

# Kieler Architects ApS

Hjemstedsadresse: Sophie Brahes Gade 1A, 3000 Helsingør

**CVR-nummer 31 41 33 54**

## Årsrapport 2021

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2022**

---

Anker Ernst Kreiels Ekelund  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Kieler Architecs ApS Sophie Brahes Gade 1 A 3000 Helsingør  Hjemstedskommune: Helsingør
<b>Direktion</b>	Anker Ernst Kreiels Ekelund
<b>Stiftelsesdato</b>	22. april 2008
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at drive arkitektvirksomhed og rådgivning, projektplanlægning og anden dermed eller ledelsens skøn beslægtet virksomhed

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for Kieler Architects ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 28. juni 2022

**Direktør**

Anker Ernst Kreiels Ekelund

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Kieler Architecs ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Kieler Architecs ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 28. juni 2022

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Niels Borum Madsen  
statsautoriseret revisor  
MNE32274

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Kieler Architecs ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakurs-differencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Regnskabspraxis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter salg af rådgivning og indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde (produktionsmetoden).

Vareforbrug omfatter primært omkostninger til eksternt konsulentytelser der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.



# Regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	Forventet scrapværdi	0%
---	----------	----------------------	----

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

### Kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra de enkelte kapitalinteresser. Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor genindvindingsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde ud fra færdiggørelsesgraden.

Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af andelen af de afholdte sagsomkostninger i forhold til sagens forventede, samlede omkostninger.

Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger. Hensættelse til tab indregnes dog under hensatte forpligtelser.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021	2020
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.450.070</b>	<b>991.737</b>
1 Personalemkostninger	842.572	270.208
3 Afskrivninger	9.167	8.882
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>598.331</b>	<b>712.647</b>
Finansielle omkostninger	59.118	484
<b>Resultat før skat</b>	<b>539.213</b>	<b>712.163</b>
2 Skat af årets resultat	129.875	159.936
<b>Årets resultat</b>	<b>409.338</b>	<b>552.227</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Overført til overført resultat	409.338	552.227
<b>Disponeret</b>	<b>409.338</b>	<b>552.227</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

Note	2021	2020
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	45.833	0
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>	<b>45.833</b>	<b>0</b>
4 Kapitalandele i kapitalinteresser	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>45.833</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	1.176.823	0
5 Igangværende arbejder for fremmed regning	1.380.000	1.100.000
Andre tilgodehavender	61.040	272.184
Periodeafgrænsningsposter	52.436	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.670.299</b>	<b>1.372.184</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>308</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>2.670.607</b>	<b>1.372.184</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.716.440</b>	<b>1.372.184</b>

## Balance 31. december

### Passiver

Note	2021	2020
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	1.068.452	659.114
<b>Egenkapital</b>	<b>1.118.452</b>	<b>709.114</b>
Hensættelser til udskudt skat	130.575	159.936
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>130.575</b>	<b>159.936</b>
Anden langfristet gæld	24.000	24.000
<b>Langfristet gæld</b>	<b>24.000</b>	<b>24.000</b>
Kreditinstitutter i øvrigt	0	501
Leverandører af varer og tjenesteydelser	45.300	0
Skyldig selskabsskat	159.236	0
Anden gæld	1.238.877	478.633
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>1.443.413</b>	<b>479.134</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>1.467.413</b>	<b>503.134</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.716.440</b>	<b>1.372.184</b>

- 6 Leasing og lejeforpligtelser
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 8 Eventualforpligtelser

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>Egenkapital i alt</b>
Egenkapital 1. januar 2020	40.000	16.887	0	56.887
Kapitalforhøjelse	10.000	90.000	0	100.000
Årets resultat	0	552.227	0	552.227
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>50.000</b>	<b>659.114</b>	<b>0</b>	<b>709.114</b>
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	659.114	0	709.114
Årets resultat	0	409.338	0	409.338
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>50.000</b>	<b>1.068.452</b>	<b>0</b>	<b>1.118.452</b>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	813.792	269.507
Pensioner	23.382	0
Andre omkostninger til social sikring	5.398	701
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>842.572</b>	<b>270.208</b>
<b>Gennemsnitligt antal medarbejdere</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	159.236	0
Ændring i hensættelse til udskudt skat	-29.361	159.936
	<b>129.875</b>	<b>159.936</b>
<b>3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	0	35.520
Årets tilgang	55.000	0
Årets afgang	0	35.520
Anskaffelsessum 31. december	55.000	0
Afskrivninger 1. januar	0	6.638
Årets afskrivninger	9.167	8.882
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	15.520
Afskrivninger 31. december	9.167	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>45.833</b>	<b>0</b>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>4 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	0	0
Årets tilgang	8.000	0
<b>Anskaffelsessum 31. december</b>	<u>8.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer pr. 1. januar	0	0
Årets nedskrivning	-8.000	0
<b>Værdireguleringer pr. 31. december</b>	<u>-8.000</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>5 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af udført arbejde 31. december	2.536.690	1.625.000
Forudbetalinger fra kunder	-1.156.690	-525.000
<b>Igangværende arbejder netto 31. december</b>	<u>1.380.000</u>	<u>1.100.000</u>

### 6 Leasing og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 10 måneder med en ydelse på t.kr. 4, i alt t.kr. 40.

Selskabet har huslejeforpligtelse for 86 tkr.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Anker Ernst Kreiels Ekelund

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-431458645519  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2022 kl.: 13:29:12  
Underskrevet med NemID

## Anker Ernst Kreiels Ekelund

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-431458645519  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2022 kl.: 13:29:12  
Underskrevet med NemID

## Niels Borum Madsen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1287499581012  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2022 kl.: 14:15:10  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 674e74WHKJs247943374