

F. Fuks Holding ApS
CVR-nr. 31412773
Danmarksgade 23A, 2.
8900 Randers C

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 02.03.2016

Dirigent

Navn: Flemming Fuks

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Anvendt regnskabspraksis	2
Resultatopgørelse for 2015	2
Balance pr. 31.12.2015	2
Egenkapitalopgørelse for 2015	2
Noter	2

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

F. Fuks Holding ApS
Danmarksgade 23A, 2.
8900 Randers C

CVR-nr.: 31412773

Hjemsted: Randers

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Direktion

Flemming Fuks

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Vestervangsvej 6
8800 Viborg

Ledespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for F. Fuks Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 02.03.2016

Direktion

Flemming Fuks

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i F. Fuks Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for F. Fuks Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven,.

Viborg, den 02.03.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Allan Søborg Olsen
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavende til associerede virksomheder mv.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Bruttotab		(3.438)	(1.943)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		353.081	289.843
Andre finansielle indtægter	1	<u>2.352</u>	<u>3.046</u>
Årets resultat		<u>351.995</u>	<u>290.946</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		50.600	49.900
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		298.081	226.843
Overført resultat		<u>3.314</u>	<u>14.203</u>
		<u>351.995</u>	<u>290.946</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.600.850	1.310.769
Finansielle anlægsaktiver	2	<u>1.600.850</u>	<u>1.310.769</u>
Anlægsaktiver		<u>1.600.850</u>	<u>1.310.769</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		79.082	32.227
Andre tilgodehavender		33.312	31.726
Tilgodehavender		<u>112.394</u>	<u>63.953</u>
Omsætningsaktiver		<u>112.394</u>	<u>63.953</u>
Aktiver		<u>1.713.244</u>	<u>1.374.722</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.485.850	1.187.769
Overført overskud eller underskud		12.863	9.549
Forslag til udbytte for regnskabsåret		50.600	49.900
Egenkapital		<u>1.674.313</u>	<u>1.372.218</u>
Kreditinstitutter i øvrigt		4	4
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		36.427	0
Anden gæld		2.500	2.500
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>38.931</u>	<u>2.504</u>
Gældsforpligtelser		<u>38.931</u>	<u>2.504</u>
Passiver		<u>1.713.244</u>	<u>1.374.722</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Hovedaktivitet	4		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdi- metode kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	1.187.769	9.549	49.900	1.372.218
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(49.900)	(49.900)
Årets resultat	0	298.081	3.314	50.600	351.995
Egenkapital ultimo	125.000	1.485.850	12.863	50.600	1.674.313

Noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.	
1. Andre finansielle indtægter			
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	766	1.535	
Øvrige finansielle indtægter	<u>1.586</u>	<u>1.511</u>	
	<u>2.352</u>	<u>3.046</u>	
			Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
2. Finansielle anlægsaktiver			
Kostpris primo		<u>60.000</u>	
Kostpris ultimo		<u>60.000</u>	
Opskrivninger primo		1.250.769	
Andel af årets resultat		353.081	
Udbytte		<u>(63.000)</u>	
Opskrivninger ultimo		<u>1.540.850</u>	
Regnskabsmæssig værdi ultimo		<u>1.600.850</u>	
	<u>Hjemsted</u>	<u>Retsform</u>	<u>Ejerandel %</u>
Associerede virksomheder:			
Fuks Ejendomme ApS	Viborg	ApS	20,00

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautioner for Fuks Platanvej ApS samt Fuks Ejendomme ApS' gæld til Danske Bank.

Bankgæld i Fuks Platanvej ApS og Fuks Ejendomme ApS pr. 31.12.2015 udgør 2.670 t.kr.

4. Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje aktier og anparter samt at drive formueadministration og investeringsvirksomhed samt aktiviteter i tilknytning hertil.