

Nålebjerg Familie-Holding ApS

Vestergade 110, 6051 Almind

CVR-nr. 31 36 33 30

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2022

Dirigent:

.....

Jørgen Schmidt Jessen

Indhold

| | |
|--|---|
| Ledespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | 6 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Nålebjerg Familie-Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 29. juni 2022

Direktion:

.....
Inger Øster Jessen

.....
Jørgen Schmidt Jessen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Nålebjerg Familie-Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nålebjerg Familie-Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 29. juni 2022
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Claus E. Andreasen
statsaut. revisor
mne16652

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|----------------------|---|
| Navn | Nålebjerg Familie-Holding ApS |
| Adresse, postnr., by | Vestergade 110, 6051 Almind |
| CVR-nr. | 31 36 33 30 |
| Stiftet | 3. april 2008 |
| Hjemstedskommune | Kolding |
| Regnskabsår | 1. januar - 31. december |
| Direktion | Inger Øster Jessen Jørgen Schmidt Jessen |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet er konsulentvirksomhed inden for byggeprojekter og udlejning af driftsmidler.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 1.694.267 kr. mod et underskud på 92.800 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 2.051.725 kr. Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2021 | 2020 |
|------|---|-----------|----------|
| | Bruttofortjeneste/bruttotab | 2.271.786 | -102.580 |
| 4 | Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -92.981 | -4.920 |
| | Resultat før finansielle poster | 2.178.805 | -107.500 |
| | Finansielle omkostninger | -4.303 | -7.360 |
| | Resultat før skat | 2.174.502 | -114.860 |
| 3 | Skat af årets resultat | -480.235 | 22.060 |
| | Årets resultat | 1.694.267 | -92.800 |
| | Forslag til resultatdisponering | | |
| | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | 230.645 | 0 |
| | Overført resultat | 1.463.622 | -92.800 |
| | | 1.694.267 | -92.800 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| Note | kr. | 2021 | 2020 |
|------|---|------------------|----------------|
| | AKTIVER | | |
| | Anlægsaktiver | | |
| 4 | Materielle anlægsaktiver | | |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 200.000 | 334.801 |
| | | <u>200.000</u> | <u>334.801</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>200.000</u> | <u>334.801</u> |
| | Omsætningsaktiver | | |
| | Tilgodehavender | | |
| | Udskudte skatteaktiver | 0 | 105.862 |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 0 | 5.000 |
| | Andre tilgodehavender | 2.350.317 | 317 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 1.664 | 1.664 |
| | | <u>2.351.981</u> | <u>112.843</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>124.915</u> | <u>85.308</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>2.476.896</u> | <u>198.151</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u>2.676.896</u> | <u>532.952</u> |
| | PASSIVER | | |
| | Egenkapital | | |
| | Selskabskapital | 250.000 | 250.000 |
| | Overført resultat | 1.571.080 | 107.458 |
| | Foreslået udbytte for regnskabsåret | 230.645 | 0 |
| | Egenkapital i alt | <u>2.051.725</u> | <u>357.458</u> |
| | Hensatte forpligtelser | | |
| | Udskudt skat | 16.741 | 0 |
| | Hensatte forpligtelser i alt | <u>16.741</u> | <u>0</u> |
| | Gældsforpligtelser | | |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| | Skyldig selskabsskat | 357.632 | 0 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 91.204 | 127.385 |
| | Anden gæld | 159.594 | 48.109 |
| | | <u>608.430</u> | <u>175.494</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>608.430</u> | <u>175.494</u> |
| | PASSIVER I ALT | <u>2.676.896</u> | <u>532.952</u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 5 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

| kr. | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u> |
|-----------------------------------|------------------------|--------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2020 | 250.000 | 200.258 | 222.984 | 673.242 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | -92.800 | -222.984 | -315.784 |
| Egenkapital 1. januar 2021 | 250.000 | 107.458 | 0 | 357.458 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | 1.463.622 | 230.645 | 1.694.267 |
| Egenkapital | | | | |
| 31. december 2021 | <u>250.000</u> | <u>1.571.080</u> | <u>230.645</u> | <u>2.051.725</u> |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nålebjerg Familie-Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2021 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens præcisering i maj 2021 er regnskabsposter vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder omdøbt til kapitalandele i kapitalinteresser, idet posterne skal have denne betegnelse, når virksomheden alene besidder kapitalandele i associerede virksomheder.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

I nettoomsætningen indregnes konsulenthonorar samt lejeindtægter fra driftsmidler. Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til udleje, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer etc.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-8 år

Finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsmkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudt skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Personaleomkostninger

Der har udover direktionen ikke været ansatte i regnskabsåret. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

| kr. | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 357.632 | 0 |
| Årets regulering af udskudt skat | 122.603 | -22.060 |
| | <u>480.235</u> | <u>-22.060</u> |

4 Materielle anlægsaktiver

| kr. | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|--|---|
| Kostpris 1. januar 2021 | 406.754 |
| Afgang i årets løb | -49.200 |
| Kostpris 31. december 2021 | <u>357.554</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021 | 71.953 |
| Årets afskrivninger | 92.981 |
| Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiv | -7.380 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021 | <u>157.554</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021 | <u>200.000</u> |

5 Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af anpartskapitalen:

| Navn | Bopæl/Hjemsted |
|------------------------------|---|
| Susanne Schmidt Jessen | Egevej 2, 6051 Almind |
| Marianne Schmidt Holm Jessen | Jægergårdsgade 76 A, 2. 003, 8000 Aarhus C |
| Henrik Schmidt Jessen | Vestergade 112, 6051 Almind |
| Inger Øster Jessen | Vestergade 110, 6051 Almind |
| Jørgen Jessen | Vestergade 110, 6051 Almind |

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jørgen Schmidt Jessen

Direktion

På vegne af: Nålebjerg FamilieHolding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-701027568637

IP: 83.72.xxx.xxx

2022-06-29 11:55:49 UTC

NEM ID 

Jørgen Schmidt Jessen

Dirigent

På vegne af: Nålebjerg FamilieHolding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-701027568637

IP: 83.72.xxx.xxx

2022-06-29 11:55:49 UTC

NEM ID 

Inger Øster Jessen

Direktion

På vegne af: Nålebjerg FamilieHolding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-539128094261

IP: 83.72.xxx.xxx

2022-06-29 11:57:54 UTC

NEM ID 

Claus E. Andreasen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:82712959

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-30 08:18:29 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 5MXBYB-SAU54-ATL56-ESA5V-XXBII-KUUT5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>