

---

# ***PoBo Holding, Næstved ApS***

Holsted Park 18, 4700 Næstved

## **Årsrapport for 2018/19**

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

---

CVR-nr. 31 28 38 33

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 12/3 2020

Poul Nielsen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 5

Balance 30. september 6

Noter til årsregnskabet 8

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for PoBo Holding, Næstved ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 12. marts 2020

## Direktion

Poul Nielsen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i PoBo Holding, Næstved ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for PoBo Holding, Næstved ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Ringsted, den 12. marts 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Steen Lange

statsautoriseret revisor

mne19795

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

PoBo Holding, Næstved ApS  
Holsted Park 18  
4700 Næstved

CVR-nr.: 31 28 38 33  
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september  
Stiftet: 5. marts 2008  
Regnskabsår: 12. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Næstved

### Direktion

Poul Nielsen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Eventyrvej 16  
4100 Ringsted

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Andre driftsindtægter		202.500	0
Andre eksterne omkostninger		-6.251	-8.505
<b>Bruttoresultat</b>		<b>196.249</b>	<b>-8.505</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>196.249</b>	<b>-8.505</b>
Andre finansielle indtægter	2	123.294	88.678
Andre finansielle omkostninger		-15.270	-59.427
<b>Resultat før skat</b>		<b>304.273</b>	<b>20.746</b>
Skat af årets resultat	3	-49.447	-6.600
<b>Årets resultat</b>		<b>254.826</b>	<b>14.146</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		254.826	14.146
		<b>254.826</b>	<b>14.146</b>

## Balance 30. september

### Aktiver

Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	80.000	80.000
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	1.500.000	1.500.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.580.000</b>	<b>1.580.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>1.580.000</b>	<b>1.580.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.609.460	1.567.793
Andre tilgodehavender	318.925	246.000
Selskabsskat	79.269	78.269
<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.007.654</b>	<b>1.892.062</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>2.007.654</b>	<b>1.892.062</b>
<b>Aktiver</b>	<b>3.587.654</b>	<b>3.472.062</b>



## Balance 30. september

### Passiver

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.102.493	2.847.667
<b>Egenkapital</b>	4	<b>3.227.493</b>	<b>2.972.667</b>
Selskabsskat		49.447	6.600
<b>Langfristet gæld</b>	5	<b>49.447</b>	<b>6.600</b>
Kreditinstitutter		299.821	480.652
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.643	4.643
Anden gæld		6.250	7.500
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>310.714</b>	<b>492.795</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>360.161</b>	<b>499.395</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.587.654</b>	<b>3.472.062</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er som holdingselskab at eje aktier og anparter.

	2018/19	2017/18
	DKK	DKK
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	48.267	69.178
Andre finansielle indtægter	75.027	19.500
	<b>123.294</b>	<b>88.678</b>

## 3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	49.447	6.600
	<b>49.447</b>	<b>6.600</b>

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	125.000	2.847.667	2.972.667
Årets resultat	0	254.826	254.826
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>125.000</b>	<b>3.102.493</b>	<b>3.227.493</b>

## 5 Langfristet gæld

Gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har et tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder medtaget under finansielle anlægsaktiver med DKK 1,5 mio.. Tilgodehavende er et ansvarligt lån, der træder tilbage for den tilknyttede virksomheds øvrige simple kreditorer.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for datterselskabs gæld og garantistillelser overfor datterselskabs pengeinstitut.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PoBo Holding, Næstved ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter kapitalandele samt tilgodehavende i tilknyttede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.