



Tlf.: 96 56 17 00
hirtshals@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havnegade 18
DK-9850 Hirtshals
CVR-nr. 20 22 26 70

H.B. BYGGERI APS
VIBEVEJ 3, 9982 ÅLBÆK
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. juni 2022

Henrik Trampedach Berg

CVR-NR. 31 32 76 44

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	H.B. Byggeri ApS Vibevej 3 9982 Ålbæk
	CVR-nr.: 31 32 76 44 Stiftet: 14. marts 2008 Kommune: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Henrik Trampedach Berg
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havnegade 18 9850 Hirtshals
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Danmarksgade 48 9900 Frederikshavn

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for H.B. Byggeri ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalbæk, den 28. juni 2022

Direktion:

Henrik Trampedach Berg

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i H.B. Byggeri ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for H.B. Byggeri ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hirtshals, den 28. juni 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Per Larsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28666

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udføre byggeri, håndværk og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er acceptabelt.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		743.982	1.004.925
Personaleomkostninger.....	1	-751.295	-799.436
Af- og nedskrivninger.....		-6.914	-6.914
DRIFTSRESULTAT		-14.227	198.575
Andre finansielle indtægter.....		0	344
Andre finansielle omkostninger.....		-59.273	-18.937
RESULTAT FØR SKAT		-73.500	179.982
Skat af årets resultat.....	2	21.820	-45.521
ÅRETS RESULTAT		-51.680	134.461
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	80.000
Overført resultat.....		-51.680	54.461
I ALT		-51.680	134.461

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger.....		637.925	644.839
Materielle anlægsaktiver.....	3	637.925	644.839
ANLÆGSAKTIVER.....		637.925	644.839
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		202.270	175.387
Udskudte skatteaktiver.....		20.754	0
Andre tilgodehavender.....		3.000	7.000
Tilgodehavende selskabsskat.....		4.000	0
Periodeafgrænsningsposter.....		9.200	20.777
Tilgodehavender.....		239.224	203.164
Likvide beholdninger.....		268.952	535.593
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		508.176	738.757
AKTIVER.....		1.146.101	1.383.596
PASSIVER			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført resultat.....		-33.019	18.661
Forslag til udbytte.....		0	80.000
EGENKAPITAL.....		91.981	223.661
Hensættelse til udskudt skat.....		0	1.066
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		0	1.066
Gæld til realkreditinstitutter.....		664.632	648.315
Feriepengeindefrysning.....		0	37.704
Langfristede gældsforpligtelser.....	4	664.632	686.019
Prioritetsgæld.....		23.793	18.819
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		143.521	39.171
Selskabsskat.....		0	19.826
Anden gæld.....		216.974	389.834
Periodeafgrænsningsposter.....		5.200	5.200
Kortfristede gældsforpligtelser.....		389.488	472.850
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		1.054.120	1.158.869
PASSIVER.....		1.146.101	1.383.596
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	125.000	18.661	80.000	223.661
Forslag til resultatdisponering.....		-51.680		-51.680
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-80.000	-80.000
Egenkapital 31. december 2021.....	125.000	-33.019	0	91.981

NOTER

				Note
Personaleomkostninger				1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	2		2	
Løn og gager.....	717.080		748.098	
Pensioner.....	17.618		22.823	
Andre omkostninger til social sikring.....	12.802		15.950	
Andre personaleomkostninger.....	3.795		12.565	
	751.295		799.436	
 Skat af årets resultat				 2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0		23.826	
Regulering af udskudt skat.....	-21.820		21.695	
	-21.820		45.521	
 Materielle anlægsaktiver				 3
			Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2021.....			671.830	
Kostpris 31. december 2021.....			671.830	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021.....			26.991	
Årets afskrivninger			6.914	
Af- og nedskrivninger 31. december 2021.....			33.905	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....			637.925	
 Langfristede gældsforpligtelser				 4
	31/12 2021	Afdrag	Restgæld	31/12 2020
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	688.425	23.793	568.264	667.134
Periodeafgrænsningsposter.....	0	0	37.704	0
Feriepengeindefrysning.....	0	0	0	37.704
	688.425	23.793	605.968	704.838
 Eventualposter mv.				 5
Selskabet har indgået leasingkontrakt. Den årlige leasingudgift udgør 36 tkr. med en rest løbetid på 24 måneder. Samlet rest forpligtelse 71 tkr.				

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****6**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der afgivet sikkerhed i ejendommen, Kildevej 3, Ålbæk, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 644 tkr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der afgivet ejerpantebrev 250 tkr. i ejendommen, Kildevej 3, Ålbæk, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 644 tkr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for H.B. Byggeri ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Ved salg af tjenesteydelser indregnes omsætningen som udgangspunkt på grundlag af en målbar færdiggørelsesgrad, dog anvendes lineær indregning for ydelser, der leveres over tid i et jævnt mønster. Er færdiggørelsesgraden ikke målbar eller er salgsværdi eller samlede omkostninger til færdiggørelse usikre, indregnes omsætning maksimalt med det beløb, som virksomheden mener at have krav på og forventes modtaget for leverede ydelser på balancedagen.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	5-50 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.