

Thora ApS

**Gammel Kaløvej 5
8530 Hjortshøj**

CVR nr. 31285372

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
30. jun. 2024

Gunvor Valdgard Schmidt
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Thora ApS
Gammel Kaløvej 5
8530 Hjortshøj

CVR-nr:	31285372
Stiftelsesdato:	3. mar. 2008
Direktion:	Gunvor Valdgård Schmidt
Regnskabsår:	1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for Thora ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjortshøj, den 30. jun. 2024

Direktion

Gunvor Valdgård Schmidt
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være drive finansiell virksomhed

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 427.146, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 1.109.225.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40 år	2600000 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		101.452	79.277
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		327.193	0
Andre finansielle indtægter		1	0
Øvrige finansielle omkostninger		-1.500	-25.027
Resultat før skat		427.146	54.250
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		427.146	54.250
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		122.000	0
Overført resultat		305.146	54.250
Årets resultat		427.146	54.250

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.635.765	2.635.765
Materielle anlægsaktiver		2.635.765	2.635.765
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		100.000	100.000
Finansielle anlægsaktiver		100.000	100.000
Anlægsaktiver i alt		2.735.765	2.735.765
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.333	5.381
Tilgodehavender		11.333	5.381
Likvide beholdninger		195.134	32.161
Omsætningsaktiver i alt		206.467	37.542
Aktiver i alt		2.942.232	2.773.307

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	0
Overført resultat		937.225	632.079
		<u>1.109.225</u>	<u>682.079</u>
Egenkapital			
Langfristet gæld til banker		1.539.455	1.601.800
		<u>1.539.455</u>	<u>1.601.800</u>
Langfristede gældsforpligtelser			
	2	<u>1.539.455</u>	<u>1.601.800</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.200	4.200
Kortfristet skyldig skat		108.374	108.374
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		142.395	338.271
Deposita, kortfristede gældsforpligtelser		27.583	27.583
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		11.000	11.000
		<u>293.552</u>	<u>489.428</u>
Kortfristede forpligtelser			
		<u>293.552</u>	<u>489.428</u>
Gældsforpligtelser			
		<u>1.833.007</u>	<u>2.091.228</u>
Passiver i alt			
		<u>2.942.232</u>	<u>2.773.307</u>

Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
I alt	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0
	Gæld Primo	Gæld Ultimo
	Restgæld efter 5 år	
2. Langfristede gældsforpligtelser		
Langfristet gæld til banker	1.601.800	1.539.455
I alt	1.601.800	1.539.455

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Gunvor Valdgård Schmidt

Navnet returneret af dansk MitID var:

Gunvor Valdgård Schmidt

Direktør

Direktør

ID: 6151d7d0-033b-48f7-ac52-f76f6617e650

Tidspunkt for underskrift: 30-06-2024 kl.: 09:47:59

Underskrevet med MitID



Gunvor Valdgaard Schmidt

Navnet returneret af dansk MitID var:

Gunvor Valdgård Schmidt

Dirigent

Dirigent

ID: 6151d7d0-033b-48f7-ac52-f76f6617e650

Tidspunkt for underskrift: 30-06-2024 kl.: 09:50:03

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 1d5f5bXxgsm251913139

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.