

BALDER FINANS APS

CVR. NR. 31 36 76 38

**LUNDEAGER 25
2791 DRAGØR**

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN

1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021

12. REGNSKABSÅR

Forelagt og godkendt
på generalforsamlingen
den / 2021

Dirigenten:

Erik Thomsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning	5
Regnskabsprincipper	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Balder Finans ApS Lundeager 25 2791 Dragør
CVR. NR.	31 36 76 38
Hjemsted	Dragør
Direktion	Erik Thomsen
Revision	RÅDGIVNINGSGRUPPEN Registreret Revisionsanpartsselskab Gladsaxe Møllevvej 21 2860 Søborg
Selskabsskapital	kr. 125.000

LEDELSENS BERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har været køb og salg af fast ejendom, udlejningsaktiviteter samt finansiering af ejendomme.

Økonomiske forhold

I regnskabsåret er en række virksomheder som selskabet har ydet lån til, kommet i økonomiske problemer, herunder taget under konkursbehandling.

Det er ledelsens vurdering, at ingen af disse tilgodehavender vil blive realiseret, hvorfor ledelsen har hensat til tab på disse tilgodehavender samt hovedparten af sine udlån.

Selskabet er i året blevet fusioneret med en række datterselskaber, hvilket har betydet, at selskabet har kunnet indtægtsføre tidligere hensættelser til tab på kapitalandele.

Selskabets resultat blev derfor et overskud på kr. 49.594, hvilket direktionen finder tilfredsstillende.

Direktionen foreslår, at resultatet fordeles som foreslået i resultatopgørelsen. Selskabets negative egenkapital vil herefter udgøre kr. 15.362.896.

Ændring af regnskabsprincipper

Selskabet har hidtil optaget renteindtægter på udlån som en del af selskabets omsætning. Af hensyn til det retvisende billede og af hensyn til at selskabet fremover vil forsøge at få udlejet sine ejendomme, har ledelsen ændret regnskabsprincipperne så modtagne renteindtægter føres som finansielle indtægter, mens kun lejeindtægter føres som omsætning.

Sammenligningstallene er korrigeret i overensstemmelse hermed.

Udvikling

Selskabet har tabt egenkapitalen. Selskabets ledelse har drøftet selskabets økonomiske stilling på generalforsamlingen. Det er ledelsens vurdering, at selskabets egenkapital vil blive reetableret indenfor 18 - 24 mdr., dels ved kapitaludvidelse og dels ved egenindtjening.

Selskabet har i indeværende år foretaget en kapitalforhøjelse ved konvertering af selskabets gæld til Tilknyttede virksomheder. Selskabets egenkapital er hermed blevet reetableret efter statusdagen.

Usikkerheder

To af selskabets ejendomme er tilvejebragt ved, at selskabet Investeringselskabet Mercur ApS er blevet fusioneret ind i selskabet.

LEDELSENS BERETNING (fortsat)

Dette selskab havde overtaget disse ejendomme ved, at Mercur Investments K/S og Mercur Investments Holding K/S er blevet opløst. Hermed overtog Investeringselskabet Mercur ApS alle aktiver og forpligtelser fra disse to selskaber, da selskabet var komplementarselskab for disse.

Selskabet har efterfølgende afholdt de løbende omkostninger ved disse ejendomme, og vil forsøge at tinglyse sin adkomst til ejendommene på baggrund af, at SKAT har registeret selskabet som retmæssig indehaver af ejendommene.

Ejendommene er værdiansat til de værdier de to kommanditistselskaber har anskaffet dem på tvangsauktion, ligesom gæld til realkreditselskab og bank er overtaget fra de to selskaber fordi disse gældsposter er sikret ved pant i ejendommene.

Bankgælden er bekræftet fra bankens side, mens realkreditgælden ikke er bekræftet fra realkreditselskabets side. Selskabets ledelse ved derfor ikke, om gælden vil blive gjort gældende overfor selskabet, men har af forsigtighedshensyn medtaget den i balancen som en gæld.

Der er efter direktionens opfattelse ikke andre usikkerheder i årsregnskabet.

Begivenheder indtruffet efter statusdagen

Der er fra statutidspunktet og frem til i dag, efter vor overbevisning, ikke indtrådt andre forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Balder Finans ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 23. december 2021

Direktionen:

Erik Thomsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Balder Finans ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Balder Finans ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra den mulige indvirkning af forholdene beskrevet i Konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion med forbehold

I forbindelse med en fusion med datterselskab, har selskabet overtaget to ejendomme til en værdi af 401.195, ud af den samlede værdi af ejendomme på kr. 1.088.347.

Selskabet har endnu ikke sikret tinglyst adkomst til disse to ejendomme, men har alene medtaget disse på baggrund af, at de to kommanditistselskaber som det fusionerede selskab var komplementarselskab for, er blevet opløst, hvorefter disse to selskabers aktiver og passiver er overført til selskabet.

