



Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kolding Åpark 8A, 7. sal
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

CVJ-HOLDING APS
NØRREMØLLEVEJ 86, 8800 VIBORG
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 9. juni 2022

Anders Vincents Jansen

CVR-NR. 31 36 21 64

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... | 5-6 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9-10 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter..... | 12-13 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 14-16 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | CVJ-Holding ApS Nørremøllevej 86 8800 Viborg |
| | CVR-nr.: 31 36 21 64 Stiftet: 2. april 2008 Kommune: Viborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Anders Vincents Jansen |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding |
| Pengeinstitut | Nykredit Bank A/S Kalvebod Brygge 47 1780 København V |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for CVJ-Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 3. juni 2022

Direktion:

Anders Vincents Jansen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i CVJ-Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for CVJ-Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på noten Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling i årsregnskabet, der beskriver den usikkerhed, der er forbundet med måling af selskabets tilgodehavender hos tilknyttede selskaber på 3.059 tkr. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 3. juni 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jørgen Kjer
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10148

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje andre værdipapirer, køb, salg, drift og udvikling af fast ejendom samt udøvelse af konsulentvirksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Måling af selskabets tilgodehavender hos tilknyttede selskaber er foretaget af ledelsen ved individuel vurdering, og det er ledelsens opfattelse, at de foretagne hensættelser vil være fuldt tilstrækkelige. Målingen er baseret på at debitor, vil være i stand til at realisere avance ved afståelse af varebeholdninger i form af ejendomme og grundstykker i de kommende regnskabsperioder. Da der er tale om fremtidige begivenheder er der en naturlig usikkerhed forbundet med målingen.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2021 kr. | 2020 tkr. |
|--|------|------------------|--------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | | 1.295.230 | 544 |
| Personaleomkostninger..... | 1 | -40.095 | 0 |
| Af- og nedskrivninger..... | | -143.495 | -70 |
| Nedskrivning af omsætningsaktiver..... | | -700.000 | 0 |
| Andre driftsomkostninger..... | | -103.899 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | | 307.741 | 474 |
| Andre finansielle indtægter..... | 2 | 223.027 | 187 |
| Andre finansielle omkostninger..... | | -59.751 | -3 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 471.017 | 658 |
| Skat af årets resultat..... | 3 | -115.929 | -141 |
| ÅRETS RESULTAT | | 355.088 | 517 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 114.400 | 113 |
| Overført resultat..... | | 240.688 | 404 |
| I ALT | | 355.088 | 517 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2021 kr. | 2020 tkr. |
|--|----------|-------------------|---------------|
| Grunde og bygninger..... | | 1.120.452 | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 350.560 | 232 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 4 | 1.471.012 | 232 |
| Kapitalandele i dattervirksomheder..... | | 1 | 0 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 31.027 | 31 |
| Andre værdipapirer..... | | 2.806.634 | 2.807 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 5 | 2.837.662 | 2.838 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 4.308.674 | 3.070 |
| Grunde og bygninger..... | | 3.009.875 | 1.784 |
| Varebeholdninger..... | | 3.009.875 | 1.784 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | | 0 | 673 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 3.059.422 | 3.403 |
| Tilgodehavende hos associerede virksomheder..... | | 1.051.467 | 1.175 |
| Udskudte skatteaktiver..... | | 1.219 | 20 |
| Andre tilgodehavender..... | | 1.373.920 | 1.616 |
| Tilgodehavender..... | 6 | 5.486.028 | 6.887 |
| Likvide beholdninger..... | | 557.724 | 58 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 9.053.627 | 8.729 |
| AKTIVER..... | | 13.362.301 | 11.799 |

BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER | Note | 2021 kr. | 2020 tkr. |
|--|----------|-------------------|---------------|
| Anpartskapital..... | | 126.000 | 126 |
| Overført overskud..... | | 10.695.605 | 10.455 |
| Forslag til udbytte..... | | 114.400 | 113 |
| EGENKAPITAL..... | | 10.936.005 | 10.694 |
| Gæld til realkreditinstitutter..... | | 1.639.333 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 7 | 1.639.333 | 0 |
| Prioritetsgæld..... | | 81.287 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 40.000 | 40 |
| Selskabsskat..... | | 47.682 | 142 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag..... | | 53.526 | 0 |
| Anden gæld..... | | 564.468 | 423 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 0 | 500 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 786.963 | 1.105 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER..... | | 2.426.296 | 1.105 |
| PASSIVER..... | | 13.362.301 | 11.799 |
| Eventualposter mv. | 8 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 9 | | |
| Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling | 10 | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Anpartskapital | Overført overskud | Forslag til udbytte | I alt |
|---|----------------|----------------------|------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021..... | 126.000 | 10.454.917 | 113.000 | 10.693.917 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | 240.688 | 114.400 | 355.088 |
| Transaktioner med ejere | | | | |
| Ordinært udbytte..... | | | -113.000 | -113.000 |
| Egenkapital 31. december 2021..... | 126.000 | 10.695.605 | 114.400 | 10.936.005 |

