

# Lundby Kiosken ApS

Sundbrovej 96, 5700 Svendborg

CVR-nr. 31 36 65 93

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2024

Dirigent:

  
.....  
Preben Lund



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Lundby Kiosken ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 12. juni 2024  
Direktion:



Preben Lund

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Lundby Kiosken ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lundby Kiosken ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 12. juni 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Torben Ahle Pedersen  
statsaut. revisor  
mne16611

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Lundby Kiosken ApS
Adresse, postnr. by	Sundbrovej 96, 5700 Svendborg
CVR-nr.	31 36 65 93
Stiftet	7. april 2008
Hjemstedskommune	Svendborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	<a href="http://www.lundbykiosken.dk">www.lundbykiosken.dk</a>
Telefon	62 54 18 68
Direktion	Preben Lund
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M
Bankforbindelse	Middelfart Sparekasse Thinghusgade 22, 5700 Svendborg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive is- og grillkiosk og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 1.772.474 kr. mod et overskud på 1.131.593 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 2.412.131 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2023	2022
	<b>Bruttofortjeneste</b>	5.397.660	4.335.572
2	Personaleomkostninger	-3.014.010	-2.743.863
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-127.050	-93.443
	Andre driftsomkostninger	0	-37.500
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	2.256.600	1.460.766
3	Finansielle indtægter	19.579	2.464
	Finansielle omkostninger	-1.817	-11.610
	<b>Resultat før skat</b>	2.274.362	1.451.620
4	Skat af årets resultat	-501.888	-320.027
	<b>Årets resultat</b>	1.772.474	1.131.593
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	500.000	1.000.000
	Overført resultat	1.272.474	131.593
		1.772.474	1.131.593

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2023	2022
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
5	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	739.970	768.472
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	422.853	339.683
		<u>1.162.823</u>	<u>1.108.155</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.162.823</u>	<u>1.108.155</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	303.028	44.478
		<u>303.028</u>	<u>44.478</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	111.519	164.533
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	939.495	734.207
	Andre tilgodehavender	68.791	170.392
	Periodeafgrænsningsposter	148.687	176.155
		<u>1.268.492</u>	<u>1.245.287</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<u>2.100</u>	<u>2.100</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.176.182</u>	<u>1.166.161</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.749.802</u>	<u>2.458.026</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>3.912.625</u></u>	<u><u>3.566.181</u></u>



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2023	2022
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	1.787.131	514.657
	Foreslået udbytte	500.000	1.000.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.412.131</b>	<b>1.639.657</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	48.750	49.309
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>48.750</b>	<b>49.309</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	290.196	605.897
	Skyldig sameskatningsbidrag	502.447	291.920
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	16.663	56
	Anden gæld	642.438	979.342
		<b>1.451.744</b>	<b>1.877.215</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.451.744</b>	<b>1.877.215</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>3.912.625</b>	<b>3.566.181</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	383.064	750.000	1.258.064
Overført via resultatdisponering	131.593	1.000.000	1.131.593
Udloddet udbytte	0	-750.000	-750.000
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	<b>514.657</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.639.657</b>
Overført via resultatdisponering	1.272.474	500.000	1.772.474
Udloddet udbytte	0	-1.000.000	-1.000.000
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>1.787.131</b>	<b>500.000</b>	<b>2.412.131</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lundby Kiosken ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammen draget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8 år

##### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Likvider

Likvider omfatter kassebeholdning og bankindestående.

##### Egenkapital

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2023	2022	
<b>2 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	2.793.079	2.475.924	
Pensioner	71.148	71.148	
Andre omkostninger til social sikring	149.783	196.791	
	<u>3.014.010</u>	<u>2.743.863</u>	
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>6</u>	<u>6</u>	
<b>3 Finansielle indtægter</b>			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	19.579	2.163	
Andre finansielle indtægter	0	301	
	<u>19.579</u>	<u>2.464</u>	
<b>4 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	502.447	291.920	
Årets regulering af udskudt skat	-559	28.107	
	<u>501.888</u>	<u>320.027</u>	
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>			
kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2023	855.050	1.181.631	2.036.681
Tilgange	0	181.718	181.718
Kostpris 31. december 2023	<u>855.050</u>	<u>1.363.349</u>	<u>2.218.399</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	86.578	841.948	928.526
Afskrivninger	28.502	98.548	127.050
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>115.080</u>	<u>940.496</u>	<u>1.055.576</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>739.970</u>	<u>422.853</u>	<u>1.162.823</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Santander Consumer Bank, VW Crafter Lang 2,0. Resterende kontraktperiode på 8 måneder med en samlet restleasingydelse på 38.888 kr.

Volkswagen Semler Finans Danmark A/S. Resterende kontraktperiode på 48 måneder med en samlet restleasingydelse på 281.760 kr.

Nordea Finance kasseapparat. Resterende kontraktperiode på 28 måneder med en samlet restleasingydelse på 63.840 kr.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Lundby Kiosken Holding ApS som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

#### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for Middelfart Sparekasse er stillet virksomhedspant på 500 t.kr. med pant i i varelager, goodwill samt driftsinventar.

Der er ydet kaution overfor Middelfart Sparekasse for Lundby Kiosken Holding ApS.