



Løgager Minkfarm A/S

Løgagervej 42
6973 Ørnhøj
CVR-nr. 31346827

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
04.07.2024

Johannes Leonhard Enevoldsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2023	7
Balance pr. 31.12.2023	8
Egenkapitalopgørelse for 2023	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Løgager Minkfarm A/S

Løgagervej 42

6973 Ørnhøj

CVR-nr.: 31346827

Hjemsted: Herning

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

Bestyrelse

Johannes Leonhard Enevoldsen, formand

Jens Jørgen Birch

Jørgen Skovgaard

Akvile Kuzmickiene

John Agerbo

Direktion

Jørgen Skovgaard, direktør

John Agerbo, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Papirfabrikken 26

8600 Silkeborg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for Løgager Minkfarm A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørnhøj, den 04.07.2024

Direktion

Jørgen Skovgaard
direktør

John Agerbo
direktør

Bestyrelse

Johannes Leonhard Enevoldsen
formand

Jens Jørgen Birch

Jørgen Skovgaard

Akvile Kuzmickiene

John Agerbo

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Løgager Minkfarm A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Løgager Minkfarm A/S for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 04.07.2024

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Peter Mølkjær

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne24821

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er minkavl og produktion af minkskind.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses af ledelsen som tilfredsstillende.

Årets resultat er væsentligt påvirket af den modtagne forskudskompensation for drifttab relateret til minkerhvervet. Selskabet har i regnskabsåret indtægtsført 21.251 t.kr. som henholdsvis forskudskompensation for tabt indtægtsgrundlag samt kompensation for værdisikring for forskudserstatning. Beløbet er indtægtsført henset til, at der er tale om en acontoudbetaling, som vurderes at være væsentligt lavere end de forventede samlede erstatninger i fremtiden.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er usikkerhed forbundet med indregning og målingen af minkrelaterede materielle anlægsaktiver 13.594 t.kr. samt varebeholdning 12.359 t.kr., idet disse aktiver vedrører minkdriften, som pga af Covid-19 ophørte i november 2020. Værdiansættelsen afhænger i høj grad af endnu ikke gennemførte og udbetalte kompensationsordninger, hvorfor værdiansættelsen er usikker. Der henvises til yderligere beskrivelse i note 2.

Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Af de indtægtsførte erstatninger udgørende i alt 21.251 t.kr., udgør forskud på erstatning for tabt indtjening for årene 2022-2023, som der ikke er afsat skat af, henset til "Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet), Venstre, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti og Liberal Alliance om erstatning mv. til minkavlerne og følgeerhverv berørt af COVID-19" af 25.01.2021, hvoraf det fremgår, at beløbet som udgangspunkt er skattefrit, da der er tale om "tab af indkomstgrundlag", og erstatningen derfor vedrører selskabets formue, og ikke dets drift.

Samlet set er der i årene 2022 og 2023 ikke afsat skat af modtagne forskud for erstatning for tabt indtjening på 40.311 t.kr. svarende til en potentiel skatteværdi på 8.868 t.kr.

Forventet udvikling

Der afventes for nuværende afgørelse vedrørende værdiansættelsen og udbetalingstidspunktet for kompensationsordninger til minkerhvervet generelt og derfor også til selskabet, men ledelsen vurderer, at kompensationen vil overstige den bogførte værdi af minkaktiverne i væsentlig grad. Der henvises til yderligere beskrivelse i note 9.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/-tab	2	19.576.237	18.747.467
Personaleomkostninger	3	(183.498)	(379.183)
Af- og nedskrivninger		(99.161)	(399.777)
Andre driftsomkostninger	4	(2.928.140)	0
Driftsresultat		16.365.438	17.968.507
Andre finansielle indtægter		45.325	200
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(560.905)	(1.040.890)
Andre finansielle omkostninger		(590.885)	(350.449)
Resultat før skat		15.258.973	16.577.368
Skat af årets resultat	5	2.963.114	255.611
Årets resultat		18.222.087	16.832.979
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		8.000.000	6.000.000
Overført resultat		10.222.087	10.832.979
Resultatdisponering		18.222.087	16.832.979

