



RSM

RSM Danmark

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Thyparken 10
7700 Thisted
T +45 97 91 11 11

CVR nr. 25 49 21 45

thisted@rsm.dk
www.rsm.dk

Tailormade Horses ApS

Legindvej 5, 7900 Nykøbing Mors

CVR-nr. 31 33 00 41

Årsrapport

2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. marts 2022.

Terje Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Tailormade Horses ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Mors, den 28. februar 2022

Direktion

Terje Pedersen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Tailormade Horses ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tailormade Horses ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Thisted, den 28. februar 2022

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Tage Gamborg Holm
statsautoriseret revisor
mne19674

Niels Brandt
registreret revisor
mne2479

Selskabsoplysninger

Selskabet	Tailormade Horses ApS Legindvej 5 7900 Nykøbing Mors
	CVR-nr.: 31 33 00 41
	Hjemsted: Morsø
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Terje Pedersen
Revision	RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Thyparken 10 7700 Thisted
Modervirksomhed	Stiansen Ejendomme AS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er investering i heste, avl, køb af fast ejendom samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -24.465.508 mod 107.037.088 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -26.292.296 mod 104.180.085 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende men dog som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tailormade Horses ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Anvendt regnskabspraksis

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0-40 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Stambesætning

Stambesætningen måles ved første indregning til kostpris, der omfatter hestens kostpris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger og ved efterfølgende måling, indregnes stambesætningen til dagsværdi.

Værdireguleringer af stambesætningen indregnes i resultatopgørelsen under bruttoresultat.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bruttotab	-24.465.508	107.037.088
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-802.263	-1.857.619
Driftsresultat	-25.267.771	105.179.469
Andre finansielle indtægter	0	2.228
2 Øvrige finansielle omkostninger	-1.024.525	-1.001.612
Resultat før skat	-26.292.296	104.180.085
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-26.292.296	104.180.085
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	104.180.085
Disponeret fra overført resultat	-26.292.296	0
Disponeret i alt	-26.292.296	104.180.085

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2021	2020
Anlægsaktiver		
3 Grunde og bygninger	46.036.983	45.524.765
4 Stambesætning	167.467.500	184.300.000
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	502.895	609.002
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>214.007.378</u>	<u>230.433.767</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>214.007.378</u>	<u>230.433.767</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.970.234	2.986.879
Andre tilgodehavender	1.002.235	2.273.350
Periodeafgrænsningsposter	63.375	224.777
Tilgodehavender i alt	<u>4.035.844</u>	<u>5.485.006</u>
Likvide beholdninger	<u>2.714.459</u>	<u>224.676</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>6.750.303</u>	<u>5.709.682</u>
Aktiver i alt	<u>220.757.681</u>	<u>236.143.449</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	130.000	129.000
Overført resultat	199.357.522	62.650.818
Egenkapital i alt	199.487.522	62.779.818
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	16.897.068	17.953.143
6 Langfristede gældsforpligtelser i alt	16.897.068	17.953.143
6 Kortfristet del af langfristet gæld	1.044.735	1.002.224
Modtagne forudbetalinger fra kunder	22.500	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.481.958	3.147.604
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	150.000.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	917.364	253.937
Anden gæld	906.534	1.006.723
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.373.091	155.410.488
Gældsforpligtelser i alt	21.270.159	173.363.631
Passiver i alt	220.757.681	236.143.449

1 Oplysninger om dagsværdi

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	129.000	-41.529.267	-41.400.267
Årets overførte overskud eller underskud	0	104.180.085	104.180.085
Egenkapital 1. januar 2021	129.000	62.650.818	62.779.818
Kontant kapitaludvidelse	1.000	0	1.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-26.292.296	-26.292.296
Overkurs ved kapitalforhøjelse	0	162.999.000	162.999.000
	130.000	199.357.522	199.487.522

Noter

1. Oplysninger om dagsværdi

	Biologiske aktiver	
Dagsværdi 31. december 2021		<u>167.467.500</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>-7.299.568</u>

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>1.024.525</u>	<u>1.001.612</u>
	<u>1.024.525</u>	<u>1.001.612</u>

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
3. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2021	50.916.094	48.716.094
Tilgang i årets løb	<u>1.106.566</u>	<u>2.200.000</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>52.022.660</u>	<u>50.916.094</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-5.391.368	-4.797.020
Årets afskrivninger	<u>-594.309</u>	<u>-594.309</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>-5.985.677</u>	<u>-5.391.329</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>46.036.983</u>	<u>45.524.765</u>

Noter

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
4. Stambesætning		
Kostpris 1. januar 2021	61.704.564	61.856.996
Tilgang i årets løb	3.000.000	11.174.671
Afgang i årets løb	<u>-12.532.932</u>	<u>-11.327.103</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>52.171.632</u>	<u>61.704.564</u>
Opskrivninger 1. januar 2021	122.595.436	0
Årets opskrivning	-7.299.568	130.195.436
Overførsler	<u>0</u>	<u>-7.600.000</u>
Opskrivninger 31. december 2021	<u>115.295.868</u>	<u>122.595.436</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	0	-7.600.000
Overførsler	<u>0</u>	<u>7.600.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>167.467.500</u>	<u>184.300.000</u>

Der er en vis usikkerhed knyttet til målingen af værdien af selskabets besætning af heste. Det er sammenfattende ledelsens vurdering at der er taget passende tiltag til at imødekomme usikkerheden ved målingen af selskabets besætning af heste.

Der er anvendt en ekstern vurderingsmand til at opgøre selskabets dagsværdi på besætningen af heste.

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2021	5.446.352	5.111.352
Tilgang i årets løb	<u>101.808</u>	<u>335.000</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>5.548.160</u>	<u>5.446.352</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-4.837.350	-3.574.040
Årets afskrivninger	<u>-207.915</u>	<u>-1.263.310</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>-5.045.265</u>	<u>-4.837.350</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>502.895</u>	<u>609.002</u>

Noter

6. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2021	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 31/12 2021	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>17.941.803</u>	<u>1.044.735</u>	<u>16.897.068</u>	<u>12.366.928</u>
	<u>17.941.803</u>	<u>1.044.735</u>	<u>16.897.068</u>	<u>12.366.928</u>

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 17.942 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 46.037 t.kr.

Selskabet har deponeret skadesløsbreve på i alt 40.000 t.kr. til sikkerhed for mellemværende med Stiansen Ejendomme AS. Skadesløsbrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.