

## **27.02 Invest ApS**

Værkstedsvvej 24 A  
4600 Køge

## **ÅRSRAPPORT 2015**

CVR NR: 31 27 93 72

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling, den 04.05.16



Thomas Gadegaard  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Indholdsfortegnelse.....	1
Virksomhedsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december .....	9
Balance pr. 31. december.....	10
Balance pr. 31. december.....	11
Noter til årsregnskabet.....	12

# Virksomhedsoplysninger

---

<b>Selskabet:</b>	27.02 Invest ApS Værkstedsvej 24 A 4600 Køge
<b>CVR-nr:</b>	31 27 93 72
<b>Stiftet:</b>	10. januar 2008
<b>Hjemsted:</b>	Køge
<b>Regnskabsår:</b>	01.01.15 - 31.12.15
<b>Direktion:</b>	Thomas Gadegaard
<b>Revision:</b>	<b>Gilfelt Revision ApS</b>  Birkedalen 5 2960 Rungsted Kyst
<b>Pengeinstitut:</b>	Danske Bank
<b>Selskabets hovedaktivitet:</b>	at drive virksomhed ved køb og salg af ejendomme, samt udlejning heraf.
<b>Generalforsamling:</b>	Ordinær generalforsamling afholdes den 4. maj 2016 på selskabets adresse

# Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for 27.02 Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

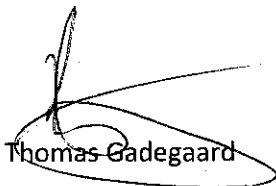
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretninger omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen den 4. maj 2016, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

**Køge den. 04.05.16**

**Direktion:**



Thomas Gadegaard

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

## Til kapitalejerne i 27.02 Invest ApS

Vi har revideret årsregnskabet for 27.02 Invest ApS regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt at resultatet af selskabets aktiviteter for årsregnskabet 1. januar 2015 - 31. december 2015 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 6 i regnskabet, hvoraf fremgår, at selskabet har haft et tab på 5.691 kr. i regnskabsåret, der sluttede 31.12.2015, og at selskabets forpligtelser pr. denne dato overstiger selskabets aktiver med 0 kr. Disse forhold sammen med de i note 6 øvrige nævnte forhold indikerer, at der er en væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i forhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysninger i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

Rungsted Kyst, den 4. maj 2016

Gilfelt Revision ApS



Steen Gilfelt

registreret revisor

# Ledelsesberetning

---

## Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter at drive virksomhed ved køb og salg af ejendomme, samt udlejning heraf.

Dog skal det pr. d.d. oplyses at der ingen aktivitet foreligger.

## Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

## Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

## Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 2015 - udviser et resultat på -5.691 kr. , og virksomhedens balance pr. 31.12.15 udviser en balancesum på 0 kr. , og en egenkapital på -110.902 kr.

## Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling i virksomhedens aktiviteter i de kommende år.

Som følge af manglende aktivitet, har selskabet i en årrække haft kapitaltab og en underskudsgivende drift. Selskabet har afviklet sit hidtidige forretningsområde, og overvejer til gengæld starte en ny aktivitet op i 2016.

Selskabets ledelse forventer, at den nye aktivitet vil muliggøre en reetablering af selskabskapitalen over de kommende år, samt at moderselskabet og dette selskabs ejere vil understøtte finansieringen af selskabets aktiviteter.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for 27.02 Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse b-virksomheder.

Herudover har virksomheden valgt at følge reglerne for klasse C om ledelsesberetningen.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Som følge af manglende aktivitet, har selskabet i en årrække haft kapitaltab og en underskudsgivende drift. Selskabet har afviklet sit hidtidige forretningsområde, og overvejer til gengæld starte en ny aktivitet op i 2016. Selskabets ledelse forventer, at den nye aktivitet vil muliggøre en reetablering af selskabskapitalen over de kommende år, samt at moderselskabet og dette selskabs ejere vil understøtte finansieringen af selskabets aktiviteter.

Regnskabet er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.

I forhold til selskabets formål jf. vedtægterne har selskabet pt. ingen aktivitet i lighed med sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages der hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## **Gældsforpligtelser**

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

# Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

---

	Note	2015	2014
		kr.	t.kr.
Bruttoresultat		-4.500	-6
Personaleomkostninger		0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4.500</b>	<b>-6</b>
Andre finansielle omkostninger		1.191	7
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-5.691</b>	<b>-12</b>
Skat af årets resultat		0	-3
<b>Årets resultat</b>		<b>-5.691</b>	<b>-9</b>
<b>Forslag til resultat disponering</b>			
Udbytte		0	0
Overført til næste år		-5.691	-9
<b>I alt</b>		<b>-5.691</b>	<b>-9</b>

## Balance pr. 31. december

---

	Note	2015	2014
		kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Aktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>

## Balance pr. 31. december

	Note	2015	2014
		kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		200.000	200
Overført resultat		-310.902	-305
<b>Egenkapital</b>	1	<b>-110.902</b>	<b>-105</b>
Kreditinstitutter		0	37
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4
Gæld til tilknyttede virksomheder	2	106.902	64
Anden gæld		0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>110.902</b>	<b>105</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>110.902</b>	<b>105</b>
<b>Passiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Ejerforhold	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Eventualaktiver og -forpligtelser	5		
Usikkerhed om going concern	6		

# Noter til årsregnskabet

---

<b>1</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
		kr.	t.kr.
	Selskabskapital primo	200.000	200
	<b>Virksomhedskapital, ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>200</b>
	Overført overskud eller tab pr	-305.211	-296
	Årets resultat	-5.691	-9
	<b>Overført resultat, ultimo</b>	<b>-310.902</b>	<b>-305</b>
	<b>Egenkapital</b>	<b>-110.902</b>	<b>-105</b>

Selskabskapitalen er fordelt således:

200.000 stk. anparter á nom. kr. 1

Selskabskapitalen har ikke være ændret de seneste 5 år.

<b>2</b>	<b>Gæld til tilknyttede virksomheder</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
		kr.	t.kr.
	Mellemregning TG Holding ApS	-55.538	64
	Mellemregning TG Clean ApS	162.440	0
	<b>Gæld til tilknyttede virksomheder</b>	<b>106.902</b>	<b>64</b>

# Noter til årsregnskabet

---

## 3 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i virksomhedens aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen.

TG Holding ApS

Procura Manament A/S

## 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der foreligger ingen på statusdagen.

## 5 Eventualaktiver og -forpligtelser

Der foreligger ingen på statusdagen, dog sambeskatning med moderselskabet.

## 6 Usikkerhed om going concern

Som følge af manglende aktivitet, har selskabet i en årrække haft kapitaltab og en underskudsgivende drift. Selskabet har afviklet sit hidtidige forretningsområde, og overvejer at opstarte en ny aktivitet i 2016.

Formålsparagraffen er ændret og der er indstrådt en med investor til selskabet.

Selskabets ledelse forventer, at den nye aktivitet vil muliggøre en reetablering af selskabskapitalen over de kommende år, samt at moderselskabet og dette selskabs ejere vil understøtte finansieringen af selskabets aktiviteter.

Regnskabet er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.