

PKF Munkebo Vindelev  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



# Årsrapport 2015

**CVR-nr. 31 33 21 17**

**Møller Ruhoff Holding ApS**

**c/o Projektbolig.dk ApS**

**Koldinggade 16, st. th.**

**2100 København Ø**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2016.

---

Thomas Ruhoff  
Dirigent

Tel (+45) 43 96 06 56 | Fax (+45) 43 43 04 01 | [pkf@pkf.dk](mailto:pkf@pkf.dk) | [www.pkf.dk](http://www.pkf.dk)  
Hovedvejen 56 | DK-2600 Glostrup  
CVR-nr. 14 11 92 99 | Netværk: RevisorGruppen Danmark og PKF International

# Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Møller Ruhoff Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 31. maj 2016

**Direktion**

Thomas Ruhoff

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

## Til anpartshaveren i Møller Ruhoff Holding ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Møller Ruhoff Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Glostrup, den 31. maj 2016

PKF Munkebo Vindelev  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

H. Munkebo Christiansen  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Møller Ruhoff Holding ApS c/o Projektbolig.dk ApS Koldinggade 16, st. th. 2100 København Ø
	CVR-nr.: 31 33 21 17
	Stiftet: 21. februar 2008
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	8. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Thomas Ruhoff
<b>Revision</b>	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank A/S, Flakhaven 1, 5000 Odense
<b>Associerede virksomheder</b>	P-Kælder Bagsværd Torv ApS, København DN Erhverv ApS, Gentofte

## Hovedtal

---

	<u>2015</u> t.kr.	<u>2014</u> t.kr.	<u>2013</u> t.kr.
<b>Resultatoppgørelse:</b>			
Bruttoresultat	1.272	964	979
Resultat af ordinær primær drift	746	369	478
Finansielle poster, netto	841	1.113	8
Årets resultat	1.415	1.374	360
<b>Balance:</b>			
Balancesum	3.117	2.137	920
Egenkapital	2.797	1.724	524

## Ledelsesberetning

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at drive konsulentvirksomhed, herunder at eje anparter i associerede virksomheder samt anden investering.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør 1.415 t.kr. mod 1.374 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Møller Ruhoff Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, autodrift, administration og lokaler.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger på materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-5 år

## Anvendt regnskabspraksis

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoposkrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede værdipapirer. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi. Såfremt en pålidelig salgsværdi ikke kan fastsættes, måles unoterede værdipapirer til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil fra 2015 til 2016 blive nedsat fra 23,5 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.271.603</b>	<b>964.301</b>
1 Personaleomkostninger	-449.083	-525.142
Af- og nedskrivninger af materielle og finansielle anlægsaktiver	-76.782	-70.115
<b>Driftsresultat</b>	<b>745.738</b>	<b>369.044</b>
4 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	861.046	1.121.354
Andre finansielle indtægter	7.408	5.962
Øvrige finansielle omkostninger	-27.653	-14.322
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.586.539</b>	<b>1.482.038</b>
2 Skat af årets resultat	-171.186	-108.045
<b>Årets resultat</b>	<b>1.415.353</b>	<b>1.373.993</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	342.000	174.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	261.046	11.426
Overføres til overført resultat	812.307	1.188.567
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.415.353</b>	<b>1.373.993</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	201.382	11.164
Materielle anlægsaktiver i alt	201.382	11.164
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	585.340	391.294
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	163.738	13.962
Andre tilgodehavender	77.565	73.871
Finansielle anlægsaktiver i alt	826.643	479.127
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.028.025</b>	<b>490.291</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	400.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	698.364	1.246.446
Tilgodehavender i alt	698.364	1.646.446
Likvide beholdninger	1.390.594	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.088.958</b>	<b>1.646.446</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.116.983</b>	<b>2.136.737</b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
<b>Note</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Egenkapital</b>		
6 Virksomhedskapital	125.000	125.000
7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	281.840	20.794
8 Overført resultat	2.390.360	1.578.053
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.797.200</b>	<b>1.723.847</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
10 Hensættelser til udskudt skat	11.304	2.456
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>11.304</b>	<b>2.456</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
11 Anden gæld	89.499	85.237
Langfristede gældsforpligtelser i alt	89.499	85.237
Gæld til pengeinstitutter	0	62.348
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.891	7.322
12 Selskabsskat	137.102	98.138
Anden gæld	66.987	157.389
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	218.980	325.197
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>308.479</b>	<b>410.434</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.116.983</b>	<b>2.136.737</b>
13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

