

BI 2013 JO ApS
Karlstrup Mose Alle 25
2680 Solrød Strand

CVR-nr: 31 34 64 87

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2016

Penneo dokumentnøgle: H8MT8-SVVK4-5L3FQ-4EFFH-QCQOF-4IL6D

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2017

Jesper Skovgaard Olsen
Dirigent

Påtegninger

| | |
|-------------------------------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

| | |
|--------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Balance | 11 |
| Noter | 13 |

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for BI 2013 JO ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 31. januar 2017

Direktion

Jesper Skovgaard Olsen

Til den daglige ledelse i BI 2013 JO ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BI 2013 JO ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 31. januar 2017

TimeVision Brøndby

Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 19000435

John Hansen
Registreret revisor

Yvonne Pauly
Registreret revisor

| | |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Selskabet | BI 2013 JO ApS Karlstrup Mose Alle 25 2680 Solrød Strand |
| | CVR-nr.: 31 34 64 87 |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Jesper Skovgaard Olsen |
| Revisor | TimeVision Brøndby Godkendt Revisionsaktieselskab Park Alle 295, 2. sal 2605 Brøndby |

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet er at besidde kapitalandele i andre selskaber samt foretage investeringer efter direktionens nærmere bestemmelser herom.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

GENERELT

Årsregnskabet for BI 2013 JO ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivt henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

| | 2016 DKK | 2015 DKK |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Indtægter af kapitalandele | 0 | 66.942 |
| Andre driftsindtægter | 0 | 295.615 |
| Andre eksterne omkostninger | -16.366 | -15.344 |
| DRIFTSRESULTAT | -16.366 | 347.213 |
| Indtægter af andre kapitalandele mv. | 72.429 | 10.849 |
| Andre finansielle indtægter | 1.113 | 199.397 |
| Andre finansielle omkostninger | -50.714 | -3.239 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT | 6.462 | 554.220 |
| Skat af årets resultat | -1.452 | -45.614 |
| ÅRETS RESULTAT | 5.010 | 508.606 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 103.400 | 101.200 |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0 | -117.443 |
| Overført resultat | -98.390 | 524.849 |
| DISPONERET I ALT | 5.010 | 508.606 |

AKTIVER

| | 2016 DKK | 2015 DKK |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 0 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver | 0 | 0 |
| ANLÆGSAKTIVER | 0 | 0 |
| Selskabsskat | 16.573 | 0 |
| Andre tilgodehavender | 0 | 179.943 |
| 1 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 0 | 8.203 |
| Tilgodehavender | 16.573 | 188.146 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 1.724.321 | 1.596.562 |
| Værdipapirer og kapitalandele | 1.724.321 | 1.596.562 |
| Likvide beholdninger | 8.596 | 29.308 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 1.749.490 | 1.814.016 |
| AKTIVER | 1.749.490 | 1.814.016 |

PASSIVER

| | 2016 DKK | 2015 DKK |
|----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Overkurs ved emission | 695.000 | 695.000 |
| Overført resultat | 744.004 | 842.394 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 103.400 | 101.200 |
| 2 EGENKAPITAL | 1.667.404 | 1.763.594 |
| Selskabsskat | 0 | 43.157 |
| Anden gæld | 82.012 | 7.265 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 74 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 82.086 | 50.422 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | 82.086 | 50.422 |
| PASSIVER | 1.749.490 | 1.814.016 |
| 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

| | 2016 DKK | 2015 DKK |
|------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| 1 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | | |
| Tilgodehavende hos virksomhedsdeltager | 0 | 8.203 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt | 0 | 8.203 |

Tilgodehavende hos hovedanpartshaver er renteberegnet efter gældende regler og tilgodehavendet er indfriet i regnskabsåret.

| | Primo | Udbetalt udbytte | Forslag til resultatdisponering | Ultimo |
|---------------------------------------|------------------|---------------------|------------------------------------|------------------|
| 2 Egenkapital | | | | |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 0 | 0 | 125.000 |
| Overkurs ved emission | 695.000 | 0 | 0 | 695.000 |
| Overført resultat | 842.394 | 0 | -98.390 | 744.004 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 101.200 | -101.200 | 103.400 | 103.400 |
| | 1.763.594 | -101.200 | 5.010 | 1.667.404 |

Aktiekapitalen er fordelt således:

| | |
|--------------------------|----------------|
| 125 anparter á nom 1.000 | 125.000 |
| | 125.000 |

3 Eventualposter mv.

Ingen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Skovgaard Olsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-691358951909

IP: 5.103.133.5

2017-02-17 13:58:59Z

NEM ID 

Yvonne pauly

Registreret revisor

På vegne af: TimeGruppen

Serienummer: CVR:19000435-RID:1202731401000

IP: 87.116.31.253

2017-02-17 14:02:18Z

NEM ID 

John Hansen

Registreret revisor

På vegne af: TimeGruppen

Serienummer: CVR:19000435-RID:1202377128236

IP: 87.116.31.253

2017-02-17 14:16:40Z

NEM ID 

Jesper Skovgaard Olsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-691358951909

IP: 5.103.133.5

2017-02-17 14:21:36Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: H8MT8-SVVK4-5L3FQ-4EFFH-QCQOF-4IL6D

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>