



HR REVISION
www.hrrevision.dk

bp-revision
www.bprevision.dk
info@bprevision.dk
sikkerpost@bprevision.dk

JR Karise Holding ApS

Drosselvej 41

4653 Karise

CVR-nr. 31280419

Årsrapport

01-09-2020 - 31-08-2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 10-12-2021

Jens Erik Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

JR Karise Holding ApS

Ledespåtegning



Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-09-2020 - 31-08-2021 for JR Karise Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-08-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-09-2020 - 31-08-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karise, den 12-11-2021

Direktion

A handwritten signature in blue ink that reads 'Jens Erik Rasmussen'.

Jens Erik Rasmussen

Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i JR Karise Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JR Karise Holding ApS for regnskabsåret 01-09-2020 - 31-08-2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-08-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-09-2020 - 31-08-2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Klippinge, den 12-11-2021

bp-revision ApS

godkendt revisionsfirma

CVR-nr. 28842562



Peter Holm

Registreret revisor

mne11735

JR Karise Holding ApS

Virksomhedsoplysninger



Virksomheden	JR Karise Holding ApS Drosselvej 41 4653 Karise
Telefon	24 23 38 92
E-mail	ejr@outlook.dk
CVR-nr.	31280419
Regnskabsår	01-09-2020 - 31-08-2021
Direktion	Jens Erik Rasmussen, Direktør
Revisor	bp-revision ApS godkendt revisionsfirma Råmosevej 11A 4672 Klippinge
CVR-nr.	28842562

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i andre selskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-09-2020 - 31-08-2021 udviser et resultat på kr. 65.562, og selskabets balance pr. 31-08-2021 udviser en balancesum på kr. 1.893.820, og en egenkapital på kr. 541.977.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for JR Karise Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Bygninger	50 år	0 - 50%
-----------	-------	---------

Der afskrives ikke på grunde

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.,

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste	84.291	24.622
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-11.412	-3.801
Driftsresultat	72.879	20.821
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	39.385	210.761
Andre finansielle indtægter	8	0
Finansielle omkostninger	-39.288	-79.802
Resultat før skat	72.984	151.780
Skat af årets resultat	-7.422	12.971
Årets resultat	65.562	164.751
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	113.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-60.615	35.761
Overført resultat	13.177	18.390
Resultatdisponering	65.562	164.751

Balance 31. august 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	2	1.259.673	1.271.085
Materielle anlægsaktiver		1.259.673	1.271.085
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	485.863	621.478
Finansielle anlægsaktiver		485.863	621.478
Anlægsaktiver		1.745.536	1.892.563
Udsudte skatteaktiver		8.104	10.742
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		22.517	3.873
Andre tilgodehavender		12.000	20.000
Periodeafgrænsningsposter		0	1.274
Tilgodehavender		42.621	35.889
Likvide beholdninger		105.663	73.603
Omsætningsaktiver		148.284	109.492
Aktiver		1.893.820	2.002.055

Balance 31. august 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		257.113	317.728
Overført resultat		46.864	33.687
Udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
Egenkapital		541.977	587.015
Gæld til kreditinstitutter		1.053.289	1.083.167
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		21.301	0
Langfristede gældsforpligtelser	4	1.074.590	1.083.167
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		30.000	30.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		28.500	28.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.300	6.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		169.564	226.888
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.315	5.411
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		6.074	6.074
Deposita		28.500	28.500
Kortfristede gældsforpligtelser		277.253	331.873
Gældsforpligtelser		1.351.843	1.415.040
Passiver		1.893.820	2.002.055
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 01-09-2020	125.000	317.728	33.687	110.600	587.015
Udbytte	0	0	-113.000	113.000	0
Betalt udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	0	65.562	0	65.562
Resultat i kapitalinteresser	0	39.385	-39.385	0	0
Udloddet udbytte fra kapitalinteresser	0	-100.000	100.000	0	0
Egenkapital 31-08-2021	125.000	257.113	46.864	113.000	541.977

Noter

	2020/21	2019/20	
1. Finansielle omkostninger			
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	6.752	7.965	
Andre finansielle omkostninger	32.536	71.837	
	39.288	79.802	
2. Grunde og bygninger			
Kostpris primo	1.274.886	758.761	
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	516.125	
Kostpris ultimo	1.274.886	1.274.886	
Af- og nedskrivninger primo	-3.801	0	
Årets afskrivninger	-11.412	-3.801	
Af- og nedskrivninger ultimo	-15.213	-3.801	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.259.673	1.271.085	
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris primo	128.750	128.750	
Kostpris ultimo	128.750	128.750	
Opskrivninger primo	492.728	381.967	
Årets resultatandele i tilknyttede virksomheder	39.385	210.761	
Udbytte	-175.000	-100.000	
Opskrivninger ultimo	357.113	492.728	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	485.863	621.478	
4. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	1.053.289	30.000	943.000
Anden gæld	21.301	0	0
	1.074.590	30.000	943.000
5. Eventualforpligtelser			

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Noter

2020/21

2019/20

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er givet pant i grunde og bygninger. Den samlede pant og sikkerhedsstillelse udgør 1.120.000 kr.

Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør 1.259.673 kr.