

Dinesen Holding, Rårup ApS

Bygaden 4, Rårup

7130 Juelsminde

CVR-nr. 31 28 39 49

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 19/02 2018

Nick Dinesen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	9
Balance pr. 31. december 2017	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2017	13
Noter til årsrapporten	14

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dinesen Holding, Rårup ApS
Bygaden 4, Rårup
7130 Juelsminde

CVR-nr.: 31 28 39 49
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017
Stiftet: 3. marts 2008
Regnskabsår: 10. regnskabsår
Hjemsted: Hedensted

Direktion

Nick Dinesen, direktør

Revisor

Roesgaard & Partners
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Pengeinstitut

Handelsbanken
Høegh Guldbergs Gade 3A
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Dinesen Holding, Rårup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rårup, den 13. februar 2018

Direktion

Nick Dinesen
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Dinesen Holding, Rårup ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dinesen Holding, Rårup ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 13. februar 2018

Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Jens Roesgaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28681

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anpartar, aktier og øvrige værdipapirer, og demed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 433.477, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 1.951.698.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dinesen Holding, Rårup ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder indtægter fra udlejning af ejendomme samt avance på afhændelse af ejendomme.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Dinesen Holding, Rårup ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Dinesen Holding, Rårup ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Bruttofortjeneste		218.354	120.415
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1	<u>(33.584)</u>	<u>(41.069)</u>
Resultat før finansielle poster		184.770	79.346
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	352.222	103.978
Finansielle indtægter	3	0	6.100
Finansielle omkostninger	4	<u>(83.065)</u>	<u>(49.874)</u>
Resultat før skat		453.927	139.550
Skat af årets resultat	5	<u>(20.450)</u>	<u>(10.423)</u>
Årets resultat		<u>433.477</u>	<u>129.127</u>
Foreslået udbytte		105.800	103.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		352.222	244.884
Overført resultat		<u>(24.545)</u>	<u>(219.157)</u>
		<u>433.477</u>	<u>129.127</u>

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme		1.674.930	2.189.413
Materielle anlægsaktiver	6	<u>1.674.930</u>	<u>2.189.413</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	1.135.843	783.621
Andre tilgodehavender	8	420.000	0
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.555.843</u>	<u>783.621</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.230.773</u>	<u>2.973.034</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	68.655
Andre tilgodehavender		0	3.500
Udskudt skatteaktiv	9	3.565	574
Selskabsskat		0	35.146
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		80.226	0
Tilgodehavender		<u>83.791</u>	<u>107.875</u>
Likvide beholdninger		<u>12.055</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>95.846</u>	<u>107.875</u>
Aktiver i alt		<u>3.326.619</u>	<u>3.080.909</u>

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.055.843	703.621
Overført resultat		665.055	689.600
Foreslået udbytte for regnskabsåret		105.800	103.400
Egenkapital	10	<u>1.951.698</u>	<u>1.621.621</u>
Andre kreditinstitutter		783.239	1.264.977
Langfristede gældsforpligtelser	11	<u>783.239</u>	<u>1.264.977</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	11	37.000	95.000
Kreditinstitutter		84.582	4.851
Leverandører af varer og tjenesteydelser		153.757	2.474
Gæld til tilknyttede virksomheder		179.599	0
Selskabsskat		77.667	39.253
Anden gæld		59.077	52.733
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>591.682</u>	<u>194.311</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.374.921</u>	<u>1.459.288</u>
Passiver i alt		<u>3.326.619</u>	<u>3.080.909</u>
Eventualposter m.v.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Nærtstående parter og ejerforhold	14		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	703.621	689.600	103.400	1.621.621
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(103.400)	(103.400)
Årets resultat	0	352.222	(24.545)	105.800	433.477
Egenkapital 31. december 2017	125.000	1.055.843	665.055	105.800	1.951.698

