

**Dinesen Holding, Rårup ApS**

**Bygaden 4**

**Rårup**

**7130 Juelsminde**

**CVR-nr. 31 28 39 49**

**Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 23/02 2017

---

Nick Dinesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger                             | 1           |
| Ledelsespåtegning                               | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæringer             | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 5           |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 6           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016 | 9           |
| Balance pr. 31. december 2016                   | 10          |
| Egenkapitalopgørelse                            | 12          |
| Noter til årsrapporten                          | 13          |

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Dinesen Holding, Rårup ApS  
Bygaden 4  
Rårup  
7130 Juelsminde

CVR-nr.: 31 28 39 49  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 3. marts 2008  
Regnskabsår: 9. regnskabsår  
Hjemsted: Hedensted

### Direktion

Nick Dinesen, direktør

### Revisor

Roesgaard & Partners  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

### Pengeinstitut

Handelsbanken  
Høegh Guldbergs Gade 3A  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Dinesen Holding, Rårup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rårup, den 15. februar 2017

### Direktion

Nick Dinesen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til kapitalejeren i Dinesen Holding, Rårup ApS*

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dinesen Holding, Rårup ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 15. februar 2017

### **Roesgaard & Partners**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Jens Roesgaard  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anpartar, aktier og øvrige værdipapirer, og demed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 129.127, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 1.621.621.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dinesen Holding, Rårup ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder udlejning af ejendomme.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat under posten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder". Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|           | Brugstid | Restværdi |
|-----------|----------|-----------|
| Bygninger | 50 år    | 0 %       |

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Egenkapital

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

|  | <u>Note</u> | <u>2016</u><br>kr.    | <u>2015</u><br>kr.    |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                   |             | <b>120.415</b>        | <b>38.889</b>         |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver          | 1           | <u>(41.069)</u>       | <u>(17.521)</u>       |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                     |             | <b>79.346</b>         | <b>21.368</b>         |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 2           | 103.978               | 174.424               |
| Finansielle indtægter                                      | 3           | 6.100                 | 18.673                |
| Finansielle omkostninger                                   |             | <u>(49.874)</u>       | <u>(27.454)</u>       |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>139.550</b>        | <b>187.011</b>        |
| Skat af årets resultat                                     | 4           | <u>(10.423)</u>       | <u>(2.815)</u>        |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b><u>129.127</u></b> | <b><u>184.196</u></b> |
| <br>   |             |                       |                       |
| Foreslået udbytte  |             | 103.400               | 100.000               |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 244.884               | 33.518                |
| Overført resultat  |             | <u>(219.157)</u>      | <u>50.678</u>         |
|  |             | <b><u>129.127</u></b> | <b><u>184.196</u></b> |

**Balance pr. 31. december 2016**

|  | <u>Note</u> | <u>2016</u><br>kr. | <u>2015</u><br>kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                    |                    |
| Grunde og bygninger                          |             | 2.189.413          | 1.035.805          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 5           | <u>2.189.413</u>   | <u>1.035.805</u>   |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 6           | 783.621            | 679.643            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |             | <u>783.621</u>     | <u>679.643</u>     |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <u>2.973.034</u>   | <u>1.715.448</u>   |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 68.655             | 465.866            |
| Andre tilgodehavender                        |             | 3.500              | 0                  |
| Udskudt skatteaktiv                          | 8           | 574                | 0                  |
| Selskabsskat                                 |             | 35.146             | 74.049             |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u>107.875</u>     | <u>539.915</u>     |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u>107.875</u>     | <u>539.915</u>     |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u>3.080.909</u>   | <u>2.255.363</u>   |

**Balance pr. 31. december 2016**

|  | <u>Note</u> | <u>2016</u><br>kr.      | <u>2015</u><br>kr.      |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                         |                         |
| Selskabskapital  |             | 125.000                 | 125.000                 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 703.621                 | 458.737                 |
| Overført resultat  |             | 689.600                 | 908.757                 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |             | 103.400                 | 100.000                 |
| <b>Egenkapital</b>   | 7           | <u><b>1.621.621</b></u> | <u><b>1.592.494</b></u> |
| Hensættelse til udskudt skat                               | 8           | 0                       | 5.110                   |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                        |             | <u><b>0</b></u>         | <u><b>5.110</b></u>     |
| Andre kreditinstitutter                                    |             | 1.264.977               | 485.870                 |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     | 9           | <u><b>1.264.977</b></u> | <u><b>485.870</b></u>   |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser         | 9           | 95.000                  | 70.800                  |
| Kreditinstitutter  |             | 4.851                   | 3.490                   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |             | 2.474                   | 991                     |
| Selskabsskat   |             | 39.253                  | 42.759                  |
| Anden gæld   |             | 52.733                  | 53.849                  |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <u><b>194.311</b></u>   | <u><b>171.889</b></u>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <u><b>1.459.288</b></u> | <u><b>657.759</b></u>   |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <u><b>3.080.909</b></u> | <u><b>2.255.363</b></u> |
| Eventualposter m.v.  | 10          |                         |                         |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 11          |                         |                         |
| Nærtstående parter og ejerforhold                          | 12          |                         |                         |

