

H-O EJENDOMME ApS

Udemarken 26
9800 Hjørring

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/03/2020

Anette Holm-Olesen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

H-O EJENDOMME ApS

Udemarken 26

9800 Hjørring

e-mailadresse: holmolesen@gmail.com

CVR-nr: 31411823

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet har i regnskabsperioden ikke drevet sin planlagte hovedaktivitet ejendomsudlejning som i tidligere aar men alene fungeret som holdingselskab for objektselskaberne med aktiviteter i Berlin. Selskabets overskud består af renteindtægter fra udlandet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for kalenderåret 2019 udviser et overskud på kr. 305.363 før skat. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter statusdagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af regnskabet.

Revision

Revision er fravalgt for det kommende regnskabsår.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt.

Balance

Aktiver i balancen måles til de nominelle indre værdier, idet det dog påses, at disse ikke overstiger markedsprisen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		0	23.774
Eksterne omkostninger		-3.324	-7.826
Bruttoresultat		-3.324	15.948
Personaleomkostninger		0	-22.500
Resultat af ordinær primær drift		-3.324	-6.552
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	132.230
Andre finansielle indtægter		308.687	279.431
Ordinært resultat før skat		305.363	405.109
Skat af årets resultat		-67.180	-89.124
Årets resultat		238.183	315.985
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	105.800
Overført resultat		130.183	210.185
I alt		238.183	315.985

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		470.795	470.795
Materielle anlægsaktiver i alt		470.795	470.795
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		77.330.716	77.330.716
Finansielle anlægsaktiver i alt		77.330.716	77.330.716
Anlægsaktiver i alt		77.801.511	77.801.511
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		16.928.095	10.619.866
Tilgodehavende skat		26.820	
Andre tilgodehavender		0	1.284.946
Tilgodehavender i alt		16.954.915	11.904.812
Andre værdipapirer og kapitalandele		30.000	30.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		30.000	30.000
Likvide beholdninger		19.194	1.549
Omsætningsaktiver i alt		17.004.109	11.936.361
Aktiver i alt		94.805.620	89.737.872

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		400.000	400.000
Andre reserver		89.093.999	84.014.425
Overført resultat		4.824.299	5.079.574
Egenkapital i alt		94.318.298	89.493.999
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		379.322	138.073
Forslag til udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		487.322	243.873
Gældsforpligtelser i alt		487.322	243.873
Passiver i alt		94.805.620	89.737.872

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1