SKAT har registreret selskabet som retmæssig ejer af ejendommene, og selskabets ledelse vil søge om tinglyst adkomst på denne baggrund.

Selskabet har medtaget en realkreditgæld på kr. 245.000 i selskabets balance. Selskabet har medtaget gælden af forsigtighedshensyn, men det er tvivlsomt om gælden vil blive gjort gældende overfor selskabet.

Såfremt selskabet ikke opnår adkomst til ejendommene, vil den tilhørende realkreditgæld og selskabets bankgæld, ikke kunne gøres gældende overfor selskabet, ligesom selskabets afholdte omkostninger til ejendommenes løbende drift vil kunne søges refunderet.

På ovennævnte baggrund, må vi tage forbehold for værdiansættelsen og tilstedeværelsen af en værdi på kr. 401.195 af selskabets ejendomme, ligesom vi må tage forbehold for værdiansættelsen af selskabets realkreditgæld og bankgæld.

Efter nedskrivning af gældsbreve kan selskabets udlån opgøres til kr. 749.762. Værdiansættelsen er sket på baggrund af restgælden på usikrede gældsbreve pr. statusdagen. Da gældsbrevene er usikrede kan vi ikke udtale os om værdiansættelsen af disse.

Selskabet har en langfristet gæld til tilknyttede virksomheder på kr. 15.173.088. Af dette beløb, kan vi verificere kr. 14.540.000 til regnskab for tilknyttet virksomhed. Vi må derfor tage forbehold for værdiansættelsen på kr. 15.173.088.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Grundlag for konklusion med forbehold (fortsat)

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtigelser i henhold til disse krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i årsregnskabet

Uden at modificere vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, hvor ledelsen redegør for baggrund for, at årsregnskabet er aflagt med henblik på fortsat drift.

Vi skal henlede opmærksomheden på note 2 i årsregnskabet, hvor ledelsen redegør for usikkerhederne ved nedskrivningerne af selskabets tilgodehavender på i alt kr. 17.992.948.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlige fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende forsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om forsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skeptisk under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om forsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion.

Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

- Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol under revisionen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udført arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl information i ledelsesberetningen.

Søborg, den 23. november 2021

RÅDGIVNINGSGRUPPEN

Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR NR. 29 31 69 96 / MNE NR. 15578

Johnny Karleby

Registreret revisor

REGNSKABSPRINCIPPER

Årsregnskabet for Balder Finans ApS perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tillæg af elementer fra klasse C-virksomheder.

Ændring af regnskabsprincipper

Af hensyn til det retvisende billede, og fordi selskabet planlægger fremover at modtage lejeindtægter som omsætning, har ledelsen valgt, at ændre renteindtægter fra at være en del af omsætningen til at være en finansiel indtægt. Sammenligningstallene er korrigeret i overensstemmelse hermed.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af faktureret salg fratrukket direkte omkostninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter mv. med fradrag af private andele af omkostningerne.

REGNSKABSPRINCIPPER

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Selskabsskat og eventuel skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudt skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af unoterede anparter, indregnes til regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger værdiansættes til pålydende værdi pr. statusdag.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

REGNSKABSPRINCIPPER

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter langfristet gæld, gæld til leverandører, skyldige omkostninger samt anden gæld, herunder skyldig moms, lønrelaterede gæld m.v. måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021

<u>Note</u>		2019/20	
2	Bruttoresultat	-51.287	-
	Administrationsomkostninger	<u>-39.401</u>	<u>-6.280</u>
	Resultat før renter	-90.688	-6.280
	Finansielle indtægter	4.164.816	580.329
	Finansielle udgifter	<u>-4.024.534</u>	<u>-16.081.719</u>
	Resultat før skat	49.594	-15.507.670
3	Skat af årets resultat	<u>-</u>	<u>-</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>49.594</u>	<u>-15.507.670</u>
	Som fordeles som følger:		
	Overført til næste år	<u>49.594</u>	<u>-15.507.670</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>49.594</u>	<u>-15.507.670</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2021**Aktiver**

<u>Note</u>		2019/20
ANLÆGSAKTIVER		
5 Ejendomme	<u>1.088.347</u>	<u>450.000</u>
Materielle anlægsaktiver	<u>1.088.347</u>	<u>450.000</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>183.578</u>	<u>37.500</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>183.578</u>	<u>37.500</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>1.271.925</u>	<u>487.500</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
7 Gældsbreve	749.762	1.313.968
8 Tilgode hos tilknyttede virksomheder	958.052	141.244
Andre tilgodehavender	<u>345.584</u>	<u>379.484</u>
Tilgodehavender	<u>2.053.398</u>	<u>1.834.696</u>
Likvide beholdninger	<u>17.917</u>	<u>63.332</u>
Likvide beholdninger	<u>17.917</u>	<u>63.332</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>2.071.315</u>	<u>1.898.028</u>
AKTIVER I ALT	<u>3.343.240</u>	<u>2.385.528</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2021**Passiver**

