



Tlf.: 96 56 17 00
hirtshals@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havnegade 18
DK-9850 Hirtshals
CVR-nr. 20 22 26 70

FM HOLDING HJØRRING APS
SKOVGRUNDEN 8, 9850 HIRTSHALS
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 3. august 2021

Flemming Myrup

CVR-NR. 31 32 76 60

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	FM Holding Hjørring ApS Skovgrunden 8 9850 Hirtshals
	CVR-nr.: 31 32 76 60 Stiftet: 25. februar 2008 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. juli 2020 - 30. juni 2021
Direktion	Flemming Myrup
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havnegade 18 9850 Hirtshals
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Østergade 8 9800 Hjørring

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for FM Holding Hjørring ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 29. juli 2021

Direktion:

Flemming Myrup

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i FM Holding Hjørring ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FM Holding Hjørring ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hirtshals, den 29. juli 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Christensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne3747

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskaber og associerede virksomheder, at drive investeringsvirksomhed samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		224.335	215.106
Personaleomkostninger.....	1	-96.000	-96.000
Af- og nedskrivninger.....		-128.039	-128.039
DRIFTSRESULTAT		296	-8.933
Finansielle indtægter.....		427.578	173.623
Finansielle omkostninger.....		-49.184	-45.364
RESULTAT FØR SKAT		378.690	119.326
Skat af årets resultat.....	2	-83.395	-26.238
ÅRETS RESULTAT		295.295	93.088
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Udbytte for regnskabsåret.....		113.000	110.600
Overført resultat.....		182.295	-17.512
I ALT		295.295	93.088

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger.....		2.803.200	2.931.239
Materielle anlægsaktiver.....	3	2.803.200	2.931.239
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		25.000	25.000
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		175.000	125.000
Finansielle anlægsaktiver.....	4	200.000	150.000
ANLÆGSAKTIVER.....		3.003.200	3.081.239
Tilgodehavender fra salg.....		24.116	26.925
Andre tilgodehavender.....		11	11
Tilgodehavender.....		24.127	26.936
Andre værdipapirer.....	5	2.321.204	1.928.808
Værdipapirer.....		2.321.204	1.928.808
Likvider.....		626.527	653.118
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.971.858	2.608.862
AKTIVER.....		5.975.058	5.690.101
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		4.420.074	4.237.780
Udbytte for regnskabsåret.....		113.000	110.600
EGENKAPITAL.....		4.658.074	4.473.380
Hensættelse til udskudt skat.....		27.355	25.184
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		27.355	25.184
Selskabsskat.....		74.119	11.394
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	74.119	11.394
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		13.000	12.500
Selskabsskat.....		0	8.476
Anden gæld.....		1.202.510	1.159.167
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.215.510	1.180.143
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		1.289.629	1.191.537
PASSIVER.....		5.975.058	5.690.101
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	Udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2020.....	125.000	4.237.779	110.600	4.473.379
Forslag til resultatdisponering.....		182.295	113.000	295.295
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-110.600	-110.600
Egenkapital 30. juni 2021.....	125.000	4.420.074	113.000	4.658.074

NOTER

	2020/21 kr.	2019/20 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	
Løn og gager.....	96.000	96.000	
	96.000	96.000	
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	81.224	24.068	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-1	
Regulering af udskudt skat.....	2.171	2.171	
	83.395	26.238	
Materielle anlægsaktiver			3
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. juli 2020.....		4.159.702	
Kostpris 30. juni 2021.....		4.159.702	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020.....		1.228.463	
Årets afskrivninger		128.039	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2021.....		1.356.502	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021.....		2.803.200	
Finansielle anlægsaktiver			4
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Tilgodehavende i associerede virksomheder	
Kostpris 1. juli 2020.....	25.000	125.000	
Tilgang.....	0	100.000	
Afgang.....	0	-50.000	
Kostpris 30. juni 2021.....	25.000	175.000	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021.....	25.000	175.000	

NOTER
Note
Andre værdipapirer
5

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Danske aktier	Udenlandske aktier
Dagsværdi 30. juni 2021	1.750.748	570.456
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	279.206	113.189

Langfristede gældsforpligtelser
6

	30/6 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2020 gæld i alt
Selskabsskat.....	74.119	0	0	11.394
	74.119	0	0	11.394

Eventualposter mv.
7
Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
8

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er deponeret ejerpantebrev på 550.000 kr. med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2021 udgør 2.803.200 kr.

Til sikkerhed for Hjørring Kommune er der vedrørende adgangsforsikring, vedligeholdelsespligt mv. på ejendommen Sct. Cathrine Vej 17, 9800 Hjørring tinglyst 2 pantstiftende bestemmelser på hver 25.000 kr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for FM Holding Hjørring ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	1.000 tkr.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.