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Årets resultat		433.477	129.127
Reguleringer	15	(415.914)	(8.712)
Ændring i driftskapital	16	<u>161.127</u>	<u>(3.133)</u>
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		178.690	117.282
Renteindbetalinger og lignende		0	6.100
Renteudbetalinger og lignende		<u>(83.065)</u>	<u>(49.874)</u>
Pengestrømme fra ordinær drift		95.625	73.508
Betalt selskabsskat		<u>(30.107)</u>	19.290
Pengestrømme fra driftsaktivitet		65.518	92.798
Køb af materielle anlægsaktiver		(1.113.310)	(1.194.677)
Salg af materielle anlægsaktiver		1.795.000	0
Andre tilgodehavender		<u>(420.000)</u>	<u>0</u>
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		261.690	(1.194.677)
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		(1.252.238)	(77.193)
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		0	397.211
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		712.500	880.500
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder		248.254	0
Betalt udbytte		<u>(103.400)</u>	<u>(100.000)</u>
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		(394.884)	1.100.518
Ændring i likvider		(67.676)	(1.361)
Kassekredit		<u>(4.851)</u>	<u>(3.490)</u>
Likvider 1. januar 2017		<u>(4.851)</u>	<u>(3.490)</u>
Likvider 31. december 2017		(72.527)	(4.851)
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		12.055	0
Kassekredit		<u>(84.582)</u>	<u>(4.851)</u>
Likvider 31. december 2017		(72.527)	(4.851)

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	33.584	41.069
	<u>33.584</u>	<u>41.069</u>
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	352.222	103.978
	<u>352.222</u>	<u>103.978</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	6.100
	<u>0</u>	<u>6.100</u>
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.400	0
Andre finansielle omkostninger	81.665	49.874
	<u>83.065</u>	<u>49.874</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	103.667	16.107
Årets udskudte skat	(2.991)	(5.684)
Sambeskatningsbidrag	(80.226)	0
	<u>20.450</u>	<u>10.423</u>

Noter til årsrapporten

6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Investeringssejendomme</u>
Kostpris 1. januar 2017	2.257.279
Tilgang i årets løb	1.113.310
Afgang i årets løb	<u>(1.621.469)</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>1.749.120</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	67.866
Årets afskrivninger	33.584
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>(27.260)</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>74.190</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>1.674.930</u>
Afskrives over	<u>50 år</u>

7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2017	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	703.621	599.643
Årets resultat	<u>352.222</u>	<u>103.978</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>1.055.843</u>	<u>703.621</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>1.135.843</u>	<u>783.621</u>

Noter til årsrapporten

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Murer- og Entreprenørfirmaet Dinesen Byg ApS	Hedensted	100 %	1.135.843	352.222

8 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre tilgodehavender</u>
Tilgang i årets løb	420.000
Kostpris 31. december 2017	420.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	420.000

9 Hensættelse til udskudt skat

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
Materielle anlægsaktiver	(3.565)	(574)
Overført til udskudt skatteaktiv	3.565	574
	0	0
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	3.565	574
Regnskabsmæssig værdi	3.565	574

Noter til årsrapporten

10 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

11 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	1.359.977	820.239	37.000	614.000
	1.359.977	820.239	37.000	614.000

12 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Som sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken er indlagt ejerpantebrev nom. kr. 450 t.kr. med pant i ejendommen Bakkedalsvej 4, 7130 Juelsminde. Den bogførte værdi af ejendommen andrager kr. 482 t.kr. Pantet omfatter tillige andre tilgodehavender, anlægsaktiv på 420 t.kr.

Som sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken er indlagt ejerpantebrev nom. kr. 888.000 med pant i ejendommen Ørnstrupvej 76, 8700 Horsens. Den bogførte værdi af ejendommen andrager kr. 1.193 t.kr.

Selskabet har overfor Handelsbanken afgivet selvskyldnerkaution for Murer- og Entreprenørfirmaet Dinesen Byg ApS.

Noter til årsrapporten

14 Nærtstående parter og ejerforhold

Transaktioner

Udlejning af lagerfaciliteter, årlig lejeindtægt 24 t.kr. Udlejes til Murer- og Entreprenørfirmaet Dinesen Byg ApS. Lejeaftalen er indgået på markedsmæssige vilkår.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	0	(6.100)
Finansielle omkostninger	83.065	49.874
Af- og nedskrivninger	33.584	41.069
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	(352.222)	(103.978)
Skat af årets resultat	20.450	10.423
Regulering regnskabsmæssig avance, salg ejendomme	<u>(200.791)</u>	<u>0</u>
	<u>(415.914)</u>	<u>(8.712)</u>
16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	3.500	(3.500)
Ændring i leverandører mv.	<u>157.627</u>	<u>367</u>
	<u>161.127</u>	<u>(3.133)</u>