



**Din Revisor ApS**

Registreret revisionselskab

## **Vorbasse Camping ApS**

**Drivvejen 28  
6623 Vorbasse**

**CVR-nr. 31 34 92 30**

### **Årsrapport for 2018**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 12. februar 2019

---

Gitte Larsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	7
Balance pr. 31. december 2018	8
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	13

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Vorbasse Camping ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vorbasse, den 29. januar 2019

### **Direktion**

Gitte Kragholm Larsen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Vorbasse Camping ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Vorbasse Camping ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, den 29. januar 2019

Din Revisor ApS  
Registreret revisionselskab  
CVR-nr. 35 40 73 59

Anders Bærentzen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne34273

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Vorbasse Camping ApS  
Drivvejen 28  
6623 Vorbasse

CVR-nr.: 31 34 92 30

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: Billund

### Direktion

Gitte Kragholm Larsen, direktør

### Revisor

Din Revisor ApS  
Registreret revisionselskab  
Engdraget 20  
6800 Varde

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive campingplads samt dermed beslægtet virksomhed efter direktørens skøn.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.329.591</b>	<b>1.142.409</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-398.946</u>	<u>-512.894</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>930.645</b>	<b>629.515</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-213.371</u>	<u>-193.508</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>717.274</b>	<b>436.007</b>
Finansielle indtægter		0	337
Finansielle omkostninger	2	<u>-140.781</u>	<u>-166.071</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>576.493</b>	<b>270.273</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-126.860</u>	<u>-60.331</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>449.633</u></b>	<b><u>209.942</u></b>
Overført resultat		<u>449.633</u>	<u>209.942</u>
		<b><u>449.633</u></b>	<b><u>209.942</u></b>

## Balance pr. 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		5.963.235	6.041.186
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>434.541</u>	<u>523.911</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u><b>6.397.776</b></u>	<u><b>6.565.097</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>6.397.776</b></u>	<u><b>6.565.097</b></u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>86.154</u>	<u>103.297</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<u><b>86.154</b></u>	<u><b>103.297</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		32.702	0
Andre tilgodehavender		<u>24.167</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>56.869</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>4.003</b></u>	<u><b>20.644</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>147.026</b></u>	<u><b>123.941</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>6.544.802</b></u></u>	<u><u><b>6.689.038</b></u></u>



## Balance pr. 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.422.238	972.605
<b>Egenkapital</b>	5	<b><u>1.547.238</u></b>	<b><u>1.097.605</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		3.499	8.749
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>3.499</u></b>	<b><u>8.749</u></b>
Banker		473.219	767.695
Gæld til realkreditinstitutter		3.155.518	3.307.879
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b><u>3.628.737</u></b>	<b><u>4.075.574</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	432.361	390.649
Banker		82.748	367.812
Modtagne forudbetalinger fra kunder		137.135	112.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		110.000	155.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	16.587
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		239.192	233.808
Selskabsskat		132.110	56.408
Anden gæld		231.782	174.846
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.365.328</u></b>	<b><u>1.507.110</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>4.994.065</u></b>	<b><u>5.582.684</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>6.544.802</u></b>	<b><u>6.689.038</u></b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	365.824	456.331
Pensioner	9.532	28.596
Andre omkostninger til social sikring	<u>23.590</u>	<u>27.967</u>
	<b><u>398.946</u></b>	<b><u>512.894</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>3</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	226	0
Andre finansielle omkostninger	<u>140.555</u>	<u>166.071</u>
	<b><u>140.781</u></b>	<b><u>166.071</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	132.110	56.408
Årets udskudte skat	<u>-5.250</u>	<u>3.923</u>
	<b><u>126.860</u></b>	<b><u>60.331</u></b>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2018	6.748.769	1.700.362
Tilgang i årets løb	0	46.050
Kostpris 31. december 2018	<u>6.748.769</u>	<u>1.746.412</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	707.583	1.176.451
Årets afskrivninger	<u>77.951</u>	<u>135.420</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>785.534</u>	<u>1.311.871</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u><u>5.963.235</u></u></b>	<b><u><u>434.541</u></u></b>

## Noter

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	972.605	1.097.605
Årets resultat	0	449.633	449.633
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>125.000</b>	<b>1.422.238</b>	<b>1.547.238</b>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2018	Gæld 31. december 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
Banker	1.017.695	753.219	280.000	0
Gæld til realkreditinstitutter	3.448.528	3.307.879	152.361	2.546.687
	<b>4.466.223</b>	<b>4.061.098</b>	<b>432.361</b>	<b>2.546.687</b>

### 7 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Kragholm Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til bank og realkreditinstitutter, t.kr. 4.061, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2018 udgør t.kr. 5.963.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Vorbasse Camping ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra klasse C.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Som følge af en ændring i anvendt regnskabspraksis vedrørende andre personaleomkostninger, er der blevet foretaget ændringer i sammenligningstal for regnskabsåret 2017, denne ændring påvirker bruttoresultatet med t.kr. -27 samt personaleomkostninger med t.kr. 27.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	71 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.