

# **ASX 904106 ApS**

Aalborgvej 20  
9492 Blokhus

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/05/2017**

**Erling Post Madsen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ASX 904106 ApS  
Aalborgvej 20  
9492 Blokhus

CVR-nr: 31334055  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse** Sparekassen Vendsyssel  
Bredgade 7  
9490 Pandrup

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for ASX 904106 APS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Blokhus, den 16/05/2017

## Direktion

Erik Orla Petersen

## Bestyrelse

Gunner Nielsen

Erling Post Madsen

Erik Orla Petersen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter opførelse, køb, salg og udlejning af fast ejendom samt hermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed..

Til bedømmelse af selskabets resultat samt den økonomiske stilling pr 31. december 2016 henvises til efterfølgende årsregnskab.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er i årets løb blevet solgt fast ejendom og indfriet banklån. ellers er der efter ledelsens opfattelse ikke indtruffet væsentlige begivenheder i årets løb

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter ledelsens overbevisning ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som forrykker vurderingen af årsregnskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Af konkurrencemæssige hensyn har selskabet - under henvisning til årsregnskabslovens § 32 - valgt i resultatopgørelsen at tage udgangspunkt i bruttofortjenesten.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Påløbne renter under opførelsesperioden aktiveres som finansieringsrenter under materielle anlægsaktiver.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsespris med fradrag af foretagne afskrivninger. Bygninger afskrives over 90 år.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring indskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-170.170</b>	<b>74.997</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	-26.394
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-170.170</b>	<b>48.603</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-55.814	-78.546
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-225.984</b>	<b>-29.943</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-225.984</b>	<b>-29.943</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-225.984	-29.943
<b>I alt .....</b>		<b>-225.984</b>	<b>-29.943</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		0	2.426.631
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>2.426.631</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>2.426.631</b>
Andre tilgodehavender .....		0	10.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>10.000</b>
Likvide beholdninger .....		17.977	0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>17.977</b>	<b>10.000</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>17.977</b>	<b>2.436.631</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		456.000	126.000
Overført resultat .....		-483.280	-257.296
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-27.280</b>	<b>-131.296</b>
Gæld til banker .....		0	1.532.904
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.834	17.600
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		42.423	1.017.423
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>45.257</b>	<b>2.567.927</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>45.257</b>	<b>2.567.927</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>17.977</b>	<b>2.436.631</b>