

MERRILD & HAACK ApS

Tyrolsgade 20, st th
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

04/06/2019

Mikkel Merrild
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MERRILD & HAACK ApS
Tyrolsgade 20, st th
2300 København S

e-mailadresse: es@eslimfjorden.dk

CVR-nr: 31414911

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for MERRILD & HAACK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 27/05/2019

Direktion

Morten Kehlet Merrild

Bestyrelse

Martin Merrild

Morten Kehlet Merrild

Mads Kehlet Merrild

Mikkel Kehlet Merrild

Roar Haack Jørgensen

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		720.959	803.426
Personaleomkostninger		-4.006	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-162.345	-162.345
Resultat af ordinær primær drift		554.608	641.081
Øvrige finansielle omkostninger		-432.681	-514.564
Ordinært resultat før skat		121.927	126.517
Skat af årets resultat	1	-51.944	0
Årets resultat		69.983	126.517
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		69.983	126.517
I alt		69.983	126.517

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		12.748.586	12.908.283
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.651	5.299
Materielle anlægsaktiver i alt	2	12.751.237	12.913.582
Anlægsaktiver i alt		12.751.237	12.913.585
Aktiver i alt		12.751.237	12.913.585

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		882.718	882.718
Overkurs ved emission		1.470.675	1.470.675
Overført resultat		-298.339	-368.319
Egenkapital i alt		2.055.054	1.985.074
Hensættelse til udskudt skat		15.712	0
Hensatte forpligtelser i alt		15.712	0
Gæld til realkreditinstitutter		995.127	1.049.509
Gæld til banker		9.255.832	9.379.949
Langfristede gældsforpligtelser i alt		10.250.959	10.429.458
Gæld til banker		84.627	254.098
Leverandører af varer og tjenesteydelser		37.720	0
Skyldig selskabsskat		36.232	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		270.933	244.955
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		429.512	499.053
Gældsforpligtelser i alt		10.680.471	10.928.511
Passiver i alt		12.751.237	12.913.585

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat	36.232	0
Ændring af udskudt skat	15.712	0
	51.944	0

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	13.847.351	102.215
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	13.847.351	102.215
Af- og nedskrivning primo	939.068	96.916
Årets afskrivning	159.697	2.648
Af- og nedskrivning ultimo	1.098.765	99.564
Regnskabsmæssig værdi ultimo	12.748.586	2.651

3. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom, boligudlejning og administration og hermed beslægtet virksomhed.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, t.kr. 995 er der givet pant i grunde og bygninger. Herudover er der udstedt ejerpantebreve på t.kr. 11.308, der giver pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 12.749.

Der er herudover tinglyst indekslån for oprindelig t.kr. 1.167 til realkreditinstitut med fuld ydelsesstøtte.

5. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis