

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

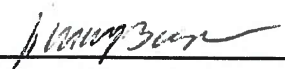
NB17 Holding ApS

Salbjergvej 25, 4622 Havdrup

CVR-nr.: 31 36 21 05

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 6 / 4 2018.



Jimmy Bossen, dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4 - 5
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar 2017 - 31. december 2017	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11 – 12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for NB17 Holding ApS.

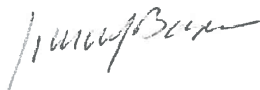
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Havdrup den 7. marts 2018

Direktion:



Jimmy Bossen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i NB17 Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NB17 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorer etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet, og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fårup den 7. marts 2018

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 31 50 17 41



Karsten Laursen
Statsautoriseret revisor

mne27785

Selskabsoplysninger

Selskabet

NB17 Holding ApS
Salbjergvej 25
4622 Havdrup
Telefon: 27 26 70 58
CVR-nr.: 31 36 21 05
Stiftelsesdato: 2. april 2008
Hjemsted: Solrød

Ejere med ejerandel over 5%

Jimmy Bossen

Associerede selskaber

PlayCo ApS

Ejerandel: 20%

Direktion

Jimmy Bossen

Pengeinstitut

Jyske Bank

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i associerede selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret har været præget af resultatet i de associerede selskaber.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse

Noter	2017	2016
Bruttofortjeneste	-34.131	-10.514
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	6.594.834	1.230.919
Finansielle indtægter	17.399	-8.888
Finansielle omkostninger	-16.242	-3
Resultat før skat	6.561.860	1.211.514
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	6.561.860	1.211.514
Dette foreslåes anvendt således:		
Overførsel til næste år	5.858.431	80.595
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	50.530	930.919
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	600.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	52.900	200.000
Anvendt i alt	6.561.860	1.211.514

Balance

Noter	31/12 2017	31/12 2016
Kapitalandele i associerede virksomheder	2.045.157	3.677.933
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	375.000	0
1 Finansielle anlægsaktiver i alt	2.420.157	3.677.933
Anlægsaktiver i alt	2.420.157	3.677.933
Tilgodehavende selskabsskat	211	163
Andre tilgodehavender	12.833	0
Tilgodehavender i alt	13.044	163
Andre værdipapirer	0	20.121
Værdipapirer og kapitalandele i alt	0	20.121
Likvide beholdninger	7.323.274	273.913
Omsætningsaktiver i alt	7.336.318	294.197
Aktiver i alt	9.756.475	3.972.130
Anpartskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning	1.647.212	1.596.683
Overført resultat	7.900.866	2.042.436
Forslag til udbytte for regnskabsåret	52.900	200.000
2 Egenkapital i alt	9.725.979	3.964.118
Hensættelse til udskudt skat	0	0
Hensættelser i alt	0	0
Anden gæld	30.497	8.011
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	30.497	8.011
Gældsforpligtelser i alt	30.497	8.011
Passiver i alt	9.756.475	3.972.130
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2017	2016
1. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris pr. 31/12 2016	2.081.250	2.081.250
Tilgang i året	397.945	0
Afgang i året	-2.081.250	0
Kostpris pr. 31/12 2017	<u>397.945</u>	<u>2.081.250</u>
Opskrivninger pr. 31/12 2016	1.596.683	665.763
Årets opskrivning	50.530	930.919
Opskrivninger pr. 31/12 2017	<u>1.647.212</u>	<u>1.596.683</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2017	<u>2.045.157</u>	<u>3.677.933</u>

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabsmæssig værdi
Associerede virksomheder:				
PlayCo ApS, Ranum	10.225.786	-339.523	20,00%	2.045.157

2. Egenkapital

	Anparts-kapital	Reserve for netto-opskrivning	Overført resultat	Forslag til udbytte
Saldo primo	125.000	1.596.683	2.042.436	200.000
Ekstraordinært udbytte	0	0	0	600.000
Udbetalt udbytte	0	0	0	-800.000
Årets resultat	0	50.530	5.858.431	0
Forslag til udbytte	0	0	0	52.900
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>1.647.212</u>	<u>7.900.866</u>	<u>52.900</u>

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for opfyldelse af aftale ved salg af kapitalandele til PlayCo ApS indestår et beløb DKK 1.128.265 på deponeringskonto.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for NB17 Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.