Balance pr. 31.12.2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Erhvervede patenter		0	0
Immaterielle aktiver	6	0	0
Grunde og bygninger		11.436.039	40.719.829
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.157.653	2.207.006
Biologiske aktiver		0	26.000
Materielle aktiver	7	13.593.692	42.952.835
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.057.408	4.055.067
Finansielle aktiver		4.057.408	4.055.067
Anlægsaktiver		17.651.100	47.007.902
Fremstillede varer og handelsvarer		12.358.640	17.432.240
Varebeholdninger		12.358.640	17.432.240
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		640	350.670
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.799.554	571.581
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		1.406.698	220.028
Periodeafgrænsningsposter		0	935
Tilgodehavender		3.206.892	1.143.214
Likvide beholdninger		5.564.091	0
Omsætningsaktiver		21.129.623	18.575.454
Aktiver		38.780.723	65.583.356

Passiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		0	22.919
Overført overskud eller underskud		27.543.524	17.321.437
Forslag til udbytte for regnskabsåret		8.000.000	6.000.000
Egenkapital		36.043.524	23.844.356
Udskudt skat		825.000	2.381.416
Hensatte forpligtelser		825.000	2.381.416
Gæld til realkreditinstitutter		0	25.198.249
Langfristede gældsforpligtelser		0	25.198.249
Kortfristet del af langfristede forpligtelser		0	1.203.399
Bankgæld		555	265.458
Deposita		17.140	17.140
Leverandører af varer og tjenesteydelser		146.281	182.846
Gæld til tilknyttede virksomheder		608.552	12.047.647
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		32.473	33.459
Anden gæld		1.107.198	409.386
Kortfristede gældsforpligtelser		1.912.199	14.159.335
Gældsforpligtelser		1.912.199	39.357.584
Passiver		38.780.723	65.583.356
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualaktiver	8		
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Koncernforhold	11		

Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for opskrivninger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	22.919	17.321.437	6.000.000	23.844.356
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(6.000.000)	(6.000.000)
Opløsning af opskrivinger	0	(22.919)	0	0	(22.919)
Årets resultat	0	0	10.222.087	8.000.000	18.222.087
Egenkapital ultimo	500.000	0	27.543.524	8.000.000	36.043.524

Noter

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Der er usikkerhed forbundet med indregning og målingen af minkrelaterede materielle anlægsaktiver, 13.594 t.kr., samt varebeholdninger i form af skind, 12.359 t.kr., idet disse aktiver vedrører minkdriften, som pga af Covid-19 ophørte i november 2020. Værdiansættelsen afhænger i høj grad af endnu ikke gennemførte og udbetalte kompensationsordninger, hvorfor værdiansættelsen er usikker.

Foreløbige beregninger viser, at compensationerne som minimum dækker den bogførte værdi af anlægsaktiverne. Se nærmere beskrivelse af skønnet eventualaktiv i note 9.

2 Bruttofortjeneste/-tab

I bruttofortjenesten indgår der beløb i form af compensationer for nedlæggelse af minkerhvervet som følge af Covid-19. Der er i regnskabsåret indtægtsført 21.251 t.kr. relateret til disse compensationer. De indtægtsførte compensationer er blot forskudskompensationer for tabt drift, hvor compensationerne forventes at stige yderligere fremadrettet, hvorfor alle de modtagne beløb er indtægtsført i regnskabsåret. Der er endnu ikke modtaget kompensation for minkrelaterede anlægsaktiver eller varebeholdninger i form af minkskind.

3 Personaleomkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Gager og lønninger	169.621	334.018
Pensioner	12.000	25.842
Andre omkostninger til social sikring	1.723	13.839
Andre personaleomkostninger	154	5.484
	183.498	379.183
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	1	1

4 Andre driftsomkostninger

Der er i regnskabsåret solgt grunde og bygninger, som har medført et regnskabsmæssigt tab på 2.928 t.kr.

