

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Nordstensvej 11
3400 Hillerød
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

www.grantthornton.dk

Adlex Boligadministration A/S

Købmagergade 60, 3., 1150 København K

CVR-nr. 31 33 20 36

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. marts 2024.

Steen Thomsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Adlex Boligadministration A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 15. marts 2024

Direktion

Steen Thomsen

Bestyrelse

Carsten Topholt Larsen
formand

Steen Thomsen

Poul Thomsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Adlex Boligadministration A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Adlex Boligadministration A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Hillerød, den 15. marts 2024

Grant Thornton
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Claus Koskelin
statsautoriseret revisor
mne30140

Selskabsoplysninger

Selskabet	Adlex Boligadministration A/S Købmagergade 60, 3. 1150 København K
	Telefon: 33 30 70 80
	Hjemmeside: www.adlexbolig.dk
	CVR-nr.: 31 33 20 36
	Stiftet: 26. marts 2008
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Carsten Topholt Larsen, formand Steen Thomsen Poul Thomsen
Direktion	Steen Thomsen
Revision	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Nordstensvej 11 3400 Hillerød
Modervirksomhed	GLK 19 ApS
Dattervirksomhed	IP Administration A/S, København

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste	10.475.765	9.546.211
2 Personaleomkostninger	-6.882.912	-8.531.768
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.110.059	-851.362
Driftsresultat	2.482.794	163.081
Andre finansielle indtægter	0	340
Øvrige finansielle omkostninger	-190.428	-58.737
Resultat før skat	2.292.366	104.684
Skat af årets resultat	-505.109	-23.779
Årets resultat	1.787.257	80.905
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	1.787.257	80.905
Disponeret i alt	1.787.257	80.905

Balance 31. december

Aktiver	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver		
3 Erhvervede rettigheder	57.418	86.127
4 Goodwill	4.890.785	5.636.828
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>4.948.203</u>	<u>5.722.955</u>
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	516.758	493.980
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>516.758</u>	<u>493.980</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.905.504	0
7 Deposita	164.246	166.590
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>8.069.750</u>	<u>166.590</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>13.534.711</u>	<u>6.383.525</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	347.350	131.165
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	48	0
Andre tilgodehavender	0	19.200
Periodeafgrænsningsposter	88.761	42.253
Tilgodehavender i alt	<u>436.159</u>	<u>192.618</u>
Likvide beholdninger	30.968	149.862
Omsætningsaktiver i alt	<u>467.127</u>	<u>342.480</u>
Aktiver i alt	<u>14.001.838</u>	<u>6.726.005</u>

Balance 31. december

Passiver	2023	2022
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	2.500.000	500.000
Overført resultat	1.948.887	2.161.629
Egenkapital i alt	4.448.887	2.661.629
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	641.874	490.107
Hensatte forpligtelser i alt	641.874	490.107
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	3.418.309	0
Anden gæld	431.608	417.012
8 Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.849.917	417.012
8 Kortfristet del af langfristet gæld	1.052.445	0
Gæld til pengeinstitutter	1.367.299	251
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.148	8.406
Gæld til tilknyttede virksomheder	708.572	1.058.572
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	750.000	0
Selskabsskat	353.342	0
Anden gæld	816.354	2.090.028
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.061.160	3.157.257
Gældsforpligtelser i alt	8.911.077	3.574.269
Passiver i alt	14.001.838	6.726.005

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10 Eventualposter

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af at være ejendomsadministration samt hermed forbundet virksomhed.

2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	6.772.656	8.418.941
Andre omkostninger til social sikring	110.256	112.827
	6.882.912	8.531.768
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	12	15

3. Erhvervede rettigheder

Kostpris primo	1.343.545	1.200.000
Tilgang i årets løb	0	143.545
Kostpris ultimo	1.343.545	1.343.545
Af- og nedskrivninger primo	-1.257.418	-1.228.709
Årets afskrivninger	-28.709	-28.709
Af- og nedskrivninger ultimo	-1.286.127	-1.257.418
Regnskabsmæssig værdi ultimo	57.418	86.127