## Egenkapitalopgørelse

|                                      | <b>Selskabs-<br/>kapital</b> | <b>Reserve for<br/>nettoopskriv-<br/>ning efter<br/>den indre<br/>værdis meto-<br/>de</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>Foreslået ud-<br/>bytte for<br/>regnskabs-<br/>året</b> | <b>I alt</b>     |
|--------------------------------------|------------------------------|---|------------------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2016           | 125.000                      | 458.737   | 908.757                      | 100.000  | 1.592.494        |
| Betalt ordinært udbytte              | 0                            | 0   | 0                            | (100.000)  | (100.000)        |
| Årets resultat                       | 0                            | 244.884   | (219.157)                    | 103.400  | 129.127          |
| <b>Egenkapital 31. december 2016</b> | <b>125.000</b>               | <b>703.621</b>  | <b>689.600</b>               | <b>103.400</b>   | <b>1.621.621</b> |

## Noter til årsrapporten

|  | <b>2016</b>    | <b>2015</b>    |
|--|----------------|----------------|
|  | kr.            | kr.            |
| <b>1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>         |                |                |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver                             | 41.069         | 17.521         |
|  | <b>41.069</b>  | <b>17.521</b>  |
| <br>der fordeler sig således:                                      |                |                |
| Bygninger  | 41.069         | 17.521         |
|  | <b>41.069</b>  | <b>17.521</b>  |
| <br><b>2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                |                |
| Andel af overskud i tilknyttede virksomheder                       | 103.978        | 174.424        |
|  | <b>103.978</b> | <b>174.424</b> |
| <br><b>3 Finansielle indtægter</b>                                 |                |                |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder                        | 6.100          | 17.080         |
| Andre finansielle indtægter  | 0              | 1.593          |
|  | <b>6.100</b>   | <b>18.673</b>  |
| <br><b>4 Skat af årets resultat</b>                                |                |                |
| Årets aktuelle skat  | 16.107         | 1.222          |
| Årets udskudte skat  | (5.684)        | 1.593          |
|  | <b>10.423</b>  | <b>2.815</b>   |

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

|  | <b>Grunde og byg-<br/>ninger</b> |
|--|----------------------------------|
| Kostpris 1. januar 2016                        | 1.062.602                        |
| Tilgang i årets løb                            | 1.194.677                        |
| Kostpris 31. december 2016                     | 2.257.279                        |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2016           | 26.797                           |
| Årets afskrivninger                            | 41.069                           |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2016        | 67.866                           |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b> | <b>2.189.413</b>                 |
| Afskrives over                                 | 50 år                            |

### 6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

|  | <b>2016</b>    | <b>2015</b>    |
|--|----------------|----------------|
|  | kr.            | kr.            |
| Kostpris 1. januar 2016                        | 80.000         | 80.000         |
| Kostpris 31. december 2016                     | 80.000         | 80.000         |
| Værdireguleringer 1. januar 2016               | 599.643        | 475.219        |
| Årets resultat                                 | 103.978        | 174.424        |
| Udbytte til moderselskabet                     | 0              | (50.000)       |
| Værdireguleringer 31. december 2016            | 703.621        | 599.643        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b> | <b>783.621</b> | <b>679.643</b> |



## Noter til årsrapporten

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u>                                     | <u>Hjemsted</u> | <u>Stemme- og<br/>ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|---|-----------------|---------------------------------|--------------------|-----------------------|
| Murer- og Entreprenørfirmaet<br>Dinesen Byg ApS | Hedensted       | 100 %                           | 783.621            | 103.978               |

### 7 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 8 Hensættelse til udskudt skat

|                                  | <u>2016</u><br>kr. | <u>2015</u><br>kr.  |
|----------------------------------|--------------------|---------------------|
| Materielle anlægsaktiver         | (574)              | 5.110               |
| Overført til udskudt skatteaktiv | <u>574</u>         | <u>0</u>            |
|                                  | <u><b>0</b></u>    | <u><b>5.110</b></u> |
| <b>Udskudt skatteaktiv</b>       |                    |                     |
| Opgjort skatteaktiv              | <u>574</u>         | <u>0</u>            |
| <b>Regnskabsmæssig værdi</b>     | <u><b>574</b></u>  | <u><b>0</b></u>     |

## Noter til årsrapporten

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

|                         | Gæld<br>1. januar 2016 | Gæld<br>31. december<br>2016 | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
|-------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Andre kreditinstitutter | 556.670                | 1.359.977                    | 95.000             | 745.000                |
|                         | <b>556.670</b>         | <b>1.359.977</b>             | <b>95.000</b>      | <b>745.000</b>         |

### 10 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter og renter.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Som sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken er indlagt ejerpantebrev nom. kr. 450.000 med pant i ejendommen Bakkedalsvej 4, 7130 Juelsminde. Den bogførte værdi af ejendommen andrager kr. 972 t.kr.

Som sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken er indlagt ejerpantebrev nom. kr. 888.000 med pant i ejendommen Ørnstrupvej 76, 8700 Horsens. Den bogførte værdi af ejendommen andrager kr. 1.218 t.kr.

Selskabet har overfor Handelsbanken afgivet selvskyldnerkaution for Murer- og Entreprenørfirmaet Dinesen Byg ApS.

### 12 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Nick Dinesen

#### Øvrige nærtstående parter

Murer- og Entreprenørfirmaet Dinesen Byg ApS

## Noter til årsrapporten

### 12 Nærtstående parter og ejerforhold (Fortsat)

#### Transaktioner

Udlejning af lagerfaciliteter, årlig lejeindtægt 24 t.kr. Udlejes til Murer- og Entreprenørfirmaet Dinesen Byg ApS. Lejeaftalen er indgået på markedsmæssige vilkår.

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Nick Dinesen  
Bygaden 4  
Rårup  
7130 Juelsminde