

# Reymond Holding ApS

Selleshøjvænget 36, 5260 Odense S

**CVR-nr. 31 41 70 58**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 22/06 2016



---

Kim Bo Reymond Jørgensen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Reymond Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense S, den 21. juni 2016

**Direktion**

Kim Bø Reymond Jørgensen



## Den uafhængige revisors erklæringer

*Til kapitalejeren i Reymond Holding ApS*

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Reymond Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, henleder vi opmærksomheden på årsregnskabets note 1, hvor ledelsen redegør for usikkerhed omkring måling af tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Odense, den 21. juni 2016

#### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91



Ole Schmidt  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Reymond Holding ApS Selleshøjvænget 36 5260 Odense S
	CVR-nr.: 31 41 70 58 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Odense
Direktion	Kim Bo Reymond Jørgensen
Revision	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at være holdingselskab.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Koncernens investeringer i de tilknyttede virksomheder i Bulgarien er fortsat ikke forløbet som forventet. Selskaberne i Bulgarien har investeret i ejendomme og byggejord, og det er ikke lykkedes at afhænde byggerierne som forventet.

Som følge af ovenstående, har selskabet nedskrevet kapitalandelene i de tilknyttede virksomheder til kr. 0. Tilgodehavender er værdiansat til nominel værdi, men nedskrevet til de vurderede handelspriser for ejendomme/jord foretaget af ekstern vurderingsmand.

Herudover har selskabets ledelse besluttet, at foretage en ekstraordinær nedskrivning på t.kr. 2.000.

Der vil være nogen usikkerhed omkring værdierne, men ledelsen forventer stadig, at ejendomsmarkedet vil rette sig igen.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 7.953.110, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 23.013.579.

Selskabet har i året ydet til skud til datterselskaber på t.kr. 10.850.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-17.802</b>	<b>-21</b>
Nedskrivning af omsætningsaktiver		-174.000	0
Andre driftsomkostninger		-120.000	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.099.868	3.136
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	-339
Finansielle indtægter	2	492.745	380
Finansielle omkostninger	3	-349.980	-958
<b>Resultat før skat</b>		<b>7.930.831</b>	<b>2.198</b>
Skat af årets resultat	4	22.279	183
<b>Årets resultat</b>		<b>7.953.110</b>	<b>2.381</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	50
Ekstraordinært udbytte		1.700.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.845.637	0
Overført overskud		407.473	2.331
		<b>7.953.110</b>	<b>2.381</b>



**Balance 31. december**

	Note	2015 kr.	2014 t.kr
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>0</u>	<u>0</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	27.745.879	9.610
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	0	500
Tilgodehavender i associerede virksomheder		0	421
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>27.745.879</u>	<u>10.531</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>27.745.879</u>	<u>10.531</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.044.209	11.406
Andre tilgodehavender		113.801	388
Selskabsskat		3.184.252	138
<b>Tilgodehavender</b>		<u>5.342.262</u>	<u>11.932</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>2.433.247</u>	<u>1.620</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>7.775.509</u>	<u>13.552</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>35.521.388</u></u>	<u><u>24.083</u></u>

## Balance 31. december

	Note	2015	2014
		kr.	t.kr
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.845.637	0
Overført resultat		17.042.942	16.635
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	50
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>23.013.579</b>	<b>16.810</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		12.463.089	5.202
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		34.221	1.092
Anden gæld		10.499	979
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>12.507.809</b>	<b>7.273</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>12.507.809</b>	<b>7.273</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>35.521.388</b>	<b>24.083</b>
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Usikkerhed ved indregning og måling	1		

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Usikkerhed ved indregning og måling er fyldestgørende beskrevet i ledelsesberetningen, hvortil der henvises.

	2015	2014
	kr.	t.kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	495.298	339
Renteindtægter fra associerede virksomheder	-21.000	21
Andre finansielle indtægter	18.447	20
	<b>492.745</b>	<b>380</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	313.993	764
Andre finansielle omkostninger	35.987	194
	<b>349.980</b>	<b>958</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-22.252	-138
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-27	-45
	<b>-22.279</b>	<b>-183</b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	kr.
Kostpris 1. januar	0
Tilgang i årets løb	120.000
Afgang i årets løb	-120.000
Kostpris 31. december	<u>0</u>
Opskrivninger 1. januar	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u><u>0</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

	2015	2014
	kr.	t.kr
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	23.080.022	22.780
Tilgang i årets løb	0	300
Afgang i årets løb	-8.179.781	0
Kostpris 31. december	<u>14.900.241</u>	<u>23.080</u>
Værdireguleringer 1. januar	-13.470.113	-2.606
Årets afgang	7.979.781	0
Årets resultat	8.220.634	3.136
Udbytte til moderselskabet	-734.664	-14.000
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	10.850.000	0
Værdireguleringer 31. december	<u>12.845.638</u>	<u>-13.470</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>27.745.879</u></b>	<b><u>9.610</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
KRJ 2 ApS	Odense	100%
KRJ Ejendomme ApS	Odense	100%
KR Invest ApS	Odense	100%
KRJ Højby ApS	Odense	100%

## Noter til årsrapporten

	2015	2014
	kr.	t.kr
<b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	1.000.000	1.000
Afgang i årets løb	-1.000.000	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>1.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-500.000	-161
Årets afgang	500.000	0
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	<u>0</u>	<u>-339</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>-500</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>500</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
USAE A/S	København	0%

## Noter til årsrapporten

### 8 Egenkapital

	Selskabs-	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre	Overført	Foreslået udbytte for regnskabs-	Foreslået ekstraordin ært udbytte	I alt
	kapital	værdis me- tode	resultat	året		
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	0	16.635.469	49.900	0	16.810.369
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-49.900	-1.700.000	-1.749.900
Årets resultat	0	5.845.637	407.473	0	1.700.000	7.953.110
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>5.845.637</b>	<b>17.042.942</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23.013.579</b>

### 9 Eventualposter mv.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor datterselskaberne KRJ Ejendomme ApS og KR Invest ApS' engagement med pengeinstitut.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Reymond Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af eksterne omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Reymond Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.