



## D.M. Holding Østbirk ApS

Smedegade 2

8752 Østbirk

### ÅRSRAPPORT 1. juli 2023 til 30. juni 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18. oktober 2024

---

Dirigent Dorthe Mortensen

CVR NR. 31301521

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger .....	3
Ledespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

D.M. Holding Østbirk ApS  
Smedegade 2  
8752 Østbirk

CVR-nr.: 31 30 15 21  
Stiftet: 4. marts 2008  
Kommune: Horsens  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### Direktion

Dorthe Mortensen

### Pengeinstitut

Jyske Bank A/S  
Bredgade 26  
8740 Brædstrup

Nykredit Bank A/S  
Svanes Plads 4  
8700 Horsens

### Revisor

Elley Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Ydingvej 1  
8752 Østbirk

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for D.M. Holding Østbirk ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Østbirk, den 18. oktober 2024

**Direktion**

Dorthe Mortensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i D.M. Holding Østbirk ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for D.M. Holding Østbirk ApS for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Østbirk, den 18. oktober 2024

Elley Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 10938694

Claus Elley  
Registreret revisor  
mne236

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at fungere som holdingselskab.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets aktivitet og resultat er som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling**

Der forventes ikke ændringer i selskabets aktiviteter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for D.M. Holding Østbirk ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024**

	2023/24	2022/23
Andre eksterne omkostninger .....	-5.826	-5.584
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-5.826</b>	<b>-5.584</b>
Andre finansielle indtægter .....	278	0
1 Andre finansielle omkostninger .....	-8.024	-5.868
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-13.572</b>	<b>-11.452</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-13.572</b>	<b>-11.452</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-13.572	-11.452
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-13.572</b>	<b>-11.452</b>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2024**  
**AKTIVER**

	2024	2023
2 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	608.855	608.855
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>608.855</b>	<b>608.855</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>608.855</b>	<b>608.855</b>
3 Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	10.000	10.000
Andre tilgodehavender .....	15	15
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>10.015</b>	<b>10.015</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>75.621</b>	<b>76.889</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>85.636</b>	<b>86.904</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>694.491</b>	<b>695.759</b>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2024**  
**PASSIVER**

	2024	2023
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	450.808	464.380
<b>Egenkapital .....</b>	<b>575.808</b>	<b>589.380</b>
Anden gæld .....	1.999	2.000
4 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	116.684	104.379
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>118.683</b>	<b>106.379</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>118.683</b>	<b>106.379</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>694.491</b>	<b>695.759</b>
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo.....	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Overført resultat, primo.....	464.380	475.832
Årets resultat .....	-13.572	-11.452
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>450.808</b>	<b>464.380</b>
<b>Egenkapital .....</b>	<b>575.808</b>	<b>589.380</b>

## NOTER

	2023/24	2022/23	
<b>1 Andre finansielle omkostninger</b>			
Renter, kasse-kredit.....	0	502	
Renter, mellemregning Dorthe Mortensen .....	8.024	5.366	
<b>Andre finansielle omkostninger i alt .....</b>	<b>8.024</b>	<b>5.868</b>	
	2024	2023	
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Kostpris, primo.....	608.855	608.855	
Kostpris 30. juni 2024	608.855	608.855	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024 .....</b>	<b>608.855</b>	<b>608.855</b>	
Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:			
<b>Navn, Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
H.M. Ejendomme ApS	20%	2.322.594	-343.750
Ryvej 4, 8752 Østbirk			
<b>3 Tilgodehavender hos associerede virksomheder</b>			
Mellemregning H.M. Ejendomme ApS .....	10.000	10.000	
<b>Tilgodehavender hos associerede virksomheder i alt .....</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	
<b>4 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse</b>			
Mellemregning Dorthe Mortensen.....	116.684	104.379	
<b>Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt .....</b>	<b>116.684</b>	<b>104.379</b>	
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Ingen.			

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Dorthe Mortensen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: 0e7bbea6-a7c5-4e72-8aa4-b539e0d15f2b

IP: 86.52.xxx.xxx

2024-10-18 06:42:16 UTC



## Claus Elley (CVR valideret)

ELLEY REVISION. REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB CVR:  
10938694

Registreret revisor

Serienummer: 01f05b43-c1e9-4ba2-85a3-7dd9867e79c6

IP: 77.233.xxx.xxx

2024-10-20 11:43:47 UTC



## Dorthe Mortensen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 0e7bbea6-a7c5-4e72-8aa4-b539e0d15f2b

IP: 86.52.xxx.xxx

2024-10-22 10:02:55 UTC



Penneo dokumentnøgle: E21DT1-8CHCU-330P4-FNNZT-BMQKZ-1E1VWN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**