

ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

Dinesen Holding, Rårup ApS

Bakkedalsvej 4, Rårup

7130 Juelsminde

CVR-nr. 31 28 39 49

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling den 25/03 2024

Nick Dinesen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	11
Balance pr. 31. december 2023	12
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2023	15
Noter	16

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dinesen Holding, Rårup ApS
Bakkedalsvej 4, Rårup
7130 Juelsminde

CVR-nr.: 31 28 39 49
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023
Stiftet: 3. marts 2008
Regnskabsår: 16. regnskabsår
Hjemsted: Hedensted

Direktion

Nick Dinesen, direktør

Revisor

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Pengeinstitut

Handelsbanken
Høegh Guldbergs Gade 3A
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Dinesen Holding, Rårup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rårup, den 22. marts 2024

Direktion

Nick Dinesen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Dinesen Holding, Rårup ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dinesen Holding, Rårup ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 22. marts 2024

Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Dorrit Kirckhoff Hansen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne35838

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anpartar, aktier og øvrige værdipapirer, og dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på kr. 1.276.598, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 5.300.471.

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dinesen Holding, Rårup ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt udlejning af ejendomme

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunden.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholds-mæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bin-des som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Dinesen Holding, Rårup ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en ob- jektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Dinesen Holding, Rårup ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets kapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Bruttofortjeneste		191.804	163.180
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1	<u>(128.257)</u>	<u>(102.010)</u>
Resultat før finansielle poster		63.547	61.170
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	1.443.052	481.898
Finansielle omkostninger	3	<u>(271.618)</u>	<u>(203.596)</u>
Resultat før skat		1.234.981	339.472
Skat af årets resultat	4	<u>41.617</u>	<u>31.337</u>
Årets resultat		<u>1.276.598</u>	<u>370.809</u>
Foreslået udbytte		122.000	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.443.052	481.898
Overført resultat		<u>(288.454)</u>	<u>(228.889)</u>
		<u>1.276.598</u>	<u>370.809</u>

Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	7.653.942	6.713.323
Materielle anlægsaktiver		7.653.942	6.713.323
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	3.529.790	4.086.738
Finansielle anlægsaktiver		3.529.790	4.086.738
Anlægsaktiver i alt		11.183.732	10.800.061
Andre tilgodehavender		0	20.354
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		340.274	156.794
Periodeafgrænsningsposter		40.731	0
Tilgodehavender		381.005	177.148
Omsætningsaktiver i alt		381.005	177.148
Aktiver i alt		11.564.737	10.977.209

Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.449.790	2.006.738
Overført resultat		1.603.681	1.892.135
Foreslået udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
Egenkapital		<u>5.300.471</u>	<u>4.141.673</u>
Hensættelse til udskudt skat	7	<u>18.517</u>	<u>28.916</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>18.517</u>	<u>28.916</u>
Andre kreditinstitutter		<u>3.328.349</u>	<u>2.697.643</u>
Langfristede gældsforpligtelser	8	<u>3.328.349</u>	<u>2.697.643</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	99.000	131.000
Kreditinstitutter		4.588	229.559
Leverandører af varer og tjenesteydelser		59.547	57.949
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.373.673	3.567.467
Selskabsskat		231.615	51.652
Anden gæld		17.677	50
Deposita		<u>131.300</u>	<u>71.300</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.917.400</u>	<u>4.108.977</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>6.245.749</u>	<u>6.806.620</u>
Passiver i alt		<u>11.564.737</u>	<u>10.977.209</u>
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	2.006.738	1.892.135	117.800	4.141.673
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(117.800)	(117.800)
Årets resultat	0	1.443.052	(288.454)	122.000	1.276.598
Egenkapital 31. december 2023	125.000	3.449.790	1.603.681	122.000	5.300.471

