0	70.401	70.401
Afgang i årets løb	0	0	-585	-585
Overførsler i årets løb	0	55.177	-55.177	0
Kostpris 31. december 2015	<u>15.075</u>	<u>484.370</u>	<u>22.901</u>	<u>522.346</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	1.376	27.238	0	28.614
Årets afskrivninger	302	12.226	0	12.528
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>1.678</u>	<u>39.464</u>	<u>0</u>	<u>41.142</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>13.397</u>	<u>444.906</u>	<u>22.901</u>	<u>481.204</u>
Afskrives over	<u>50 år</u>	<u>10-50 år</u>	<u>- år</u>	

Der afskrives ikke på grunde og materielle anlæg under udførelse.

Noter til årsrapporten

7 Finansielle anlægsaktiver

	Andre tilgode- havender
	t.kr.
Kostpris 1. januar 2015	7.059
Afgang i årets løb	-706
Kostpris 31. december 2015	<u>6.353</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u><u>6.353</u></u>

8 Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender består af dagsværdi af afledte finansielle instrumenter samt tilgodehavende investeringsbidrag.

Noter til årsrapporten

9 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for dagsværdi- reguleringer	Overført resultat	I alt
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Egenkapital 1. januar 2015	20.000	60.500	0	8.827	89.327
Regulering af sikringsinstrumenter	0	0	1.095	0	1.095
Årets resultat	0	0	0	10.437	10.437
Egenkapital 31. december 2015	20.000	60.500	1.095	19.264	100.859

Selskabskapitalen består af 5.000 aktier a nominelt t.kr. 4. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015	2014	2013	2012	2011
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Selskabskapital 1. januar 2015	20.000	20.000	5.000	5.000	5.000
Tilgang i året	0	0	15.000	0	0
Afgang i året	0	0	0	0	0
Selskabskapital 31. december 2015	20.000	20.000	20.000	5.000	5.000

10 Hensættelse til udskudt skat

	2015	2014
	t.kr.	t.kr.
Udskudt skat 1. januar	3.306	1.879
Årets regulering af udskudt skat	2.989	1.412
Regulering af udskudt skat, tidligere år	0	15
	6.295	3.306

Noter til årsrapporten

11 Langfristede gældsforpligtelser

	2015	2014
	t.kr.	t.kr.
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	79.959	89.933
Mellem 1 og 5 år	38.986	38.608
Langfristet del	118.945	128.541
Inden for et år	9.597	9.537
	128.542	138.078
Gæld til tilknyttede virksomheder		
Efter 5 år	0	95.923
Langfristet del	0	95.923
Øvrig kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder	121.589	13.310
Kortfristet del	121.589	13.310
	121.589	109.233

12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter forudbetalte investeringsbidrag.

Noter til årsrapporten

13 Eventualposter mv.

Koncernens datterselskaber hæfter solidarisk for fællesregistrering af moms, med undtagelse af:

- HOFOR Holding A/S
- HOFOR Spildevand Holding A/S
- HOFOR Vand Holding A/S

Selskabet har indgået kontrakt med HOFOR A/S om levering af drift, vedligehold, administration samt anlægsydelse. Alle medarbejdere er ansat i HOFOR A/S, hvorfor selskabet ikke har nogen personaleomkostninger.

Selskabet har indgået aftale med HOFOR Forsyning Holding P/S om leje af grund (Adelgade 10), hvor fjernkølingscentral er etableret. Aftalen er uopsigelig af såvel udlejer som lejer, så længe der drives fjernkøling fra grunden.

Selskabet har indgået aftale med HOFOR Forsyning Holding P/S om leje af tunnel til havvandsindtag til fjernkølingscentralen i Adelgade. Aftalen er uopsigelig af såvel udlejer som lejer indtil 31. december 2035.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i HOFOR Forsyning Holding koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 130.935, er der givet pant i ejendom med tilhørende anlæg, maskiner og netaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør t.kr. 481.204.

15 Nærtstående parter og ejerforhold

HOFOR Fjernkøling A/S nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

HOFOR Holding A/S, Ørestads Boulevard 35, 2300 København S, besidder 100% af selskabskapitalen i HOFOR Fjernkøling A/S.

I henhold til Årsregnskabslovens §71 skal det oplyses, at selskabets årsregnskab indgår i koncernregnskabet for HOFOR Holding A/S, København.