NOTER

| | 2021 kr. | 2020 tkr. | Note |
|---|-------------------------------------|--|--------------------|
| Personaleomkostninger | | | 1 |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: | 2 | 1 | |
| Løn og gager..... | 39.811 | 0 | |
| Pensioner..... | 284 | 0 | |
| | 40.095 | 0 | |
| Andre finansielle indtægter | | | 2 |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder..... | 113.676 | 0 | |
| Finansielle indtægter i øvrigt..... | 109.351 | 187 | |
| | 223.027 | 187 | |
| Skat af årets resultat | | | 3 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 189.208 | 142 | |
| Regulering skat vedrørende tidligere år..... | -91.881 | 0 | |
| Regulering af udskudt skat..... | 18.602 | -1 | |
| | 115.929 | 141 | |
| Materielle anlægsaktiver | | | 4 |
| | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | |
| Kostpris 1. januar 2021..... | 0 | 252.351 | |
| Tilgang..... | 1.123.450 | 208.400 | |
| Kostpris 31. december 2021..... | 1.123.450 | 460.751 | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021..... | 0 | 19.301 | |
| Årets afskrivninger..... | 2.998 | 90.890 | |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021..... | 2.998 | 110.191 | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021..... | 1.120.452 | 350.560 | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | 5 |
| | Kapitalandele i datter-virksomheder | Kapitalandele i associerede virksomheder | Andre værdipapirer |
| Kostpris 1. januar 2021..... | 1 | 31.027 | 2.806.634 |
| Kostpris 31. december 2021..... | 1 | 31.027 | 2.806.634 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.. | 1 | 31.027 | 2.806.634 |

NOTER

| | 2021 kr. | 2020 tkr. | Note |
|--|--------------------------|--------------------|------------------------|
| Tilgodehavender med forfald senere end et år | | | 6 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | 3.059.422 | 0 | |
| | 3.059.422 | 0 | |
| Langfristede gældsforpligtelser | | | 7 |
| | 31/12 2021 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
| | 31/12 2020 gæld i alt | | |
| Gæld til realkreditinstitutter..... | 1.720.620 | 81.287 | 1.331.133 |
| | 1.720.620 | 81.287 | 1.331.133 |
| | | | 0 |
| | | | 0 |
| Eventualposter mv. | | | 8 |
| Eventualforpligtelser | | | |
| Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tredjemands mellemværende med pengeinstitut, der udgør 0 tkr. pr. 31. december 2021. | | | |
| <i>Eventualforpligtelser overfor tilknyttede virksomheder</i> | | | |
| Selskabet har overfor tilknyttede virksomheder afgivet en støtteerklæring hvori selskabet forpligter sig til, at støtte den likviditetsmæssige drift af tilknyttede virksomheder i regnskabsåret 2022. Forpligtelsen er begrænset til 100 tkr. og gælder indtil udløbet af regnskabsåret 2022. | | | |
| Hæftelse i sambeskatningen | | | |
| Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv. | | | |
| Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 48 tkr. pr. balancedagen. | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | 9 |
| Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.721 tkr., er der givet pant i varebeholdninger, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021 udgør 3.010 tkr. | | | |
| Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling | | | 10 |
| Måling af selskabets tilgodehavender hos tilknyttede selskaber er foretaget af ledelsen ved individuel vurdering, og det er ledelsens opfattelse, at de foretagne hensættelser vil være fuldt tilstrækkelige. Målingen er baseret på at debitor, vil være i stand til at realisere avance ved afståelse af varebeholdninger i form af ejendomme og grundstykker i de kommende regnskabsperioder. Da der er tale om fremtidige begivenheder er der en naturlig usikkerhed forbundet med målingen. | | | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CVJ-Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, udbytter fra andre værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger..... | 30 år | 0 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-5 år | 0 % |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden andre kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse måles til kostpris, da kapitalandelene er noterede.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger, der består af grunde og bygninger, måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.