

Elmerhøj Byg og Montage ApS

Frendstrupvej 13, 9541 Suldrup

CVR-nr. 31 33 34 82

Årsrapport for 2021

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. juni 2022

Dan Mølgaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	9
Balance pr. 31. december 2021	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Elmerhøj Byg og Montage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Suldrup, den 24. juni 2022

Direktion

Dan Mølgaard
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Elmerhøj Byg og Montage ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Elmerhøj Byg og Montage ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 24. juni 2022

RN - Revision Nordjylland ApS
Registreret revisionsfirma
CVR-nr. 28 48 11 60

Tom Picano
Registreret revisor, FDR
MNE-nr. mne17814

Selskabsoplysninger

Selskabet

Elmerhøj Byg og Montage ApS
Frendstrupvej 13
9541 Suldrup

CVR-nr.: 31 33 34 82

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: Rebild

Direktion

Dan Mølgaard, direktør

Revisor

RN - Revision Nordjylland ApS
Registreret revisionsfirma
Gugvej 140
9210 Aalborg SØ

Pengeinstitut

Nordea
Erhvervscenter Jylland Nord

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er anlægs- og gartnervirksomhed og lignende virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 1.139.859, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.899.375.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Elmerhøj Byg og Montage ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra entreprenørforretning, salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, finansiel leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Biler og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Udlejningsejendommen måles til kostpris med tillæg af forbedringsudgifter. Der afskrives ikke på ejendommen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid år	Restværdi
Biler, produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		3.469.914	1.904.446
Personaleomkostninger	1	-1.736.459	-1.505.906
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		1.733.455	398.540
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-243.950	-224.902
Resultat før finansielle poster		1.489.505	173.638
Finansielle indtægter		573	0
Finansielle omkostninger	2	-28.695	-40.318
Resultat før skat		1.461.383	133.320
Skat af årets resultat	3	-321.524	-8.306
Årets resultat		1.139.859	125.014
Foreslået udbytte		1.139.859	0
Overført resultat		0	125.014
		1.139.859	125.014

Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.655.300	1.655.300
Produktionsanlæg og maskiner		222.464	313.620
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>1.157.435</u>	<u>1.322.179</u>
Materielle anlægsaktiver	4	<u>3.035.199</u>	<u>3.291.099</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.035.199</u>	<u>3.291.099</u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>30.130</u>	<u>48.576</u>
Varebeholdninger		<u>30.130</u>	<u>48.576</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.035.726	1.038.133
Igangværende arbejder	5	0	120.000
Andre tilgodehavender		13.589	32
Periodeafgrænsningsposter		<u>6.665</u>	<u>6.665</u>
Tilgodehavender		<u>1.055.980</u>	<u>1.164.830</u>
Likvide beholdninger		<u>202.390</u>	<u>364.047</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.288.500</u>	<u>1.577.453</u>
Aktiver i alt		<u><u>4.323.699</u></u>	<u><u>4.868.552</u></u>

Balance pr. 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		634.516	634.517
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.139.859	0
Egenkapital	6	1.899.375	759.517
Hensættelse til udskudt skat		128.095	94.155
Hensatte forpligtelser i alt		128.095	94.155
Kreditinstitutter		0	559
Leverandører af varer og tjenesteydelser		172.004	124.643
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.211.717	3.091.723
Skyldigt sambeskatningsbidrag		287.584	0
Anden gæld		624.924	791.355
Periodeafgrænsningsposter		0	6.600
Kortfristede gældsforpligtelser		2.296.229	4.014.880
Gældsforpligtelser i alt		2.296.229	4.014.880
Passiver i alt		4.323.699	4.868.552
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter

	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.392.904	1.218.800
Pensioner	209.114	184.260
Andre omkostninger til social sikring	111.037	83.284
Andre personaleomkostninger	23.404	19.562
	<u>1.736.459</u>	<u>1.505.906</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>5</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	22.953	32.246
Andre finansielle omkostninger	5.742	8.072
	<u>28.695</u>	<u>40.318</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	287.584	0
Årets udskudte skat	33.940	276
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	8.030
	<u>321.524</u>	<u>8.306</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2021	1.655.300	512.038	1.689.256
Tilgang i årets løb	0	88.050	45.000
Afgang i årets løb	0	-275.000	0
Kostpris 31. december 2021	<u>1.655.300</u>	<u>325.088</u>	<u>1.734.256</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	0	73.418	367.077
Årets afskrivninger	0	29.206	209.744
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>0</u>	<u>102.624</u>	<u>576.821</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>1.655.300</u>	<u>222.464</u>	<u>1.157.435</u>

5 Igangværende arbejder

	2021 kr.	2020 kr.
Igangværende arbejder, salgspris	<u>0</u>	<u>120.000</u>
	<u>0</u>	<u>120.000</u>

6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	634.516	0	759.516
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.139.859</u>	<u>1.139.859</u>
Egenkapital 31. december 2021	<u>125.000</u>	<u>634.516</u>	<u>1.139.859</u>	<u>1.899.375</u>

Noter

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet D M Holding ApS (Administrationselskab) og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat samt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har indgået finansielle leasingaftaler. Den samlede leasingforpligtelse udgør pr. 31.12.2021 dkr. 455.096 excl. moms og udløber henholdsvis den 1.9.24 samt 31.03.25.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger.

Der er stillet garanti for mellemværende med pengeinstitut fra DM Holding ApS.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Dan Mølgaard

Som Direktør
På vegne af DM Holding ApS m.fl. NEM ID
PID: 9208-2002-2-048336934161
Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 09:22:26
Underskrevet med NemID

Dan Mølgaard

Som Dirigent
På vegne af DM Holding ApS m.fl. NEM ID
PID: 9208-2002-2-048336934161
Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 09:22:26
Underskrevet med NemID

Tom Picano

Som Revisor
På vegne af Revision Nordjylland ApS NEM ID
RID: 81454101
Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 09:44:52
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 330c29XuZpr247907265

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.