

CAJU Invest ApS

Drejervej 18

8920 Randers NV

CVR-nummer 31 36 51 71

Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
30. juni 2023

Jan Dahl Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	17

Selskabsoplysninger

Selskab

CAJU Invest ApS
Drejervej 18
8920 Randers NV

Hjemstedskommune: Randers
CVR-nummer: 31 36 51 71
Regnskabsperiode: 1. januar 2022 - 31. december 2022

Direktion

Jan Dahl Jensen

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland

Revisor

Redmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for CAJU Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, 30. juni 2023

Direktion:

Jan Dahl Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i CAJU Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for CAJU Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabs lovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Randers, 30. juni 2023

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 29442789

Erik Lund

Registreret revisor

mne970

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været handel og investering og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret udover ovenstående, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Selskabets anpartshaver har tilkendegivet at de vil stille den fornødne likviditet til rådighed for selskabet for det kommende år.

Der er i årsrapporten indregnet et udskudt skatteaktiv målt til i alt TDKK 660 ud af 1.126 TDKK. På baggrund af ledelsens forventninger til den fremtidige drift, er det ledelsens opfattelse, at selskabet kan udnytte skatteaktivet inden for en periode på 2 til 3 år.

		2022	2021
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Andre driftsindtægter	383.334	80
	Andre eksterne omkostninger	-214.264	-178
	Bruttofortjeneste	169.070	-98
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-60.000	-60
	Af- og nedskrivning af omsætningsaktiver	-561.330	-212
	Resultat før finansielle poster	-452.261	-370
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8.225.720	1.343
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-1.280.215	-3.698
	Indtægter af andre kapitalandele	0	47
1	Finansielle indtægter	1.532.673	2.726
2	Finansielle omkostninger	-1.953.048	-464
	Resultat før skat	6.072.869	-416
3	Skat af årets resultat	279.422	660
	Årets resultat	6.352.291	244
Forslag til resultatdisponering:			
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	878
	Overført resultat	6.352.291	-634
	Resultatdisponering i alt	6.352.291	244
4	Særlige poster		
5	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	625.000	285
	Materielle anlægsaktiver	625.000	285
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.404.977	1.848
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	10.637.086	8.441
	Andre tilgodehavender	2.363.207	20.970
	Finansielle anlægsaktiver	17.405.269	31.259
	Anlægsaktiver i alt	18.030.269	31.544
	Varebeholdning	5.398.936	4.861
	Varebeholdninger	5.398.936	4.861
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	39.431.705	27.095
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	6.140.063	2.466
	Udsudte skatteaktiver	660.000	660
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	311.201	13
	Andre tilgodehavender	2.312.282	3.192
	Tilgodehavender	48.855.252	33.425
8	Andre værdipapirer og kapitalandele	18.884.912	18.882
	Værdipapirer og kapitalandele	18.884.912	18.882
	Likvide beholdninger	1.342.982	145
	Omsætningsaktiver i alt	74.482.080	57.313
	Aktiver i alt	92.512.350	88.857

Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overført resultat	62.204.784	55.852
	Egenkapital i alt	62.329.784	55.977
	Kreditinstitutter	0	5.042
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	46.735	29
	Gæld til tilknyttede virksomheder	30.043.388	27.802
	Anden gæld	92.443	6
	Kortfristede gældsforpligtelser	30.182.566	32.880
	Gældsforpligtelser i alt	30.182.566	32.880
	Passiver i alt	92.512.350	88.857
10	Eventualforpligtelser		
11	Kontraktlige forpligtelser		
12	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
Saldo primo	125	55.852	55.977
Årets resultat	<u>0</u>	<u>6.352</u>	<u>6.352</u>
Egenkapital ultimo	<u>125</u>	<u>62.205</u>	<u>62.330</u>

Noter	2022	2021
	DKK	1.000 DKK
1	Finansielle indtægter	
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	638.960 302
	Renteindtægter, associerede virksomheder	113.743 46
	Andre finansielle indtægter	779.969 2.379
	Finansielle indtægter i alt	1.532.673 2.726
2	Finansielle omkostninger	
	Renter, tilknyttede virksomheder	791.844 429
	Andre finansielle omkostninger	1.161.204 35
	Finansielle omkostninger i alt	1.953.048 464
3	Skat af årets resultat	
	Skat af årets resultat	-279.422 271
	Regulering af udskudt skat	0 -931
	Skat af årets resultat i alt	-279.422 -660
4	Særlige poster	
	Der er i årsrapporten indregnet et udskudt skatteaktiv målt til i alt TDKK 660 ud af TDKK 1.134. På baggrund af ledelsens forventninger til den fremtidige drift, er det ledelsens opfattelse, at selskabet kan udnytte skatteaktivet inden for en periode på 2 til 3 år.	
5	Antal beskæftigede	
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).	