Note		2019/20
	EGENKAPITAL	
9	Indskudskapital	125.000
8	Overført til næste år	-15.487.896
	EGENKAPITAL I ALT	-15.362.896
	Ansvarlig lånekapital	15.173.088
	Kreditforeningsgæld	245.000
	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	15.418.088
	Kassekredit	33.051
	Mellemregning tilknyttede virksomheder	922.907
	Anden gæld	2.332.090
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	3.288.048
	GÆLD I ALT	18.706.136
	PASSIVER I ALT	3.343.240

NOTER

Note 1. Going Concern

Selskabet har måtte nedskrive hovedparten af sine tilgodehavender. Dette har betydet, at selskabets egenkapital er tabt og selskabets fortsatte drift er tvivlsom.

Selskabets kapitalejer har i indeværende regnskabsår konvertere sine tilgodehavender i selskabet på kr. 14.540.000 til egenkapital m.h.p. at reetablere selskabets egenkapital.

Det er på denne baggrund, at ledelsen har valgt, at aflægge årsregnskabet med fortsat drift for øje.

Note 2. Særlige forhold

Selskabets nedskrivninger i noterne 6 og 7, skyldes hovedsageligt, at selskabets tilgodehavender er hos selskaber som efterfølgende er taget under konkurs.

Konkurssagerne er endnu ikke afsluttet, hvorfor ledelsen ikke kan udtale sig om, hvorvidt nedskrivningerne er tilstrækkelige eller for store.

Note 3. Bruttofortjeneste

Af konkurrencemæssige årsager, oplyses nettoomsætningen ikke.

Note 4. Skat af årets resultat

		2019/20
Skat af årets resultat fremkommer som følger:		
Selskabsskat	-	-
Ændring i udskudt skat	-	-
	-	-
Skat af årets resultat	-	-

Selskabet har i perioden betalt kr. 0 i selskabsskat.

NOTER

Note 5. Ejendom

Anskaffelser primo	375.943
Tilgang ved fusion	<u>638.347</u>
Akkumuleret anskaffelsessum	<u>1.014.290</u>
Op- / nedskrivning primo	<u>74.057</u>
Op- / nedskrivning ultimo	<u>74.057</u>
BOGFØRT VÆRDI 30/06 2021	<u><u>1.088.347</u></u>

Note 6. Kapitalandele

RH 2001 ApS

Andel primo	37.500
Tilgang ved fusion	<u>146.078</u>
Anskaffelsessum ultimo	<u><u>183.578</u></u>

Kapitalandele vurderes til anskaffelsessum

Note 7. Andre værdipapirer

Gældsbreve	18.742.710
Hensat tab gældsbreve	<u>-17.992.948</u>
	<u><u>749.762</u></u>

Nedskrivninger af gældsbreve skyldes, at de pågældende selskaber er taget under konkurs.

Note 8. Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender	379.484
Hensat til tab	<u>-188.939</u>
	<u><u>190.545</u></u>

Nedskrivning af andre tilgodehaver skyldes, at de pågældende selskaber er tagets under konkurs.

NOTER

Note 9. Egenkapitalen

	Indskuds- kapital	Frie reserver	Udbytte	Ialt
Indskudskapital	125.000	-15.537.490	-	-15.412.490
Overført af årets resultat	-	49.594	-	49.594
Ultimo	125.000	-15.487.896	-	-15.362.896

Selskabets anpartskapital er fordelt i anparter af kr. 1.000.

Selskabets egenkapital er negativ. Direktionen forventer et væsentligt forbedret resultat i indeværende år og ledelsen forventer, at egenkapitalen vil blive reetableret indenfor 18 - 24 mdr.

NOTER, HVORTIL DER IKKE HENVISES I REGNSKABET

Note 10. Medarbejderforhold.

Selskabet har i regnskabsperioden beskæftiget 1 ulønnet medarbejder.

Note 11. Udskudt skat

Udskudt skat kan beregnes som følger:

Skattemæssig merafskrivning på driftsmidler	-
Andre tidsmæssige forskelle	15.740.844
	15.740.844
22% heraf eller kr. 0, hvis negativ	-
Udskudt skat primo	-
Ændring i udskudt skat	-

Note 11. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatning med andre selskaber, og hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Balder Finans ApS, som er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Ledelsen har ikke kendskab til, at selskabets skulle have andre eventualforpligtelser eller lignende.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Erik Villiam Thomsen

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-771584347743

Tidspunkt for underskrift: 24-12-2021 kl.: 08:47:17

Underskrevet med NemID

NEM ID

Johnny Per Karleby

Som Revisor

RID: 1226049598446

Tidspunkt for underskrift: 24-12-2021 kl.: 09:51:51

Underskrevet med NemID

NEM ID

Erik Villiam Thomsen

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-771584347743

Tidspunkt for underskrift: 24-12-2021 kl.: 11:33:24

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 5b166debznU246456993

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.