

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

NB17 Holding ApS

Randkløve Alle 134, st. tv., 2770 Kastrup

CVR-nr.: 31 36 21 05

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 1. februar 2022

Jimmy Bossen, dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: 78c6d0PNPNs246971040

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring	4
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar 2021 - 31. december 2021	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for NB17 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Kastrup den 1. februar 2022

Direktion:

Jimmy Bossen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i NB17 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NB17 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fårup den 1. februar 2022

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 31 50 17 41

Karsten Laursen
Statsautoriseret revisor

mne27785

Selskabsoplysninger

Selskabet

NB17 Holding ApS
Randkløve Alle 134, st. tv.
2770 Kastrup
Telefon: 22 67 96 81
CVR-nr.: 31 36 21 05
Stiftelsesdato: 2. april 2008
Hjemsted: Solrød

Ejere med ejerandel over 5%

Jimmy Bossen

Tilknyttede virksomheder

URBANPRO ApS Ejerandel: 100%

Direktion

Jimmy Bossen

Pengeinstitut

Jyske Bank

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i tilknyttede selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse

Noter	2021	2020
Bruttofortjeneste	-16.187	-32.165
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-228.745	0
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.242	0
Finansielle indtægter	127.638	85.858
Finansielle omkostninger	-43.237	-39.993
Resultat før skat	-159.289	13.700
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-159.289	13.700
Dette foreslåes anvendt således:		
Overførsel til næste år	-1.059.289	-186.300
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	500.000	200.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	400.000	0
Anvendt i alt	-159.289	13.700

Balance

Noter	31/12 2021	31/12 2020
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	111.255	40.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	111.255	40.000
Anlægsaktiver i alt	111.255	40.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	201.242	0
Tilgodehavende selskabsskat	536	279
Tilgodehavender i alt	201.778	279
1 Andre værdipapirer	676.373	471.725
Værdipapirer og kapitalandele i alt	676.373	471.725
Likvide beholdninger	5.375.577	6.511.040
Omsætningsaktiver i alt	6.253.728	6.983.044
Aktiver i alt	6.364.983	7.023.044
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	5.830.544	6.889.833
Forslag til udbytte for regnskabsåret	400.000	0
Egenkapital i alt	6.355.544	7.014.833
Anden gæld	9.439	8.211
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	9.439	8.211
Gældsforpligtelser i alt	9.439	8.211
Passiver i alt	6.364.983	7.023.044

Egenkapitalopgørelse

	Anparts- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte
Egenkapital primo	125.000	6.889.833	0
Ekstraordinært udbytte	0	0	500.000
Betalt udbytte	0	0	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	-1.059.289	400.000
	<hr/>		
Egenkapital ultimo	125.000	5.830.544	400.000
	<hr/>		

Noter

	2021	2020
1. Andre værdipapirer		
Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer ultimo	<u>676.373</u>	<u>471.725</u>
Dagsværdi af værdipapirer ultimo	<u>676.373</u>	<u>471.725</u>
Ændringer i dagsværdien på børsnoterede værdipapirer indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret gevinst/tab	<u>-97.962</u>	<u>-5.819</u>

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for NB17 Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed samt den helejede tilknyttede virksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode opgjort efter målemetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for nærværende selskab, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jimmy Bossen

Som Direktør
RID: 16557729
Tidspunkt for underskrift: 01-02-2022 kl.: 11:03:04
Underskrevet med NemID

NEM ID

Jimmy Bossen

Som Dirigent
RID: 16557729
Tidspunkt for underskrift: 01-02-2022 kl.: 11:03:04
Underskrevet med NemID

NEM ID

Karsten Laursen

Som Revisor
RID: 1216973626925
Tidspunkt for underskrift: 01-02-2022 kl.: 11:32:18
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 78c6d0PNPNs2.46971040

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.