

# **NØRSKOV MANAGEMENT ApS**

Nørregade 2, 1 tv  
9000 Aalborg

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**17/05/2017**

**Anton Nørskov**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	NØRSKOV MANAGEMENT ApS Nørregade 2, 1 tv 9000 Aalborg
	CVR-nr: 31412439 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
<b>Bankforbindelse</b>	Jyske Bank Nytorv 1 9000 Aalborg
<b>Revisor</b>	CA REGNSKAB ApS Hjallerupvej 33 9320 Hjallerup DK Danmark CVR-nr: 30587367 P-enhed: 1013283504

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2016 for Nørskov Management ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 17/05/2017

## Direktion

Anton Nørskov Solhøj Villadsen  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det er direktionens vurdering at selskabet også i det kommende år kan fravælge revisionen.

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til ejerne af Nørskov Management ApS

Baseret på oplysninger fra ledelsen har vi i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning opstillet balancen pr. 31. december 2016 for Nørskov Management ApS og resultatopgørelsen for perioden 1. januar – 31. december 2016.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet, og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Hjallerup, 17/05/2017

Christian Ancher  
Revisor, CMA  
CA REGNSKAB ApS  
CVR: 30587367

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive konsulent virksomhed, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten for Nørskov Management ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten udarbejdes efter samme regnskabspraksis hvert år.

## Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtigelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og

urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balance**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg samt øvrige driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en forventede brugstid på 3-10 år, med en restværdi på 0 %.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvider**

Likvide midler indregnes og måles til kontantværdi.

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året eller er udbetalt i året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.



# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>424.210</b>	<b>469.944</b>
Personaleomkostninger .....	1	-356.215	-381.277
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>67.995</b>	<b>88.667</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....		-35.108	-16.922
Dagsværdiregulering af gæld vedrørende investeringsejendomme .....		-13.759	-18.097
Øvrige finansielle omkostninger .....		-3.576	-14.729
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>15.552</b>	<b>38.919</b>
Skat af årets resultat .....		31.405	-16.598
<b>Årets resultat</b> .....		<b>46.957</b>	<b>22.321</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		46.957	22.321
<b>I alt</b> .....		<b>46.957</b>	<b>22.321</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Investeringsejendomme .....		0	930.857
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>930.857</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		20.000	20.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>20.000</b>	<b>950.857</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		145.398	40.104
Udsudte skatteaktiver .....		31.405	0
Tilgodehavende skat .....		14.000	5.007
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>190.803</b>	<b>45.111</b>
Likvide beholdninger .....		173.256	261.812
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>364.059</b>	<b>306.923</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>384.059</b>	<b>1.257.780</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		189.960	143.003
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>314.960</b>	<b>268.003</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	1.606
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>1.606</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	766.701
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>766.701</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		69.099	221.470
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>69.099</b>	<b>221.470</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>69.099</b>	<b>988.171</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>384.059</b>	<b>1.257.780</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	143.003	268.003
Årets resultat .....		46.957	46.957
Egenkapital, ultimo .....	125.000	189.960	314.960

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	292.000	304.677
Pensionsbidrag	2.618	2.160
Andre omkostninger til social sikring	61.597	74.440
	<b>356.215</b>	<b>381.277</b>

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Antal ansatte, ultimo .....		1