
KFL Holding ApS

Strandvejen 108 5tv, 2900 Hellerup

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 31 36 68 28

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 8 /6 2018

Kenneth Lyngsøe
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for KFL Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 8. juni 2018

Direktion

Kenneth Frederik Lyngsøe

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i KFL Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KFL Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 8. juni 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Langhoff Hansen

statsautoriseret revisor

mne36027

Selskabsoplysninger

Selskabet

KFL Holding ApS
Strandvejen 108 5tv
2900 Hellerup

CVR-nr.: 31 36 68 28
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Gentofte

Direktion

Kenneth Frederik Lyngsøe

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ndr. Ringgade 70C
4200 Slagelse

Pengeinstitut

Sydbank
Kgs. Nytorv 30
1050 København K

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Bruttotab		-50.563	102.648
Personaleomkostninger	3	70.000	-637.705
Resultat før finansielle poster		19.437	-535.057
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	4	-85.889	-64.031
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	5	-19.003	-168.851
Finansielle indtægter	6	57.273	34.548
Finansielle omkostninger		-13.256	-3.181
Resultat før skat		-41.438	-736.572
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-41.438	-736.572

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	103.400
Overført resultat		-41.438	-839.972
		-41.438	-736.572

Balance 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i dattervirksomheder	7	0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	0	0
Finansielle anlægsaktiver		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		836.031	812.674
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		389.421	363.848
Tilgodehavender		1.225.452	1.176.522
Likvide beholdninger		405	60.962
Omsætningsaktiver		1.225.857	1.237.484
Aktiver		1.225.857	1.237.484
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		854.337	895.775
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	103.400
Egenkapital	9	979.337	1.124.175
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.125
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		139.616	8.755
Anden gæld		96.904	94.429
Kortfristede gældsforpligtelser		246.520	113.309
Gældsforpligtelser		246.520	113.309
Passiver		1.225.857	1.237.484
Going concern	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Selskabets aktivmasse består primært af tilgodehavender hos tilknyttede og associerede virksomheder.

Selskabet har afgivet støtte- og tilbagebetrædelseserklæring overfor associerede virksomheder og tilknyttede virksomheder.

Som følge af at driften i begge selskaber har været underskudsgivende i det forgangne år, samt at begge selskaber har et beskedent kapitalberedskab, knytter der sig usikkerhed for tilbagebetalingsevnen og deraf usikkerhed til fordringernes værdi pr. 31. december 2017.

Selskabet har i den forbindelse modtaget støtte- og tilbagetrædelseserklæring fra hovedanpartshaveren, som heri indestår for at sikre, at selskabet bliver tilført tilstrækkelig med likviditet til at opfylde de løbende forpligtelser. Ligeledes vil hovedanpartshaver ikke kræve sit mellemværende indfriet førend selskabets likviditet gør dette muligt.

På baggrund af dette vurderer ledelsen at betingelserne for at kunne aflægge årsrapporten med fortsat drift for øje er opfyldte.

2 Væsentligste aktiviteter

Selskabet er et investeringsselskab, og aktiviteten består i at besidde kapitalandele.

3 Personaleomkostninger

	2017 DKK	2016 DKK
Lønninger	-70.000	630.000
Andre omkostninger til social sikring	0	7.705
	-70.000	637.705

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	1
---	----------	----------

4 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Andel af underskud i dattervirksomheder	-85.889	-64.031
	-85.889	-64.031

Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
5 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af underskud i associerede virksomheder	-19.003	-168.851
	-19.003	-168.851
6 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	35.697	26.850
Renteindtægter associerede virksomheder	21.576	7.698
	57.273	34.548
7 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	50.000	50.000
Kostpris 31. december	50.000	50.000
Værdireguleringer 1. januar	-82.187	-18.156
Årets resultat	-85.889	-64.031
Værdireguleringer 31. december	-168.076	-82.187
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	118.076	32.187
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet					
Marielyst ApS	Hellerup	50.000	100%	-118.076	-85.889

Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
8 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	25.000	0
Tilgang i årets løb	0	25.000
Kostpris 31. december	25.000	25.000
Værdireguleringer 1. januar	-168.851	0
Årets resultat	-19.003	-168.851
Værdireguleringer 31. december	-187.854	-168.851
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	162.854	143.851
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Doozy ApS	Hellerup	50.000	50%	-325.707	-38.006

9 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	895.775	103.400	1.124.175
Betalt ordinært udbytte	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	-41.438	0	-41.438
Egenkapital 31. december	125.000	854.337	0	979.337

Noter til årsregnskabet

10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet støtte- og tilbagetrædelseserklæring overfor tilknyttede og associerede virksomheder.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KFL Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne ”Kapitalandele i dattervirksomheder“ og ”Kapitalandele i associerede virksomheder“ den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode“ under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.