

## ***LRS Rengøring & Skadesservice ApS***

Amagerbrogade 12, 2300 København S.

Årsrapport for  
perioden  
1. januar til 31. december 2019  
(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 1. august 2020

---

Lars Bangshof Nielsen

CVR-nr. 31 37 08 33

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019	5
Balance pr. 31. december 2019	6
Noter til årsrapporten	8
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for LRS Rengøring & Skadesservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Amager, den 1. august 2020

### **Direktion**

Lars Bangshof Nielsen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### ***Til kapitalejeren i LRS Rengøring & Skadesservice ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for LRS Rengøring & Skadesservice ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Frederiksberg, den 1. august 2020**  
**Revisionsfirmaet Morten Schneider**  
**Statsautoriseret revisionsvirksomhed**  
**CVR-nr. 33 17 69 96**

**Morten Schneider**  
**Statsautoriseret revisor**  
**MNE-nr. mne8772**

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

LRS Rengøring & Skadesservice ApS  
Amagerbrogade 12  
2300 København S.

Telefon: 20282457

Hjemmeside: LRSservice@live.dk

CVR-nr.: 31 37 08 33

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: København

### Direktion

Lars Bangshof Nielsen, direktør

### Revisor

Revisionsfirmaet Morten Schneider  
Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
Dalgas Boulevard 168  
2000 Frederiksberg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor rengøringsbranchen og anden hermed beslægtet virksomhed samt enhver forretning, som ledelsen iøvrigt måtte beslutte.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 73.576, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 720.562.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.557.915</b>	<b>1.359.217</b>
Personaleomkostninger	1	-1.313.748	-973.176
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>244.167</b>	<b>386.041</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-120.402	-129.419
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>123.765</b>	<b>256.622</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>123.765</b>	<b>256.622</b>
Finansielle omkostninger	3	-10.884	-27.634
<b>Resultat før skat</b>		<b>112.881</b>	<b>228.988</b>
Skat af årets resultat	4	-39.305	-50.689
<b>Årets resultat</b>		<b>73.576</b>	<b>178.299</b>
Foreslået udbytte		55.300	54.000
Overført resultat		18.276	124.299
		<b>73.576</b>	<b>178.299</b>

## Balance pr. 31. december 2019

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		330.084	450.486
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>330.084</b>	<b>450.486</b>
Deposita		68.237	68.237
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>68.237</b>	<b>68.237</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>398.321</b>	<b>518.723</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		337.925	317.757
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	130.782	137.935
Andre tilgodehavender		321.001	331.257
Selskabsskat		22.000	14.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>811.708</b>	<b>800.949</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>381.431</b>	<b>259.135</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.193.139</b>	<b>1.060.084</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.591.460</b>	<b>1.578.807</b>



## Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		540.262	521.986
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>55.300</u>	<u>54.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b><u>720.562</u></b>	<b><u>700.986</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>4.206</u>	<u>2.103</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>4.206</u></b>	<b><u>2.103</u></b>
Andre kreditinstitutter		<u>241.677</u>	<u>315.250</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>241.677</u></b>	<b><u>315.250</u></b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.518	36.139
Selskabsskat		38.950	78.161
Anden gæld		<u>576.547</u>	<u>446.168</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>625.015</u></b>	<b><u>560.468</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>866.692</u></b>	<b><u>875.718</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.591.460</u></b>	<b><u>1.578.807</u></b>
Leje- og leasingforpligtelser	9		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.273.240	920.611
Andre omkostninger til social sikring	23.607	12.574
Andre personaleomkostninger	16.901	39.991
	<u><b>1.313.748</b></u>	<u><b>973.176</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>3</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	0	4.284
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	120.402	125.135
	<u><b>120.402</b></u>	<u><b>129.419</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	9.136	25.505
Rentetillæg selskabsskat	1.748	2.129
	<u><b>10.884</b></u>	<u><b>27.634</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	37.202	76.032
Årets udskudte skat	2.103	-24.528
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-815
	<u><b>39.305</b></u>	<u><b>50.689</b></u>

## Noter

### 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill
Kostpris 1. januar 2019	30.000
Kostpris 31. december 2019	30.000
Opskrivninger 31. december 2019	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	30.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	30.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>0</b>

### 6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2019	616.563
Kostpris 31. december 2019	616.563
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	166.077
Årets afskrivninger	120.402
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	286.479
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>330.084</b>

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>7 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgspris	130.782	137.935
	<b>130.782</b>	<b>137.935</b>

## Noter

### 8 Egenkapital

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	521.986	54.000	700.986
Betalt ordinært udbytte	0	0	-54.000	-54.000
Årets resultat	0	18.276	55.300	73.576
<b>Egenkapital 31. december</b> <b>2019</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>540.262</u></b>	<b><u>55.300</u></b>	<b><u>720.562</u></b>

### 9 Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing  
Samlede fremtidige leasingydelse:

	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Inden for et år	<u>35.400</u>	<u>35.400</u>
	<b><u>35.400</u></b>	<b><u>35.400</u></b>

Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 6 mdr. 79.000 79.000

### 10 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til finansieringsinstitut er stillet sikkerhed i automobil kr. 291.000.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LRS Rengøring & Skadesservice ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Goodwill*

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør . Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-5	år
---	-----	----

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.