



Tlf.: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BAUN.DK APS**  
**VED NORDEN BRO 3, 5500 MIDDELFART**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 1. december 2016

---

Lars Baun

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	4
<b>Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	5-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	BAUN.DK ApS Ved Norden Bro 3 5500 Middelfart
	E-mail: Baunholm@gmail.dk
	CVR-nr.: 31 34 94 19
	Stiftet: 1. marts 2008
	Hjemsted: Middelfart
	Regnskabsår: 1. juli 2015 - 30. juni 2016
<b>Direktion</b>	Lars Baun
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Vendsyssel Østergade 15 9760 Vrå
<b>Advokat</b>	Focus Advokater Englandsgade 25 5100 Odense C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for BAUN.DK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 29. november 2016

Direktion

---

Lars Baun

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i BAUN.DK ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for BAUN.DK ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 29. november 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Flemming Käehne  
Statsautoriseret revisor

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for BAUN.DK ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld i fremmede valuta. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver**

Rettigheder måles til kostpris. Der afskrives ikke på rettigheder.

**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og bygninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>95.660</b>	<b>-6.893</b>
Personaleomkostninger.....	1	-2.500	-255.401
Andre driftsomkostninger.....		-55.680	-117.120
Af- og nedskrivninger.....		-21.695	-36.028
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>15.785</b>	<b>-415.442</b>
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		-13.027	-19.681
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		0	203.850
Andre finansielle indtægter.....	2	64.086	604.825
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		-102.549	-510.003
Andre finansielle omkostninger.....	3	-65.152	-71.427
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-100.857</b>	<b>-207.878</b>
Skat af årets resultat.....	4	0	-531.238
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-100.857</b>	<b>-739.116</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		50.600	49.900
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		0	-10.673.181
Anvendt af tidligere års overskud.....		-151.457	9.884.165
<b>I ALT</b> .....		<b>-100.857</b>	<b>-739.116</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver.....		0	10.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>		<b>0</b>	<b>10.000</b>
Grunde og bygninger.....		5.919.671	5.941.366
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>		<b>5.919.671</b>	<b>5.941.366</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		130.536	143.563
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.....		528.670	540.846
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>659.206</b>	<b>684.409</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>6.578.877</b>	<b>6.635.775</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		2.882.482	3.697.816
Udskudt skatteaktiv.....		50.000	50.000
Andre tilgodehavender.....		0	3.101
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>2.932.482</b>	<b>3.750.917</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>1.518.204</b>	<b>892.546</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>4.450.686</b>	<b>4.643.463</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>11.029.563</b>	<b>11.279.238</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		106.400	106.400
Overført overskud.....		6.926.803	7.078.260
Forslag til udbytte.....		50.600	49.900
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>7.083.803</b>	<b>7.234.560</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		3.655.788	3.724.293
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>3.655.788</b>	<b>3.724.293</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	67.573	66.944
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		22.359	1.676
Anden gæld.....		200.040	251.765
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>289.972</b>	<b>320.385</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.945.760</b>	<b>4.044.678</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>11.029.563</b>	<b>11.279.238</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	0	244.600	
Omkostninger til social sikring.....	0	3.847	
Andre personaleomkostninger.....	2.500	6.954	
	<b>2.500</b>	<b>255.401</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Tilknyttede virksomheder.....	1.352	543.727	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	62.734	61.098	
	<b>64.086</b>	<b>604.825</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	65.152	71.427	
	<b>65.152</b>	<b>71.427</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Regulering af udskudt skat.....	0	531.238	
	<b>0</b>	<b>531.238</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	
Kostpris 1. juli 2015.....	589.253	540.846	
Kostpris 30. juni 2016.....	<b>589.253</b>	<b>540.846</b>	
Opskrivninger 1. juli 2015.....	-445.690	0	
Valutakursregulering til ultimokurs.....	-3.582	0	
Årets opskrivninger .....	-9.445	0	
Opskrivninger 30. juni 2016.....	<b>-458.717</b>	<b>0</b>	
Årets nedskrivning.....	0	12.176	
Ned- og afskrivninger 30. juni 2016.....	<b>0</b>	<b>12.176</b>	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....	<b>130.536</b>	<b>528.670</b>	
<b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>			
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Holmbaun AB.....	130.536	-9.445	100 %

## NOTER

					Note
<b>Egenkapital</b>					<b>6</b>
	Selskabs-	Overført	Forslag til	I alt	
	kapital	overskud	udbytte		
Egenkapital 1. juli 2015.....	106.400	7.078.260	49.900	7.234.560	
Betalt udbytte.....			-49.900	-49.900	
Forslag til årets resultatdisponering.....		-151.457	50.600	-100.857	
<b>Egenkapital 30. juni 2016.....</b>	<b>106.400</b>	<b>6.926.803</b>	<b>50.600</b>	<b>7.083.803</b>	
				<b>2016</b>	
				kr.	
Anpartskapital 1. juli 2009.....				125.000	
Kapitalnedsættelse 2012/13.....				-18.600	
<b>Selskabskapital 30. juni 2016.....</b>				<b>106.400</b>	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					 <b>7</b>
	1/7 2015	30/6 2016	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Gæld til realkreditinstitutter...	3.791.237	3.723.361	67.573	3.381.000	
	<b>3.791.237</b>	<b>3.723.361</b>	<b>67.573</b>	<b>3.381.000</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>					 <b>8</b>
Selskabet har udskudte skatteaktiver for 432 t.kr., der ikke er indregnet i balancen, idet der er usikkerhed omkring, hvornår selskabet kan udnytte dette.					
Selskabet har nedskrevet andre tilgodehavende med 197 t.kr., idet der er usikkerhed om hvorvidt dette kan indfries.					
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					 <b>9</b>
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.723 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør 5.919 t.kr.					