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Årets resultat		1.276.598	370.809
Reguleringer	11	(1.084.794)	(207.629)
Ændring i driftskapital	12	58.849	(51.592)
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		250.653	111.588
Renteudbetalinger og lignende		(252.784)	(203.596)
Pengestrømme fra ordinær drift		(2.131)	(92.008)
Betalt selskabsskat		8.866	17.182
Pengestrømme fra driftsaktivitet		6.735	(74.826)
Køb af materielle anlægsaktiver		(1.068.876)	(1.660.447)
Modtaget udbytte fra dattervirksomheder		2.000.000	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		931.124	(1.660.447)
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		(76.294)	(121.735)
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		(1.193.794)	0
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		675.000	595.000
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder		0	1.150.218
Kassekredit		(224.971)	226.190
Betalt udbytte		(117.800)	(114.400)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		(937.859)	1.735.273
Ændring i likvider		0	0
Likvider 1. januar 2023		0	0
Likvider 31. december 2023		0	0

Noter til årsrapporten

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	128.257	102.010
	<u>128.257</u>	<u>102.010</u>
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	1.443.052	481.898
	<u>1.443.052</u>	<u>481.898</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	98.000	124.100
Andre finansielle omkostninger	157.059	79.496
Rentetillæg selskabsskat	16.559	0
	<u>271.618</u>	<u>203.596</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	309.056	(43.142)
Årets udskudte skat	(10.399)	11.805
Sambeskatningsbidrag	(340.274)	0
	<u>(41.617)</u>	<u>(31.337)</u>

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2023	7.059.325
Tilgang i årets løb	1.068.876
Kostpris 31. december 2023	8.128.201
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	346.002
Årets afskrivninger	128.257
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	474.259
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	7.653.942
Afskrives over	50 år

	2023	2022
	kr.	kr.
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2023	80.000	80.000
Kostpris 31. december 2023	80.000	80.000
Værdireguleringer 1. januar 2023	4.006.738	3.524.840
Årets resultat	1.443.052	481.898
Udbytte modtaget	(2.000.000)	0
Værdireguleringer 31. december 2023	3.449.790	4.006.738
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	3.529.790	4.086.738

Noter til årsrapporten

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Murer- og Entreprenørfirmaet Dinesen Byg ApS	Hedensted	100 %	3.529.790	1.443.052
			2023	2022
			kr.	kr.

7 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat vedrører:

Materielle anlægsaktiver	27.174	37.750
Låneomkostninger	(8.657)	(8.834)
	18.517	28.916

8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2023	Gæld 31. december 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	2.828.643	3.427.349	99.000	2.705.000
	2.828.643	3.427.349	99.000	2.705.000

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Noter til årsrapporten

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Som sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken er indlagt ejerpantebrev nom. kr. 1.450 t.kr. med pant i ejendommen Bakkedalsvej 4, 7130 Juelsminde. Den bogførte værdi af ejendommen andrager kr. 2.113 t.kr.

Som sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken er indlagt ejerpantebrev nom. 884 t.kr. med pant i ejendommen Bakkedalsvej 7, 7130 Juelsminde. Den bogførte værdi af ejendommen andrager kr. 1.157 t.kr.

Som sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken er indlagt ejerpantebrev nom. 700 t.kr. med pant i ejendommen Sindballevej 8, 7130 Juelsminde. Den bogførte værdi af ejendommen andrager kr. 995 t.kr.

Som sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken er indlagt ejerpantebrev nom. 500 t.kr. med pant i ejendommen Bakkedalsvej 6, 7130 Juelsminde. Den bogførte værdi af ejendommen andrager kr. 1.004 t.kr.

Som sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken er indlagt ejerpantebrev nom. 675 t.kr. med pant i ejendommen Carl Günthers Vej 26, 8700 Horsens. Den bogførte værdi af ejendommen andrager kr. 943 t.kr.

Som sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken er indlagt ejerpantebrev nom. 595 t.kr. med pant i ejendommen Bakkedalsvej 5, 7130 Juelsminde. Den bogførte værdi af ejendommen andrager kr. 1.443 t.kr.

Selskabet har overfor Handelsbanken afgivet selvskyldnerkaution for Murer- og Entreprenørfirmaet Dinesen Byg ApS.

	2023	2022
	kr.	kr.
11 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle omkostninger	271.618	203.596
Af- og nedskrivninger	128.257	102.010
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	(1.443.052)	(481.898)
Skat af årets resultat	(41.617)	(31.337)
	(1.084.794)	(207.629)

Noter til årsrapporten

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
12 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	(20.377)	(20.170)
Ændring i leverandører mv.	<u>79.226</u>	<u>(31.422)</u>
	<u>58.849</u>	<u>(51.592)</u>