

PRS-DELTA ApS

Bøgelunden 6
4180 Sorø

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2017

Hans-Henrik Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	PRS-DELTA ApS Bøgelunden 6 4180 Sorø
	CVR-nr: 31328780
	Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017
Bankforbindelse	Handelsbanken DK Danmark

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/2017 for PRS-Delta ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis som hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30/11/2017

Direktion

Per Starklint

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Vi anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetning

Generelt :

PRS-Delta ApS har til formål alene eller sammen med andre at udøve virksomhed bestående i erhvervelse og salg af fast ejendom, ejendomsadministration samt køb og salg af værdipapirer.

Udviklingen i regnskabsåret :

Selskabet har udover diverse finansielle udgifter indtægtsført selskabets andel af resultatet i de associerede selskaber.

Den forventede udvikling i 2017/18 :

Selskabet forventer i regnskabsåret 2017/18 at øge sine indtægter via resultatandel fra de associerede selskaber.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der vurderes ikke at være særlige forhold, der påvirker indtjeningen eller målingen i årsrapporten for år 2016/2017

Usædvanlige forhold

Der har ikke været nogle usædvanlige forhold, der påvirker indtjeningen eller målingen i årsrapporten for år 2016/2017.

Begivenheder efter regnskabsåret afslutning

Der har fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. I resultatopgørelse indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskud skat, indregnes i kapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt a'contoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i den udskudte skatteforpligtelse eller som nettoaktiver.

Balancen

Kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholds-mæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoandele af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Udbytte

Det foreslåede udbytte indregnes som en gældsforpligtelse.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Eksterne omkostninger		-426	-425
Bruttoresultat		-426	-425
Resultat af ordinær primær drift		-426	-425
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-81.169	119.605
Øvrige finansielle omkostninger		-3.468	-3.400
Ordinært resultat før skat		-85.063	115.780
Skat af årets resultat		857	842
Årets resultat		-84.206	116.622
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-81.812	121.042
Overført resultat		-2.394	-4.420
I alt		-84.206	116.622

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		512.979	421.126
Finansielle anlægsaktiver i alt		512.979	421.126
Anlægsaktiver i alt		512.979	421.126
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		145.000	
Tilgodehavende skat		5.815	4.958
Tilgodehavender i alt		150.815	4.958
Likvide beholdninger		10.245	10.671
Omsætningsaktiver i alt		161.060	15.629
Aktiver i alt		674.039	436.755

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		376.138	179.928
Overført resultat		-43.967	-41.573
Egenkapital i alt		457.171	263.355
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		216.868	173.400
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		216.868	173.400
Gældsforpligtelser i alt		216.868	173.400
Passiver i alt		674.039	436.755