5 Skat af årets resultat

	2023 kr.	2022 kr.
Ændring af udskudt skat	(1.556.416)	(257.783)
Regulering vedrørende tidligere år	0	222.200
Refusion i sambeskatning	(1.406.698)	(220.028)
	(2.963.114)	(255.611)

6 Immaterielle aktiver

	Erhvervede patenter kr.
Kostpris primo	482.989
Kostpris ultimo	482.989
Af- og nedskrivninger primo	(482.989)
Af- og nedskrivninger ultimo	(482.989)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

7 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Biologiske aktiver kr.
Kostpris primo	93.455.243	24.275.834	26.000
Afgange	(54.884.006)	0	0
Kostpris ultimo	38.571.237	24.275.834	26.000
Opskrivninger primo	22.919	0	0
Tilbageførsel af opskrivninger	(22.919)	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivninger primo	(52.758.333)	(22.068.828)	0
Årets afskrivninger	(49.809)	(49.353)	(26.000)
Tilbageførsel ved afgang	25.672.944	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(27.135.198)	(22.118.181)	(26.000)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	11.436.039	2.157.653	0

8 Eventualaktiver

Som beskrevet i note 2, er der usikkerhed forbundet med indregning og målingen af minkrelaterede aktiver, i alt bogførte værdier på 26.953 t.kr., der vedrører aktivitet, som pga af Covid-19 ophørte i november 2020.

Der afventes for nuværende afgørelse vedrørende værdiansættelsen og udbetalingstidspunktet for kompensationsordninger til minkerhvervet generelt og derfor også til selskabet, men ledelsen vurderer, at kompensationen vil overstige den bogførte værdi af minkaktiverne i væsentlig grad, også desuagtet, at der er modtaget 40.311 t.kr. i acontoafregning som erstatning for tabt indkomstgrundlag for årene 2022-2030.

Henset til, at der endnu ikke eksisterer endeligt afgjort praksis på området, og der således ikke har kunnet opgøres en pålidelig værdi af erstatningen, har ledelsen valgt ikke at indregne et aktiv vedrørende den forventede kompensation pr. statusdagen, men i stedet fastholde den bogførte værdi på minkaktiverne, da aktivernes nettorealiseringsværdi således ikke er mindre end den forventede erstatning.

9 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Jskov Holding 2015 ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld og gæld til kreditinstitutter er sikret ved pant i ejendomme. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 11.436 t.kr.

Jyske Bank har transport i udbetalinger fra København Fur og Vestjyllands Andel.

11 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største henholdsvis mindste koncern: Jskov Holding 2015 ApS, Lemvig.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Usikkerhed forbundet med indregning og måling

Der er usikkerhed forbundet med indregning og målingen af minkrelaterede materielle anlægsaktiver samt varebeholdninger i form af skind, idet disse aktiver vedrører minkdriften, som pga af Covid -19 ophørte i november 2020. Værdiansættelsen afhænger i høj grad af endnu ikke gennemførte og udbetalte kompensationsordninger, hvorfor værdiansættelsen er usikker.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter regnskabsårets formindskelser eller forøgelser af lagre af færdigvarer og varer under fremstilling. I posten indgår sædvanlige nedskrivninger af de

pågældende lagerbeholdninger. Ændringer i råvarelagre indgår i posten omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder modtagne erstatninger.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og normale nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet..

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Indirekte produktionsomkostninger i form af indirekte henførbare personaleomkostninger og afskrivninger på immaterielle og materielle aktiver, der er anvendt i fremstillingsprocessen, indregnes i kostprisen baseret på det medgåede timeforbrug for det enkelte aktiv.

Renteomkostninger på lån til finansiering af fremstilling af materielle aktiver indregnes i kostprisen, hvis de vedrører fremstillingsperioden. Alle øvrige finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 30 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 10 år	0 - 150 t.kr
Beboelse	50 år	200-1.000 t.kr
Maskiner og redskaber	10 - 15 år	0 - 200 t.kr
Produktionsanlæg og maskiner	30 år	0
Indretning af lejede lokaler	8 - 15 år	0

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger

Varebeholdninger består i minkskind og opgøres til dagsværdi på tidspunktet for pelsningen, hvor det biologiske aktiv overgår til varebeholdning, med fradrag af skønnede salgsomkostninger.

Dagsværdien ved pelsningen kan pålideligt måles ved anvendelse af salgspriser på de umiddelbart efterfølgende auktioner ved Kopenhagen Fur.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der indregnes dog ikke udskudt skat af ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og midlertidige forskelle opstået på anskaffelsestidspunktet, som ikke er opstået ved en virksomhedssammenslutning, og som ikke har effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat vedrørende genbeskatning af tidligere fratrukne underskud i udenlandske dattervirksomheder indregnes ud fra en konkret vurdering af hensigten med den enkelte dattervirksomhed.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.