

KDR Holding ApS
Lærkevej 3, 6000 Kolding

Årsrapport for
1. januar - 31. december 2015

CVR-nr. 31 32 54 71

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. juni 2016.

Kenth Damkjær Runge
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for KDR Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 31. maj 2016

Direktion

Kenth Damkjær Runge

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i KDR Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KDR Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 31. maj 2016

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Peder Nygaard
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

KDR Holding ApS
Lærkevej 3
6000 Kolding

CVR-nr.: 31 32 54 71

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Kenth Damkjær Runge, Jørgasvej 1 A, Vejle

Revision

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jupitervej 4
6000 Kolding

Dattervirksomheder

Indbo A/S, Kolding
Restaurant Tirsbæk Strand ApS, Kolding

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten omfatter investering i aktier og anpartar i andre virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i dattervirksomhed har ikke levet op til ledelsens forventninger i regnskabsåret.

Ledelsen forventer ved en fokuseret ledelsesmæssig indsats i dattervirksomhed at skabe grundlag for fremtidig positiv indtjening.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KDR Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter KDR Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttotab	-166.925	-5.625
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	170.352	0
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	-203.883	553.591
Andre finansielle indtægter	114.024	0
Resultat før skat	-86.432	547.966
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-86.432	547.966
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-3.115.293	553.591
Overføres til overført resultat	3.028.861	0
Disponeret fra overført resultat	0	-5.625
Disponeret i alt	-86.432	547.966

Balance 31. december

Aktiver		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	50.000	0
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>0</u>	<u>10.203.883</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>50.000</u>	<u>10.203.883</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>50.000</u>	<u>10.203.883</u>
Omsætningsaktiver			
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	<u>525.000</u>	<u>0</u>
	Varebeholdninger i alt	<u>525.000</u>	<u>0</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.926.531</u>	<u>0</u>
	Værdipapirer i alt	<u>5.926.531</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.305.726</u>	<u>159</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>9.757.257</u>	<u>159</u>
	Aktiver i alt	<u>9.807.257</u>	<u>10.204.042</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
3	Anpartskapital	125.000	125.000
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	3.425.645
5	Overført resultat	<u>9.355.593</u>	<u>6.326.731</u>
	Egenkapital i alt	<u>9.480.593</u>	<u>9.877.376</u>
Gældsforpligtelser			
	Anden gæld	<u>326.664</u>	<u>326.666</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>326.664</u>	<u>326.666</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>326.664</u>	<u>326.666</u>
	Passiver i alt	<u>9.807.257</u>	<u>10.204.042</u>

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7 Eventualposter

Noter

	2015	2014
1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum primo	6.501.424	6.501.424
Tilgang i årets løb	190.000	0
Kostpris ultimo	6.691.424	6.501.424
Opskrivninger primo	-6.501.424	-6.501.424
Årets resultat	170.352	-2.891.321
Kursregulering for negativ kapitalandel	-310.352	2.891.321
Opskrivninger ultimo	-6.641.424	-6.501.424
Regnskabsmæssig værdi ultimo	50.000	0
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Indbo A/S	Kolding	100 %
Restaurant Tirsbæk Strand ApS	Kolding	100 %
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris primo	276.815	276.815
Afgang i årets løb	-276.815	0
Kostpris ultimo	0	276.815
Opskrivning primo	9.927.068	11.598.043
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	553.591
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-9.927.068	-2.224.566
Opskrivninger ultimo	0	9.927.068
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	10.203.883
3. Anpartskapital		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
	125.000	125.000

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger primo	3.425.645	5.096.620
Resultatandel	-3.115.293	553.591
Kursregulering	-310.352	0
Opløsning af tidligere års reserver	<u>0</u>	<u>-2.224.566</u>
	<u>0</u>	<u>3.425.645</u>
5. Overført resultat		
Overført resultat primo	6.326.732	6.332.356
Årets overførte overskud eller tab	<u>3.028.861</u>	<u>-5.625</u>
	<u>9.355.593</u>	<u>6.326.731</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

7. Eventualposter**Eventualforpligtelser**

KDR Holding ApS har afgivet en tidsbegrænset kaution, hvorefter KDR Holding ApS kautionerer for datterselskabets lejeforpligtelse i en uopsigelighedsperiode frem til 30/6 2018. Kautionen dækker en lejeforpligtelse på kr. 2.400.000.

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.