

# **METROPOLITAN APARTMENTS ApS**

Vedbæk Strandvej 404  
2950 Vedbæk

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2018**

---

**Kenneth Thomsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	10
----------------------------	----

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** METROPOLITAN APARTMENTS ApS  
Vedbæk Strandvej 404  
2950 Vedbæk

CVR-nr: 31370116  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Metropolitan Apartments ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 31/05/2018

## **Direktion**

Kenneth Schwartz Thomsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

selskabet har ingen aktivitet.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 0 efter skat.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 155.400 og en egenkapital på kr. 51.605

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2018 forventes at være positiv.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af kontant salg fratrukket direkte omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		0	0
<b>I alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre tilgodehavender .....		155.244	155.244
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>155.244</b>	<b>155.244</b>
Likvide beholdninger .....		156	156
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>155.400</b>	<b>155.400</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>155.400</b>	<b>155.400</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-73.395	-73.395
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>51.605</b>	<b>51.605</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		103.795	103.795
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>103.795</b>	<b>103.795</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>103.795</b>	<b>103.795</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>155.400</b>	<b>155.400</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	-73.395	51.605
Årets resultat .....	0	0	0
Egenkapital, ultimo .....	125.000	-73.395	51.605

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	0
	0	0

## 2. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Udskudt skat er beregnet til kr. 0.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har i regnskabsperioden i gennemsnit beskæftiget 0 medarbejdere.

	2017	2016
Antal ansatte, primo .....	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0	0
Antal ansatte, ultimo .....	0	0