---

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	394.100	428.920
Andre omkostninger til social sikring	4.535	5.204
Personalemkostninger i øvrigt	<u>50.448</u>	<u>91.018</u>
	<b><u>449.083</u></b>	<b><u>525.142</u></b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	162.338	101.822
Årets regulering af udskudt skat	<u>8.848</u>	<u>6.223</u>
	<b><u>171.186</u></b>	<b><u>108.045</u></b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
		<u>                    </u>
Kostpris 1. januar 2015		15.577
Tilgang		<u>200.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2015</b>		<b><u>215.577</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015		4.413
Årets afskrivninger		<u>9.782</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015</b>		<b><u>14.195</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>		<b><u>201.382</u></b>



## Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>		
<b>4. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2015	437.500	437.500		
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>437.500</b>	<b>437.500</b>		
Opskrivninger 1. januar 2015	20.794	9.368		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	861.046	1.121.354		
Udbytte	-600.000	-1.109.928		
<b>Opskrivninger 31. december 2015</b>	<b>281.840</b>	<b>20.794</b>		
Afskrivninger på goodwill 1. januar 2015	-67.000	0		
Årets afskrivninger på goodwill	-67.000	-67.000		
<b>Afskrivninger på goodwill 31. december 2015</b>	<b>-134.000</b>	<b>-67.000</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>585.340</b>	<b>391.294</b>		
I regnskabsposten indgår goodwill med	201.000	268.000		
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi hos Møller Ruhoff Holding ApS</b>
P-Kælder Bagsværd Torv ApS, København	50 %	861.564	-318.957	330.782
DN Erhverv ApS, Gentofte	50 %	1.107.115	1.027.115	254.558
		<b>1.968.679</b>	<b>708.158</b>	<b>585.340</b>
			<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				
Kostpris 1. januar 2015			13.962	13.962
Tilgang i årets løb			149.776	0
<b>Kostpris 31. december 2015</b>			<b>163.738</b>	<b>13.962</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>			<b>163.738</b>	<b>13.962</b>

## Noter

---

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2015	20.794	9.368
Resultatandel	261.046	11.426
	<u>281.840</u>	<u>20.794</u>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2015	1.578.053	389.486
Årets overførte overskud eller underskud	812.307	1.188.567
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	342.000	0
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	-342.000	0
	<u>2.390.360</u>	<u>1.578.053</u>
<b>9. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udloddet udbytte	0	-174.000
Udbytte for regnskabsåret	0	174.000
	<u>0</u>	<u>0</u>

## Noter

---

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>10. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2015	2.456	-3.767
Udskudt skat af årets resultat	<u>8.848</u>	<u>6.223</u>
	<b><u>11.304</u></b>	<b><u>2.456</u></b>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	<u>11.304</u>	<u>2.456</u>
	<b><u>11.304</u></b>	<b><u>2.456</u></b>

Selskabsskatteprocenten vil fra 2015 til 2016 blive nedsat fra 23,5 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Ændring af skatteprocenter behandles regnskabsmæssigt som en ændring af regnskabsmæssige skøn.

### 11. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2015</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2014</u>
Anden langfristet gæld	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>89.499</u>	<u>85.237</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>89.499</u></b>	<b><u>85.237</u></b>

**31/12 2015**      **31/12 2014**

### 12. Selskabsskat

Skyldig selskabsskat 1. januar 2015	98.138	189.073
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	<u>-98.138</u>	<u>-189.073</u>
Skyldig selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
Beregnet selskabsskat for indeværende år	162.338	101.822
Betalt acontoskat for indeværende år	-30.000	-8.000
Rentetillæg	<u>4.764</u>	<u>4.316</u>
	<b><u>137.102</u></b>	<b><u>98.138</u></b>

### 13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for P-Kælder Bagsværd Torv ApS' bankmellemværende med pengeinstitut mv. er der stillet ulimiteret selvskyldnerkaution.