

# JUVEL EJENDOMSSERVICE ApS

Pilemøllevej 70  
2635 Ishøj

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

28/12/2020

Thyge Lisberg Dahlstrøm  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JUVEL EJENDOMSSERVICE ApS  
Pilemøllevej 70  
2635 Ishøj

e-mailadresse: info@juvel-ejendomsservice.dk

CVR-nr: 31372283

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for JUVEL EJENDOMSSERVICE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ishøj, den 28/12/2020

## Direktion

Thyge Lisberg Dahlstrøm

Jane Lisberg Dahlstrøm

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

Årsrapporten for Juvel Ejendomsservice ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med Ejendomsservice, handel og industri og der tilhørende formål, som ledelsen finder falder ind under dette.

## Udvikling i året

Selskabet har underskud for året hvilket var forventet.

## Betydningsfulde hændelser

Selskabet forventer overskud for kommende år.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Nettoomsætning .....		1.874.508	
Eksterne omkostninger .....		-1.081.639	
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>792.869</b>	
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>			<b>602.659</b>
Personaleomkostninger .....		-740.002	-498.119
Lønninger .....			-486.856
Pensioner .....			0
Andre omkostninger til social sikring .....			-11.263
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-59.200	-59.200
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-6.333</b>	<b>45.340</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.724	
Andre finansielle omkostninger .....			-2.611
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-8.057</b>	<b>42.729</b>
Skat af årets resultat .....			-11.496
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-8.057</b>	<b>31.233</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			31.000
Overført resultat .....		-8.057	233
<b>I alt .....</b>		<b>-8.057</b>	<b>31.233</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		96.708	138.308
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>96.708</b>	<b>138.308</b>
Andre tilgodehavender .....			58.500
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>			<b>58.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>96.708</b>	<b>196.808</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		105.000	60.995
Igangværende arbejder for fremmed regning .....			82.313
Andre tilgodehavender .....		259.606	4.215
Periodeafgrænsningsposter .....			19.386
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>364.606</b>	<b>166.909</b>
Likvide beholdninger .....		69.924	93.723
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>434.530</b>	<b>260.632</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>531.238</b>	<b>457.440</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		8.619	
Overført resultat .....		-8.056	249
Forslag til udbytte .....			31.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>125.563</b>	<b>156.249</b>
Hensættelse til udskudt skat .....			0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		405.675	285.297
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....			15.894
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>405.675</b>	<b>301.191</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>405.675</b>	<b>301.191</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>531.238</b>	<b>457.440</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret