

## KP Sand Holding ApS

H.V. Nyholmsvej 2, 2, 4  
2000 Frederiksberg

CVR-nr. 31 37 53 47

### Årsrapport 2020/21 (14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16/12 2021.

---

Dirigent Peter Sand

Registreret revisionsanpartsselskab  
**Revision · Rådgivning**

t: 44 48 26 79  
@: info@schyberglykke.dk  
w: www.schyberglykke.dk  
a: Bymidten 80, 3500 Værløse  
cvr: 32 46 93 45

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Påtegninger</b>	Side
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors reviewerklæring	2-3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/21 for KP Sand Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse om de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen erklærer at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 15. december 2021

Direktion:

---

Peter Sand

## Til ledelsen i KP Sand Holding ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for KP Sand Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors reviewerklæring

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Værløse, den 15. december 2021  
Schyberg · Lykke  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 46 93 45

Henrik Lykke  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne3258

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	KP Sand Holding ApS H.V. Nyholmsvej, 2, 2, 4 2000 Frederiksberg
	CVR-nr.: 31 37 53 47
	Stiftet: 16. marts 2008
	Hjemsted: Frederiksberg
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	Peter Sand
<b>Revision</b>	Schyberg · Lykke Registreret revisionsanpartsselskab Bymidten 80 3500 Værløse
<b>Bankforbindelse</b>	Nordea Bank A/S

### Hovedaktiviteter

KP Sand Holding ApS's hovedformål er at eje kapitalandele i andre virksomheder, og hermed beslægtet virksomhed.

Årsrapporten for KP Sand Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre ekstern omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret, og omfatter omkostninger til administration.

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.



### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## BALANCEN

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominal værdi med fradrag for nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indværende år anvendte skattesats, 22%.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Afsættes med 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021

Note	2020/21 kr.	2019/20 t.kr.	
	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-50.758</b>	<b>-41</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	125.520	327
1	Finansielle indtægter	2.490.516	544
2	Finansielle omkostninger	-46.358	-436
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>2.518.920</b>	<b>394</b>
3	Skat af årets resultat	-530.717	-52
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.988.203</b>	<b>342</b>
	<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	56.500	55
	Nettoopskrivning efter indre værdis metode	-174.480	-1.173
	Overført overskud	2.106.183	1.460
	<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>1.988.203</b>	<b>342</b>

**Balance**

pr. 30. september 2021

Note	AKTIVER	2021	2020
		kr.	t.kr.
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	887.694	1.062
4	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>887.694</b>	<b>1.062</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>887.694</b>	<b>1.062</b>
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	143.000	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	166
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>143.000</b>	<b>166</b>
5	<b>Værdipapirer</b>	<b>12.774.269</b>	<b>9.904</b>
	Likvide beholdninger	518.123	114
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>13.292.392</b>	<b>10.018</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>14.323.086</b>	<b>11.246</b>

**Balance**

pr. 30. september 2021

Note	PASSIVER	
	2021 kr.	2020 t.kr.
Anpartskapital	125.000	125
Nettoopskrivning efter den indre værdis metode	387.694	562
Overført overskud	12.021.341	9.915
Foreslået udbytte for regnskabsåret	56.500	55
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>12.590.535</b>	<b>10.657</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.417.824	574
Skyldig selskabsskat	296.644	0
Anden gæld	18.083	15
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.732.551</b>	<b>589</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>1.732.551</b>	<b>589</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>14.323.086</b>	<b>11.246</b>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

## Noter

	2020/21	2019/20
	kr.	t.kr.
<b>0 Personalemkostninger</b>		
Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt beskæftiget 1 person. Sidste år 1 person.		
<b>1 Andre finansielle indtægter</b>		
Andre renter	2.490.516	544
	<b>2.490.516</b>	<b>544</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renter tilknyttede virksomheder	43.956	65
Andre renter	2.402	371
	<b>46.358</b>	<b>436</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	526.680	15
Regulering af udskudt skat	0	35
Regulering vedrørende skat tidligere år	4.037	2
	<b>530.717</b>	<b>52</b>

2021  
kr.

**4 Finansielle anlægsaktiver**

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder						
Kostpris							
Saldo pr. 1. oktober 2020	500.000						
Kostpris 30. september 2021	500.000						
Reguleringer							
Saldo pr. 1. oktober 2020	562.174						
Andel i årets resultat	125.520						
Modtaget udbytte	-300.000						
Saldo pr. 30. september 2021	387.694						
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2021</b>	<b>887.694</b>						
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;"></th> <th style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">Resultat</th> <th style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">Egenkapital</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Kapitalandele udgør 100% i Kølefirmaet Peter Sand A/S, selskabet har hjemsted på Frederiksberg.</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">125.520</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">887.694</td> </tr> </tbody> </table>		Resultat	Egenkapital	Kapitalandele udgør 100% i Kølefirmaet Peter Sand A/S, selskabet har hjemsted på Frederiksberg.	125.520	887.694
	Resultat	Egenkapital					
Kapitalandele udgør 100% i Kølefirmaet Peter Sand A/S, selskabet har hjemsted på Frederiksberg.	125.520	887.694					

**5 Værdipapirer**

Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer ultimo	12.774.269
Ændringer i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret gevinst	1.706.154

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

**Sambeskatning**

Selskabet indgår i national sambeskatning og hæfter solidarisk for skat i sambeskatningen. De enkelte beløb for skyldig selskabsskat fremgår af de enkelte årsrapporter. KP Sand Holding ApS, er administrationselskab.

Selskabet hæfter endvidere solidarisk for kideskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Peter Sand

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-381977441743  
Tidspunkt for underskrift: 16-12-2021 kl.: 11:21:28  
Underskrevet med NemID

## Peter Sand

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-381977441743  
Tidspunkt for underskrift: 16-12-2021 kl.: 11:21:28  
Underskrevet med NemID

## Henrik Lykke

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 84389374  
Tidspunkt for underskrift: 16-12-2021 kl.: 11:36:31  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 2a3dd153urJ246376801

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).