4. Goodwill

Kostpris primo	12.313.694	11.609.524
Tilgang i årets løb	190.475	704.169
Kostpris ultimo	12.504.169	12.313.693
Af- og nedskrivninger primo	-6.676.865	-6.000.536
Årets afskrivninger	-936.519	-676.329
Af- og nedskrivninger ultimo	-7.613.384	-6.676.865
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.890.785	5.636.828

Noter

	31/12 2023 kr.	31/12 2022 kr.	
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			
Kostpris primo	1.553.044	1.553.044	
Tilgang i årets løb	167.610	0	
Kostpris ultimo	1.720.654	1.553.044	
Af- og nedskrivninger primo	-1.059.064	-912.740	
Årets afskrivninger	-144.832	-146.324	
Af- og nedskrivninger ultimo	-1.203.896	-1.059.064	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	516.758	493.980	
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Tilgang i årets løb	7.905.504	0	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	7.905.504	0	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
		kr.	kr.
IP Administration A/S, København	95 %	2.126.054	1.626.054
		2.126.054	1.626.054
7. Deposita			
Kostpris primo		166.590	166.590
Afgang i årets løb		-2.344	0
Kostpris ultimo		164.246	166.590
Regnskabsmæssig værdi ultimo		164.246	166.590
8. Gældsforpligtelser			
	Gæld i alt	Kortfristet	Langfristet gæld
	31/12 2023	del af lang-	31/12 2023
	kr.	fristet gæld	kr.
		kr.	Restgæld
Gæld til pengeinstitutter	4.470.754	1.052.445	3.418.309
Anden gæld	431.608	0	431.608
			0
			0

Noter

8. Gældsforpligtelser (fortsat)

Gæld i alt 31/12 2023 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 31/12 2023 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
<u>4.902.362</u>	<u>1.052.445</u>	<u>3.849.917</u>	<u>0</u>

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 4.471 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 5.500 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Driftsinventar og driftsmateriel	516.758
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	347.350
Goodwill, domænenavne og rettigheder	4.948.203

10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakter, hvor selskabet har hhv. tre og seks måneders opsigelse. Huslejeforpligtelsen udgør t.kr. 390.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med GLK 19 ApS, CVR-nr. 27 62 45 53, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskat mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Adlex Boligadministration A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring af klassifikation og præsentation

Der er foretaget ændringer i klassifikation og præsentation af deposita, under finansielle anlægsaktiver. Depositata har sidste år været præsenteret som ét tilgodehavende, hvor det i år bliver præsenteret som et deposita. Ændringen er foretaget for at give et mere retvisende præsentation heraf.

Ændringen har ingen indvirkning på hverken resultatopgørelsen eller egenkapitalen, hverken i året eller i sammenligningstallene.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt til-/løg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede rettigheder

Erhvervede rettigheder omfatter andelsboligbasen, der måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Databasen afskrives lineært over den vurderede levetid, dog maksimalt 15 år.

Levetiden er begrundet i databasens unikke kommercielle position, der forventes opretholdt i minimum 15 år.

Fortjeneste og tab ved salg af erhvervede rettigheder opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

Levetiden af selskabets goodwill er begrundet i selskabets forventede fremtidige indtjening, der forventes opretholdt i 3-10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fra drag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Adlex Boligadministration A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Steen Thomsen

Direktør

Serienummer: 6b8774b8-414e-4236-be53-262e22564f3b

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-03-15 09:54:48 UTC



Steen Thomsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 6b8774b8-414e-4236-be53-262e22564f3b

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-03-15 09:54:48 UTC



Carsten Topholt Larsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: e28687ba-8ac1-4d16-b967-86cfb54d2fe3

IP: 91.224.xxx.xxx

2024-03-15 12:44:55 UTC



Poul Thomsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 117c7d24-4e7c-4bc6-bf45-647982ef798e

IP: 92.43.xxx.xxx

2024-03-25 14:03:25 UTC



Claus Koskelin

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Statsautoriseret revisor

Serienummer: a177889e-e1cf-43ed-b293-7c6658ed8958

IP: 62.243.xxx.xxx

2024-03-25 14:30:16 UTC



Steen Thomsen

Dirigent

Serienummer: 6b8774b8-414e-4236-be53-262e22564f3b

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-03-25 15:06:11 UTC



Penneo dokumentnøgle: 7WEE4-EEKNL-6WJEE-EHW4U-6852Y-UYZUN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**