



**Din Revisor ApS**

Registreret revisionselskab

## **Vorbasse Camping ApS**

**Drivvejen 28  
6623 Vorbasse**

**CVR-nr. 31 34 92 30**

**Årsrapport for 2015**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 26/02  
2016

---

Gitte Kragholm Larsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	11
Balance pr. 31. december 2015	12
Noter til årsrapporten	14

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Vorbasse Camping ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vorbasse, den 11. februar 2016

### **Direktion**

Gitte Kragholm Larsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Vorbasse Camping ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Vorbasse Camping ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, den 11. februar 2016

Din Revisor ApS  
Registreret revisionselskab

Anders Bærentzen  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Vorbasse Camping ApS  
Drivvejen 28  
6623 Vorbasse

CVR-nr.: 31 34 92 30  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Billund

### Direktion

Gitte Kragholm Larsen, direktør

### Revisor

Din Revisor ApS  
Registreret revisionselskab  
Engdraget 20  
6800 Varde

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive campingplads samt dermed beslægtet virksomhed efter direktørens skøn.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 258.472, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 665.872.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Vorbasse Camping ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler m.v

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	71 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.417.799</b>	<b>1.483.625</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-518.502</u>	<u>-513.975</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>899.297</b>	<b>969.650</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-217.830</u>	<u>-252.807</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>681.467</b>	<b>716.843</b>
Finansielle indtægter		555	762
Finansielle omkostninger		<u>-374.424</u>	<u>-386.769</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>307.598</b>	<b>330.836</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-49.126</u>	<u>-14.122</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>258.472</u></b>	<b><u>316.714</u></b>
Overført overskud		<u>258.472</u>	<u>316.714</u>
		<b><u>258.472</u></b>	<b><u>316.714</u></b>

## Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		6.197.088	6.275.039
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>553.403</u>	<u>693.282</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b><u>6.750.491</u></b>	<b><u>6.968.321</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>6.750.491</u></b>	<b><u>6.968.321</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>142.025</u>	<u>78.222</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>142.025</u></b>	<b><u>78.222</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.524	0
Udskudt skatteaktiv		<u>17.779</u>	<u>27.357</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>29.303</u></b>	<b><u>27.357</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>682.224</u></b>	<b><u>538.686</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>853.552</u></b>	<b><u>644.265</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>7.604.043</u></b>	<b><u>7.612.586</u></b>

## Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		540.872	282.401
<b>Egenkapital</b>	4	<b><u>665.872</u></b>	<b><u>407.401</u></b>
Banker		2.611.866	2.737.191
Gæld til realkreditinstitutter		3.627.413	3.726.880
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b><u>6.239.279</u></b>	<b><u>6.464.071</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter	5	100.000	100.000
Banker	5	115.000	100.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.400	5.825
Leverandører af varer og tjenesteydelser		100.600	150.652
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		84.161	80.924
Selskabsskat		62.040	13.479
Anden gæld		235.691	290.234
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>698.892</u></b>	<b><u>741.114</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>6.938.171</u></b>	<b><u>7.205.185</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>7.604.043</u></b>	<b><u>7.612.586</u></b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	439.854	427.525
Pensioner	28.596	23.856
Andre omkostninger til social sikring	30.667	33.807
Andre personaleomkostninger	19.385	28.787
	<u><b>518.502</b></u>	<u><b>513.975</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	39.548	41.479
Årets udskudte skat	9.578	35.512
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	-62.869
	<u><b>49.126</b></u>	<u><b>14.122</b></u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og	Andre anlæg,
	bygninger	driftsmateriel
	<u>                    </u>	<u>og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2015	<u>6.748.769</u>	<u>1.515.362</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>6.748.769</u>	<u>1.515.362</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	473.730	822.080
Årets afskrivninger	77.951	139.879
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>551.681</u>	<u>961.959</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<u><b>6.197.088</b></u>	<u><b>553.403</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	282.400	407.400
Årets resultat	0	258.472	258.472
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>125.000</b>	<b>540.872</b>	<b>665.872</b>

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	2015 kr.	2014 kr.
<b>Banker</b>		
Efter 5 år	2.200.000	2.300.000
Mellem 1 og 5 år	411.866	437.191
Langfristet del	2.611.866	2.737.191
Øvrig kortfristet gæld til banker	115.000	100.000
Kortfristet del	115.000	100.000
	<b>2.726.866</b>	<b>2.837.191</b>
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	3.031.000	3.170.000
Mellem 1 og 5 år	596.413	556.880
Langfristet del	3.627.413	3.726.880
Inden for et år	100.000	100.000
	<b>3.727.413</b>	<b>3.826.880</b>

## **Noter til årsrapporten**

### **6 Eventualposter mv.**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Kragholm Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### **7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med långivere er stillet følgende sikkerheder. Pantebrev nom. 4.199 tkr. med pant i ejendom. Ejerpantebrev nom. 2.220 tkr. med pant i ejendom. Restgælden på disse lån er på henholdsvis tkr. 3.727 og tkr. 2.737. Ejendommens bogførte værdi udgør tkr. 6.197.