

# Lundby Kiosken ApS

Sundbrovej 96, 5700 Svendborg

CVR-nr. 31 36 65 93

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2023

Dirigent:



Preben Lund





## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Lundby Kiosken ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 29. juni 2023  
Direktion:

  
.....  
Preben Lund

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Lundby Kiosken ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lundby Kiosken ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 29. juni 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Torben Ahle Pedersen  
statsaut. revisor  
mne16611

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Lundby Kiosken ApS
Adresse, postnr., by	Sundbrovej 96, 5700 Svendborg
CVR-nr.	31 36 65 93
Stiftet	7. april 2008
Hjemstedskommune	Svendborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	<a href="http://www.lundbykiosken.dk">www.lundbykiosken.dk</a>
Telefon	62 54 18 68
Direktion	Preben Lund
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M
Bankforbindelse	Middelfart Sparekasse Thinghusgade 22, 5700 Svendborg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive is- og grillkiosk og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på 1.131.593 kr. mod et overskud på 919.282 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 1.639.657 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2022	2021
	<b>Bruttofortjeneste</b>	4.335.572	3.151.562
2	Personaleomkostninger	-2.743.863	-1.895.534
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-93.443	-78.624
	Andre driftsomkostninger	-37.500	-1.871
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	1.460.766	1.175.533
3	Finansielle indtægter	2.464	10.364
	Finansielle omkostninger	-11.610	-6.687
	<b>Resultat før skat</b>	1.451.620	1.179.210
4	Skat af årets resultat	-320.027	-259.928
	<b>Årets resultat</b>	1.131.593	919.282
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.000.000	750.000
	Overført resultat	131.593	169.282
		1.131.593	919.282

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2022	2021
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
5	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	768.472	796.974
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	339.683	242.318
		<u>1.108.155</u>	<u>1.039.292</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.108.155</u>	<u>1.039.292</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	44.478	175.000
		<u>44.478</u>	<u>175.000</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	164.533	43.494
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	734.207	308.470
	Andre tilgodehavender	170.392	483.024
	Periodeafgrænsningsposter	176.155	51.747
		<u>1.245.287</u>	<u>886.735</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<u>2.100</u>	<u>2.100</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.166.161</u>	<u>677.518</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.458.026</u>	<u>1.741.353</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>3.566.181</u></u>	<u><u>2.780.645</u></u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2022	2021
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	514.657	383.064
	Foreslået udbytte	1.000.000	750.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.639.657</b>	<b>1.258.064</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	49.309	21.202
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>49.309</b>	<b>21.202</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Anden gæld	0	11.427
		0	11.427
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	50.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	605.897	123.509
	Skyldig sambeskatningsbidrag	291.920	257.048
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	56	26.230
	Anden gæld	979.342	1.033.165
		1.877.215	1.489.952
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.877.215</b>	<b>1.501.379</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>3.566.181</b>	<b>2.780.645</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
8 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	213.782	500.000	838.782
Overført via resultatdisponering	0	169.282	750.000	919.282
Udloddet udbytte	0	0	-500.000	-500.000
<b>Egenkapital 1. januar 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>383.064</b>	<b>750.000</b>	<b>1.258.064</b>
Overført via resultatdisponering	0	131.593	1.000.000	1.131.593
Udloddet udbytte	0	0	-750.000	-750.000
<b>Egenkapital</b>				
<b>31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>514.657</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.639.657</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lundby Kiosken ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammen draget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8 år

##### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrations-selskabet.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

**Likvider**

Likvider omfatter kassebeholdning og bankindestående.

**Egenkapital*****Foreslået udbytte***

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2022	2021	
<b>2 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	2.475.924	1.755.089	
Pensioner	71.148	65.219	
Andre omkostninger til social sikring	196.791	75.226	
	<u>2.743.863</u>	<u>1.895.534</u>	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>6</u>	<u>5</u>	
<b>3 Finansielle indtægter</b>			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	2.163	10.364	
Andre finansielle indtægter	301	0	
	<u>2.464</u>	<u>10.364</u>	
<b>4 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	291.920	257.048	
Årets regulering af udskudt skat	28.107	2.880	
	<u>320.027</u>	<u>259.928</u>	
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>			
kr.	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>I alt</b>
Kostpris 1. januar 2022	855.050	1.019.325	1.874.375
Tilgange	0	224.806	224.806
Afgange	0	-62.500	-62.500
Kostpris 31. december 2022	<u>855.050</u>	<u>1.181.631</u>	<u>2.036.681</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	58.076	777.007	835.083
Afskrivninger	28.502	64.941	93.443
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>86.578</u>	<u>841.948</u>	<u>928.526</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>768.472</u>	<u>339.683</u>	<u>1.108.155</u>

**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Noter****6 Langfristede gældsforpligtelser**

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 0 kr. senere end 5 år fra balancedagen.

**7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.****Andre eventualforpligtelser**

Santander Consumer Bank, VW Crafter Lang 2,0. Resterende kontraktperiode på 20 måneder med en samlet restleasingydelse på 88.040 kr.

Volkswagen Semler Finans Danmark A/S. Resterende kontraktperiode på 60 måneder med en samlet restleasingydelse på 333.720 kr.

Nordea Finance kasseapparat. Resterende kontraktperiode på 40 måneder med en samlet restleasingydelse på 86.880 kr.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Lundby Kiosken Holding ApS som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

**8 Sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for Middelfart Sparekasse er stillet virksomhedspant på 500 t.kr. med pant i i varelager, goodwill samt driftsinventar.

Der er ydet kaution overfor Middelfart Sparekasse for Lundby Kiosken Holding ApS.