

LRS Rengøring & Skadesservice ApS

Amagerbrogade 12, 2300 København S.

Årsrapport for
perioden
1. januar til 31. december 2017
(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 16. marts 2018

Lars Bangshof Nielsen

CVR-nr. 31 37 08 33

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Hoved- og nøgletal	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	6
Balance pr. 31. december 2017	7
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for LRS Rengøring & Skadesservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Amager, den 16. marts 2018

Direktion

Lars Bangshof Nielsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i LRS Rengøring & Skadesservice ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LRS Rengøring & Skadesservice ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 16. marts 2018
Revisionsfirmaet Morten Schneider
Statsautoriseret revisionsvirksomhed
CVR-nr. 33 17 69 96

Morten Schneider
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne8772

Selskabsoplysninger

Selskabet

LRS Rengøring & Skadesservice ApS
Amagerbrogade 12
2300 København S.

Telefon: 20282457

Hjemmeside: LRSservice@live.dk

CVR-nr.: 31 37 08 33

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: København

Direktion

Lars Bangshof Nielsen, direktør

Revisor

Revisionsfirmaet Morten Schneider
Statsautoriseret revisionsvirksomhed
Dalgas Boulevard 168
2000 Frederiksberg

Hoved- og nøgletal

Set over en 2-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
Hovedtal		
Bruttofortjeneste	1.418.298	1.204.992
Nøgletal		
Afkastningsgrad	23,9%	69,0%
Soliditetsgrad	39,2%	44,0%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor rengøringsbranchen og anden hermed beslægtet virksomhed samt enhver forretning, som ledelsen iøvrigt måtte beslutte.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 208.404, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 575.587.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Bruttofortjeneste		1.418.298	1.204.992
Personaleomkostninger	1	<u>-1.109.697</u>	<u>-862.391</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		308.601	342.601
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-19.870</u>	<u>-13.946</u>
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		288.731	328.655
Resultat før finansielle poster		288.731	328.655
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	-2.505	-16
Finansielle omkostninger	4	<u>-7.689</u>	<u>-19.604</u>
Resultat før skat		278.537	309.035
Skat af årets resultat	5	<u>-70.133</u>	<u>-88.230</u>
Årets resultat		<u>208.404</u>	<u>220.805</u>
Foreslået udbytte		52.900	51.700
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-5.747	-90.016
Overført resultat		<u>161.251</u>	<u>259.121</u>
		<u>208.404</u>	<u>220.805</u>

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Aktiver			
Goodwill		4.284	8.570
Immaterielle anlægsaktiver	6	<u>4.284</u>	<u>8.570</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		513.121	22.945
Materielle anlægsaktiver	7	<u>513.121</u>	<u>22.945</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	0	55.747
Deposita		18.237	18.237
Finansielle anlægsaktiver		<u>18.237</u>	<u>73.984</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>535.642</u>	<u>105.499</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		274.350	385.770
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	168.168	30.000
Andre tilgodehavender		30.000	2.690
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	17.403
Selskabsskat		8.000	10.000
Periodeafgrænsningsposter		5.027	0
Tilgodehavender		<u>485.545</u>	<u>445.863</u>
Likvide beholdninger		<u>445.958</u>	<u>400.572</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>931.503</u>	<u>846.435</u>
Aktiver i alt		<u><u>1.467.145</u></u>	<u><u>951.934</u></u>

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	5.747
Overført resultat		397.687	236.436
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>52.900</u>	<u>51.700</u>
Egenkapital	10	<u>575.587</u>	<u>418.883</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>26.631</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>26.631</u>	<u>0</u>
Andre kreditinstitutter		<u>355.920</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>355.920</u>	<u>0</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.428	385
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	39.534
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		15.090	0
Selskabsskat		47.428	76.024
Anden gæld		<u>445.061</u>	<u>417.108</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>509.007</u>	<u>533.051</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>864.927</u>	<u>533.051</u>
Passiver i alt		<u>1.467.145</u>	<u>951.934</u>
Leje- og leasingforpligtelser	11		
Eventualposter m.v.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	1.063.667	827.256
Andre omkostninger til social sikring	17.269	20.166
Andre personaleomkostninger	28.761	14.969
	<u>1.109.697</u>	<u>862.391</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>3</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	4.286	4.286
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	15.584	9.660
	<u>19.870</u>	<u>13.946</u>
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af over/underskud tilknyttede virksomheder	<u>-2.505</u>	<u>-16</u>
	<u>-2.505</u>	<u>-16</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	6.263	19.604
Rentetillæg selskabsskat	1.426	0
	<u>7.689</u>	<u>19.604</u>

Noter

5 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	46.002	73.524
Årets udskudte skat	26.631	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-2.500	14.706
	<u>70.133</u>	<u>88.230</u>

6 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2017	<u>30.000</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>30.000</u>
Opskrivninger 31. december 2017	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	21.430
Årets afskrivninger	<u>4.286</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>25.716</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>4.284</u>

7 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2017	48.303
Tilgang i årets løb	<u>505.760</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>554.063</u>

Noter

7 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

		<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	25.358	
Årets afskrivninger	<u>15.584</u>	
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>40.942</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u><u>513.121</u></u>	

8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2017	50.000	50.000
Afgang i årets løb	<u>-50.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>0</u>	<u>50.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	55.763	95.763
Årets afgang	-55.747	0
Årets resultat	-16	-16
Udbytte modtaget	<u>0</u>	<u>-90.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>0</u>	<u>5.747</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u><u>0</u></u>	<u><u>55.747</u></u>

9 Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder, salgspris	<u>168.168</u>	<u>30.000</u>
	<u><u>168.168</u></u>	<u><u>30.000</u></u>

Noter

10 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	5.747	236.436	51.700	418.883
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-51.700	-51.700
Årets resultat	0	-5.747	161.251	52.900	208.404
Egenkapital 31. december 2017	125.000	0	397.687	52.900	575.587

11 Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing
Samlede fremtidige leasingydelse:

Inden for et år	0	80.000
	0	80.000

Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 12 mdr. 58.000 58.000

12 Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til finansieringsinstitut er stillet sikkerhed i automobil kr. 285.000.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LRS Rengøring & Skadesservice ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Skat af årets resultat

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør . Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	år
---	---	----

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.