

Thomas Arp Holding ApS
Horsensvej 588
7120 Vejle Øst

CVR-NR. 31 41 18 58

ÅRSRAPPORT
(1/1 2020 – 31/12 2020)
(13. regnskabsår)

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling.**

Vejle, den 5. juli 2021.

Thomas Arp
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Thomas Arp Holding ApS for regnskabsåret 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 5. juli 2021.

Direktion

Thomas Arp

Selskabsoplysninger

Selskabet

Thomas Arp Holding ApS
Møllebyvej 36
7100 Vejle

CVR-nr.: 31411858
Stiftet: 25. april 2008
Hjemstedskommune: Vejle
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Thomas Arp

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 5. juli 2021 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejning af bygninger og besiddelse af anparter.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Danmark er på nuværende tidspunkt ramt af Covid-19-situationen, og ledelsen kan på nuværende tidspunkt ikke forudsige konsekvenserne heraf.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thomas Arp Holding ApS for 2020 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten

Selskabet anvender bestemmelserne i årsregnskabsloven, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjenesten er en sammendragning af andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder udleje af produktionsfaciliteter og gevinster ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og ejendommens drift mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "selskabsskat" under gældsforpligtelser.

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen under "Tilgodehavender fra dattervirksomheder" eller "Gæld til dattervirksomheder".

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år (scrapværdi 0)

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat under posten "Resultat af tilknyttet virksomhed".

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i tilknyttet virksomhed" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til kr. 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Thomas Arp Holding ApS overtager som administrationsselskab hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne i takt med modtagelse af dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 kr.	2019 tkr.
Bruttofortjeneste		260.000	260
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		60.253	60
Andre driftsomkostninger		44.079	47
Ordinært resultat før finansielle poster		155.668	153
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		29.826	31
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		79.281	0
Andre finansielle omkostninger		18.822	19
Resultat før skat		245.954	164
Skat af årets resultat	1	29.656	29
Årets resultat		216.298	136
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		520.978	385
Årets resultat		216.298	136
Disponeret i alt		737.276	521

Balance 31. december

	Note	<u>2020</u>	<u>2019</u>
		kr.	tkr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		<u>2.101.003</u>	<u>2.161</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>2.101.003</u>	<u>2.161</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.101.003</u>	<u>2.161</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>385.372</u>	<u>159</u>
Tilgodehavender i alt		<u>385.372</u>	<u>159</u>
Likvide beholdninger		<u>14</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>385.386</u>	<u>159</u>
Aktiver i alt		<u>2.486.389</u>	<u>2.321</u>

Balance 31. december

	Note	2020 kr.	2019 tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		250.000	250
Overført resultat		737.276	521
Egenkapital i alt		987.276	771
Hensatte forpligtelser			
Hensættelse til udskudt skat		1.452	5
Andre hensatte forpligtelser		203.315	312
Hensatte forpligtelser i alt		204.767	317
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		830.528	882
Kortfristet del af langfristet gæld		-52.400	-51
Langfristede gældsforpligtelser i alt		778.128	831
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristet gæld		52.400	51
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.000	23
Selskabsskat		78.425	65
Anden gæld		362.392	263
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		516.217	402
Gældsforpligtelser i alt		1.294.345	1.233
Passiver i alt		2.486.389	2.321
Personale	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Eventualposter m.v.	4		

Noter til årsrapporten

1	Skat af årets resultat	2020	2019
		kr.	tkr.
	Skat af årets resultat	32.802	32
	Regulering af skat vedr. tidligere år	-3.146	-3
	Skat af årets resultat i alt	29.656	29

2 Personale

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 1, sidste år 1.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 830.528, er der givet pant i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2020 udgør kr. 2.101.003

Til sikkerhed for bankgæld er der udstedt ejerpantebrev, kr. 2.000.000, med pant i ejendommen.

Ejerpantebrevet er ligeledes til sikkerhed for bankgæld i dattervirksomhed.

4 Eventualposter m.v.

Selskabet hæfter solidarisk med dattervirksomhed Bredal Auto ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Den samlede skyldige selskabsskat udgør kr. 34.254.