

**ApS Komplementarselskabet
Sluseholmen & TV-byen,
København**

Hammershusgade 9

2100 København Ø

CVR-nr. 31 33 03 27

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 23. maj 2024

Claus Melson
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for ApS Komplementarselskabet Sluseholmen & TV-byen, København.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 23. maj 2024

Direktion

Michael Kaa Andersen

Selskabsoplysninger

Selskabet	ApS Komplementarselskabet Sluseholmen & TV-byen, København Hammershusgade 9 2100 København Ø CVR-nr.: 31 33 03 27 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023 Hjemsted: København
Direktion	Michael Kaa Andersen
Komplementar for	K/S Sluseholmen & TV-byen, København

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Sluseholmen & TV-byen, København.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 66, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 78.880.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Sluseholmen & TV-byen, København for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Andre eksterne omkostninger		<u>-2.114</u>	<u>-1.985</u>
Bruttoresultat		-2.114	-1.985
Personaleomkostninger		<u>-23.247</u>	<u>-21.500</u>
Finansielle indtægter		<u>25.295</u>	<u>21.246</u>
Årets resultat		<u>-66</u>	<u>-2.239</u>
Overført resultat		<u>-66</u>	<u>-2.239</u>
		<u>-66</u>	<u>-2.239</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>125.502</u>	<u>80.821</u>
Tilgodehavender		<u>125.502</u>	<u>80.821</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>125.502</u>	<u>80.821</u>
Aktiver i alt		<u><u>125.502</u></u>	<u><u>80.821</u></u>
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-46.120</u>	<u>-46.054</u>
Egenkapital		<u>78.880</u>	<u>78.946</u>
Anden gæld		<u>46.622</u>	<u>1.875</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>46.622</u>	<u>1.875</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>46.622</u>	<u>1.875</u>
Passiver i alt		<u><u>125.502</u></u>	<u><u>80.821</u></u>
Eventualforpligtelser	1		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	-46.054	78.946
Årets resultat	0	-66	-66
Egenkapital 31. december 2023	<u>125.000</u>	<u>-46.120</u>	<u>78.880</u>

Noter

1 Eventualforpligtelser

Selskabet fungerer som komplementar i K/S Sluseholmen & TV-Byen, København, og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.