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar	256.905	257
Tilgang i årets løb	10.031.125	0
Kostpris 31. december	<u>10.288.030</u>	<u>257</u>
Værdireguleringer 1. januar	1.591.227	248
Årets resultatandel	8.225.720	1.343
Udloddet udbytte	<u>-15.700.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-5.883.053</u>	<u>1.591</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	<u>4.404.977</u>	<u>1.848</u>

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
FAJUCA Invest ApS	Randers	20%	11.364.127	20.604.784
Bikabu Holding ApS	Randers	100%	15.884.020	284.020

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK

7 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	11.095.383	10.317
Tilgang i årets løb	3.626.250	1.838
Afgang i årets løb	-50.170	-1.060
Kostpris 31. december	<u>14.671.463</u>	<u>11.095</u>
Værdireguleringer 1. januar	-2.654.162	9.534
Årets resultatandel	458.494	813
Værdiregulering på afhændede aktiver	0	-10.060
Udloddet udbytte	-100.000	-600
Årets afskrivninger	-1.738.709	-2.342
Værdireguleringer 31. december	<u>-4.034.377</u>	<u>-2.654</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	<u>10.637.086</u>	<u>8.441</u>
Heraf udgør uafskreven saldo på koncerngoodwill	5.710.182	3.949

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Ejendomsselskabet				
Tyrkiet A/S	Randers	28,83%	-27.659	-32.681.188
Langlandsvej 4 ApS	Randers	50%	588.970	5.449.816
Loop A/S	Aalborg	20%	970.009	9.625.375
Loop International A/S	Aalborg	25%	270.036	62.434
Fittech Invest ApS	Langå	33,33%	-92.125	-281.35
Slavonian Oak ApS	Hjørring	50%	-306.245	-314.849
Vestre Strandhusene ApS	Randers	50%	-91.205	297.123
Bikabu F1 ApS	Randers	18,83%	0	67.500
Dust Invest ApS	Silkeborg	20%	0	500.000

Noter	2022	2021
	DKK	1.000 DKK
8 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Børsnoterede aktier, primo	8.267.132	10.606
Årets realiserede handler	4.132	-2.744
Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	-824.556	405
Børsnoterede aktier i alt	<u>7.446.708</u>	<u>8.267</u>
Børsnoterede obligationer, primo	3.029.800	3.010
Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	45.200	20
Børsnoterede obligationer i alt	<u>3.075.000</u>	<u>3.030</u>
Unoterede værdipapirer, primo	7.584.941	2.712
Årets realiserede handler	1.000.000	4.046
Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	-221.737	826
Unoterede værdipapirer i alt	<u>8.363.204</u>	<u>7.585</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele i alt	<u>18.884.912</u>	<u>18.882</u>
10 Eventualforpligtelser		

Selskabet har afgivet følgende kautioner for tilknyttede virksomheders mellemværende med kreditinstitutter:

Fajuca Invest ApS, Østervold 47 ApS, Dådyrparken ApS og Tronholmen 3 ApS mellemværende med Sparekassen Kronjylland. Mellemværende pr. 31. december 2022 udgør TDKK 9.293.

Tronholmen 3 ApS mellemværende med Nykredit. Mellemværende pr. 31. december 2022 udgør TDKK 51.293. Kautionen er maksimeret til TDKK 15.000.

Dådyrparken ApS mellemværende med Nykredit. Mellemværende pr. 31. december 2022 udgør TDKK 27.556.

Østervold ApS mellemværende med Nykredit. Mellemværende pr. 31. december 2022 udgør TDKK 11.585

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet CAJU Holding A/S for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK

11 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet en huslejeforpligtelse. Lejen pristalsreguleres med nettoprisindeks. Huslejeforpligtelsen er opgjort til TDKK 113 og har en resterende løbetid på 21 måneder.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab samt fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0
Kunst	afskrives ikke	625.000

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige

Anvendt regnskabspraksis

indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

Pantebrevsbeholdning, der forventes beholdt til udløb, måles til nominal værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurs og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller

Anvendt regnskabspraksis

ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Dahl Jensen

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-780952369605

IP: 5.33.xxx.xxx

2023-06-30 15:33:57 UTC

NEM ID 

Erik Foged Lund

REDMARK, GODKENDT REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 29442789

Registreret revisor

Serienummer: 04953201-ee00-4a3c-b2a2-e810e32408d3

IP: 40.113.xxx.xxx

2023-06-30 15:35:41 UTC

Mit  

Jan Dahl Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-780952369605

IP: 5.33.xxx.xxx

2023-06-30 16:20:57 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>