

# **L8 Holding ApS**

**Hurupvej 6  
7760 Hurup**

**CVR-nr. 31 41 18 07**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære ge-  
neralforsamling den 23/01 2021

---

Lotte Thomsen

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	10
Balance pr. 31. december 2020	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2020 for L8 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2021 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hurup, den 22. januar 2021

### **Direktion**

Lotte Thomsen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i L8 Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for L8 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Tønder, den 22. januar 2021

### **Tønder Revision**

Registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 14 28 07

Niels Høyer  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne8329

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

L8 Holding ApS  
Hurupvej 6  
7760 Hurup

CVR-nr.: 31 41 18 07

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Thisted

### Direktion

Lotte Thomsen, direktør

### Revisor

Tønder Revision  
Registreret revisionsaktieselskab  
Søndergade 14  
6270 Tønder

### Pengeinstitut

Spar Nord  
Hostrupsvej 6  
7500 Holstebro

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i revisionsvirksomheder, investering og besiddelse af fast ejendom samt hermed beslægtede formål.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 562.199, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 4.642.276.

Selskabets formål forventes ændret i løbet af foråret, da ejerskabet i revisionsvirksomheden vil ophøre. Herefter vil aktiviteten i selskabet primært være udlejningsvirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for L8 Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	60 år	925.400 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 kr.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

L8 Holding ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>388.052</b>	<b>244.559</b>
Personaleomkostninger	1	-171.758	-52.875
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>216.294</b>	<b>191.684</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-157.037	-105.988
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>59.257</b>	<b>85.696</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		605.904	564.140
Finansielle indtægter	2	13.193	21.115
Finansielle omkostninger	3	-120.790	-87.842
<b>Resultat før skat</b>		<b>557.564</b>	<b>583.109</b>
Skat af årets resultat	4	4.635	-4.888
<b>Årets resultat</b>		<b>562.199</b>	<b>578.221</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		113.000	110.600
Overført resultat		449.199	467.621
		<b>562.199</b>	<b>578.221</b>

## Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		7.439.694	7.557.397
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>277.165</u>	<u>76.596</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>7.716.859</u></b>	<b><u>7.633.993</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		141.180	141.180
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	<u>402.000</u>	<u>402.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>543.180</u></b>	<b><u>543.180</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>8.260.039</u></b>	<b><u>8.177.173</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.803	18.495
Andre tilgodehavender		2.718	0
Selskabsskat		<u>27.274</u>	<u>26.000</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>48.795</u></b>	<b><u>44.495</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>48.795</u></b>	<b><u>44.495</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>8.308.834</u></b>	<b><u>8.221.668</u></b>

## Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		4.404.276	3.955.078
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
<b>Egenkapital</b>		<b><u>4.642.276</u></b>	<b><u>4.190.678</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		0	5.361
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>5.361</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.695.660	1.788.885
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b><u>1.695.660</u></b>	<b><u>1.788.885</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter	7	94.526	94.489
Banker	7	1.444.450	1.660.827
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	51.903
Gæld til tilknyttede virksomheder		113.500	160.875
Anden gæld		318.422	268.650
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.970.898</u></b>	<b><u>2.236.744</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.666.558</u></b>	<b><u>4.025.629</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>8.308.834</u></b>	<b><u>8.221.668</u></b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	3.955.077	110.600	4.190.677
Betalt ordinært udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	<u>0</u>	<u>449.199</u>	<u>113.000</u>	<u>562.199</u>
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>4.404.276</u></b>	<b><u>113.000</u></b>	<b><u>4.642.276</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	
	kr.	kr.	
<b>1 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	<u>171.758</u>	<u>52.875</u>	
	<b><u>171.758</u></b>	<b><u>52.875</u></b>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>	
<b>2 Finansielle indtægter</b>			
Renteindtægter fra associerede virksomheder	13.167	21.115	
Andre finansielle indtægter	<u>26</u>	<u>0</u>	
	<b><u>13.193</u></b>	<b><u>21.115</u></b>	
<b>3 Finansielle omkostninger</b>			
Renteomkostninger fra kapitalinteresser	2.000	2.500	
Andre finansielle omkostninger	<u>118.790</u>	<u>85.342</u>	
	<b><u>120.790</u></b>	<b><u>87.842</u></b>	
<b>4 Skat af årets resultat</b>			
Årets aktuelle skat	726	0	
Årets udskudte skat	<u>-5.361</u>	<u>4.888</u>	
	<b><u>-4.635</u></b>	<b><u>4.888</u></b>	
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
	Stemme- og		
Navn	ejerandel	Egenkapital	Årets
Hjemsted			resultat
TH Teknik ApS	100%	143.609	1.876

## Noter til årsrapporten

### 6 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalinteresser i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Good Vibrations i Vest A/S - 2019	Holstebro	33%	2.567.712	1.817.712

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	2020 kr.	2019 kr.
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	1.320.560	1.416.632
Mellem 1 og 5 år	375.100	372.253
Langfristet del	1.695.660	1.788.885
Inden for et år	94.526	94.489
	<b>1.790.186</b>	<b>1.883.374</b>

### 8 Eventualforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 0 pr. 31. december 2020. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.790, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 4.407. Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 277, skønnes t.kr. 10 at være omfattet af pantsætningen.



## Noter til årsrapporten

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet har udstedt ejerpantebreve til sikkerhed for pengeinstitut for i alt t.kr. 8.520 i ovenstående grunde og bygninger, hvis bogførte værdi udgør tkr. 5.367.

Der er afgivet kaution for tkr. 700 for den associerede virksomheds mellemværende med Sparnord A/S.